

## Protokół Nr XLIX/2010

z sesji Rady Gminy Zarszyn odbytej w dniu 29 października 2010 r. w sali posiedzeń Urzędu Gminy Zarszynie.

Początek sesji - godz. 11:00

zakończenie - godz. 14:15

### Radni obecni :

1. Konieczny Janusz
2. Dębski Janusz
3. Niemiec Wojciech
4. Gierad Alfreda
5. Malik Adam
6. Małek Janusz
7. Michalski Edward
8. Ołwiańczyk Zygmunt
9. Stączek Ryszard
10. Trygar Krystyna
11. Węgrzyn Maria
12. Tomków Krzysztof
13. Mindur Andrzej
14. Szajna Anna

### Ponadto w sesji uczestniczyli :

- Główny projektant Miejscowego Planu Zagospodarowania Przemysłowego dla terenów położonych w miejscowości Odrzechowa - Pan Paweł Duś
- Wójt Gminy Zarszyn - Pan Andrzej Betlej
- Zastępca Wójta Gminy Zarszyn - Pan Zbigniew Dec
- Sekretarz Gminy Zarszyn - Pan Andrzej Piotrowski
- Kierownicy jednostek organizacyjnych i referatów gminy
- Sołtysi

### Porządek obrad :

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Wniesienie poprawek i uwag do protokołów z Sesji Rady Gminy Nr XLVII i Nr XLVIII.
4. Interpelacje radnych.
5. Sprawozdanie z działalności Wójta Gminy w okresie między sesjami, w tym z realizacji uchwał Rady Gminy.
6. Podjęcie uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowości Odrzechowa.
7. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Gminy Miasta Sanoka
8. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w uchwale budżetowej na 2010 r.
9. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości rocznych stawek podatku od nieruchomości.
10. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości rocznych stawek podatku od środków transportowych.

11. Podjęcie uchwały w sprawie określenia szczegółowego sposobu konsultowania z organizacjami pozarządowymi i podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji.
12. Podjęcie uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w Statucie Gminy Zarszyn.
13. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia zmiany Planu Odnowy Miejscowości Długie na lata 2008-2016.
14. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia zmiany Planu Odnowy Miejscowości Pielnia na lata 2010-2016
15. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia zmiany Planu Odnowy Miejscowości Odrzechowa na lata 2008-2017.
16. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia zmiany Planu Odnowy Miejscowości Zarszyn na lata 2008-2016.
17. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia zmiany Planu Odnowy Miejscowości Posada Zarszyńska na lata 2007-2013.
18. Podjęcie uchwały o przyjęciu informacji na temat stanu realizacji zadań oświatowych Gminy Zarszyn w roku szkolnym 2009/2010.
19. Podjęcie uchwały w sprawie wskazania miejsc wydobywania żwiru w granicach powszechnego korzystania z wód.
20. Informacja Przewodniczącego Rady Gminy i Wójta Gminy o oświadczeniach majątkowych złożonych przez radnych i inne osoby zobowiązane do składania takich oświadczeń.
21. Wolne wnioski i zapytania.
22. Odpowiedzi na wolne wnioski i zapytania.
23. Zakończenie sesji.

**Ad.1.** Sesję otworzył Przewodniczący Rady Gminy Pan Janusz Konieczny, który powitał zebranych i na podstawie listy obecności stwierdził, że w sesji uczestniczy 14 radnych. Obrady były zatem prawomocne do podejmowania uchwał.

**Ad. 2.** Na wniosek Wójta Przewodniczący Rady Gminy zaproponował włączyć do porządku obrad dwa dodatkowe projekty uchwał, tj:

- uchwały w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego,
- uchwały w sprawie zatwierdzenia zmiany Planu Odnowy Miejscowości Bażanówka na lata 2007-2016.

Innych propozycji zmian porządku obrad nie wniesiono.

Przewodniczący Rady Gminy Pan Janusz Konieczny poddał pod głosowanie wniesienie powyższych projektów uchwał do porządku obrad. Propozycja ta została przegłosowana jednomyślnie.

**Po wprowadzeniu w/w zmian, porządek obrad przedstawiał się następująco:**

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Wniesienie poprawek i uwag do protokołów Sesji Rady Gminy Nr XLVII i Nr XLVIII.
4. Interpelacje radnych.
5. Sprawozdanie z działalności Wójta Gminy w okresie między sesjami, w tym z realizacji uchwał Rady Gminy.
6. Podjęcie uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowości Odrzechowa.
7. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Gminy Miasta Sanoka.

8. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w uchwale budżetowej na 2010 r.
9. Podjęcie uchwały w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego.
10. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości rocznych stawek podatku od nieruchomości.
11. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości rocznych stawek podatku od środków transportowych.
12. Podjęcie uchwały w sprawie określenia szczegółowego sposobu konsultowania z organizacjami pozarządowymi i podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji.
13. Podjęcie uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w Statucie Gminy Zarszyn.
14. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia zmiany Planu Odnowy Miejscowości Długie na lata 2008-2016.
15. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia zmiany Planu Odnowy Miejscowości Pielnia na lata 2010-2016
16. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia zmiany Planu Odnowy Miejscowości Odrzechowa na lata 2008-2017.
17. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia zmiany Planu Odnowy Miejscowości Zarszyn na lata 2008-2016.
18. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia zmiany Planu Odnowy Miejscowości Posada Zarszyńska na lata 2007-2013.
19. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia zmiany Planu Odnowy Miejscowości Bażanówka na lata 2007-2013.
20. Podjęcie uchwały o przyjęciu informacji na temat stanu realizacji zadań oświatowych Gminy Zarszyn w roku szkolnym 2009/2010.
21. Podjęcie uchwały w sprawie wskazania miejsc wydobywania żwiru w granicach powszechnego korzystania z wód.
22. Informacja Przewodniczącego Rady Gminy i Wójta Gminy o oświadczeniach majątkowych złożonych przez radnych i inne osoby zobowiązane do składania takich oświadczeń.
23. Wolne wnioski i zapytania.
24. Odpowiedzi na wolne wnioski i zapytania.
25. Zakończenie sesji.

**Ad. 3.** Nie wniesiono uwag i propozycji zmian do protokołów z sesji Rady Gminy Zarszyn Nr XLVII i Nr XLVIII.

**Ad. 4.** W punkcie interpelacji radnych – głosu nie zabierano.

**Ad. 5.** Wójt Gminy złożył sprawozdanie ze swojej działalności w okresie między sesjami, a także z realizacji uchwał Rady Gminy, ilości wydanych zarządzeń i z działalności poszczególnych referatów w Urzędzie Gminy. Informacje te stanowią załączniki do protokołu.

**Ad. 6.** Przewodniczący Rady Gminy Pan Janusz Konieczny otworzył dyskusję nad projektem uchwały w sprawie Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla terenów położonych w miejscowości Odrzechowa.

Jako pierwszego o zabranie głosu poprosił Pana Pawła Dusia – Głównego projektanta Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla terenów położonych w miejscowości Odrzechowa, który powyższy projekt „Planu” zaprezentował w postaci multimedialnej, jak pokrótce omówił jego założenia.

-Wójt Gminy uzasadniając celowość podjęcia przedmiotowej uchwały przypomniał, że do opracowania projektu planu przystąpiono w dniu 22 lutego 2007 roku. Podstawą podjęcia prac planistycznych była uchwała Nr IV/211/2007 Rady Gminy Zarszyn z dnia 22 lutego 2007 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla terenów położonych w miejscowości Odrzechowa.

W dniu 15 marca 2007 roku w gazecie codziennej „*Super Nowości*” ukazało się ogłoszenie o przystąpieniu do sporządzenia Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla terenów położonych w miejscowości Odrzechowa. Na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Zarszyn zamieszczono obwieszczenie o przystąpieniu do sporządzenia ww. planu.

Projekt planu został uzgodniony i zaopiniowany przez właściwe organy. Do projektu została sporządzona prognoza oddziaływania na środowisko w ramach przeprowadzonej strategicznej oceny oddziaływania na środowisko. Opracowano także prognozę skutków finansowych uchwalenia planu. Projekt planu uzyskał pozytywną opinię Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej.

W dniach od 1 do 30 marca 2010 r. odbyło się pierwsze wyłożenie projektu planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko. Drugie wyłożenie fragmentów projektu planu odbyło się w dniach od 24 sierpnia 2010r. do 24 września 2010 r. /uzasadnione dokonanyimi zmianami w projekcie planu po pierwszym wyłożeniu/.

W czasie wyłożeń umożliwiono zainteresowanym osobom wzięcie udziału w dyskusji publicznej nad przyjętymi w projekcie planu rozwiązaniami, a po zakończeniu okresu wyłożenia, składanie uwag do projektu planu oraz do prognozy.

Skierowany przez Wójta Gminy Zarszyn do Rady Gminy w celu uchwalenia projekt Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, będzie stanowić prawo miejscowe w rozumieniu art. 14 ust. 8 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

- Przewodnicząca Komisji Gospodarki Komunalnej Budownictwa i Finansów Pani Krystyna Trygar,oznajmiła, że członkowie Komisji dokonali analizy powyższego projektu uchwały i pozytywnie go zaopiniowali.

- Radna Alfreda Gierad podkreśliła , że przed uchwaleniem Planu zagospodarowania przestrzennego bardzo ważnym jest etap przygotowań podczas prac przy opracowywaniu Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy i duże zaangażowanie mieszkańców w jego opracowanie. Następnie Radna zaapelowała do przedstawicieli poszczególnych miejscowości na terenie gminy o większe zaangażowanie w przyszłości podczas prac w pierwszym etapie przygotowań do opracowania Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego, gdyż później pojawiają się różne problemy trudne do rozwiązania i ewentualne odwołania poszczególnych mieszkańców na etapie prac nad MPZPG. Ze względu na obowiązujące przepisy prawa nie mogą zostać załatwione. Radna wyraziła nadzieję, iż w przyszłości zostanie doprecyzowane „Studium” uwzględniające potrzeby wszystkich mieszkańców Odrzechowej.

- Sołtys Wiesław Józefczyk również zaznaczył, że Plan Zagospodarowania Przestrzennego dla terenów położonych w miejscowości Odrzechowa nie spełnia wszystkich oczekiwań mieszkańców. Istnieją bowiem obiektywne przeszkody wynikające z obowiązującego Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego, które nie pozwalają na uwzględnienie wszystkich potrzeb mieszkańców w uchwalanym”Planie”.Pan Sołtys stwierdził, że przy opracowywaniu „Studium” w 2002 r. zabrakło merytorycznego zaangażowania mieszkańców podczas jego opracowywania, w związku z czym sugeruje , aby w niedługim okresie czasu przystąpić do opracowania nowego „Studium” dla terenu całej gminy

- Pan Paweł Duś odpowiedział, że zgodnie z przepisami prawa część z odwołań złożonych przez mieszkańców Odrzechowej po wyłożeniu "Planu" została uwzględniona w opracowanym Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego dla terenów położonych w miejscowości Odrzechowa, pozostałe będą mogły być rozpatrzone przy uchwalaniu nowego Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego .

Innych głosów w dyskusji nie zabierano.

- Przewodniczący Rady Gminy Pan Janusz Konieczny poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla terenów położonych w miejscowości Odrzechowa. Uchwała ta podjęta została większością głosów . Za jej podjęciem głosowało 13 radnych , 1 radny wstrzymał się od głosu. Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

**Ad. 7.** Przewodniczący Rady Gminy Pan Janusz Konieczny otworzył dyskusję nad projektem uchwały w sprawie udzielenia pomocy dla Gminy Miasta Sanoka.

- Wójt Gminy uzasadniając celowość podjęcia przedmiotowej uchwały powiedział, że w związku z aneksem do porozumienia, wynikającym ze wzrostu liczby dzieci o 1 dziecko od m-ca października br. zamieszkałych na terenie Gminy Zarszyn, a uczęszczających do samorządowych przedszkoli publicznych w Sanoku istnieje konieczność zwiększenia udzielonej przez Radę Gminy pomocy finansowej dla Gminy Miasta Sanoka na rok 2010 o kwotę 1512,00 zł i zmiany Uchwały Nr XLVIII/315/2010 z dnia 29 września br. w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Gminy Miasta Sanoka.

- Przewodnicząca Komisji Gospodarki Komunalnej Budownictwa i Finansów Pani Krystyna Trygar oznajmiła, że omawiany projekt uchwały był przedmiotem analizy na posiedzeniu Komisji w dniu 28 października 2010 r.i został pozytywnie zaopiniowany.

Innych głosów w dyskusji nie zabierano.

- Przewodniczący Rady Gminy Pan Janusz Konieczny poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy dla Gminy Miasta Sanoka. Uchwała podjęta została jednomyślnie. W głosowaniu udział brało 14 radnych. Uchwała ta stanowi załącznik do protokołu.

**Ad. 8.** Kolejny punkt porządku obrad dotyczył podjęcia uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy Zarszyn na 2010 r.

- Z upoważnienia Wójta głos zabrała Skarbnik Gminy, która omówiła projekt zmian zarówno po stronie dochodów, jak i wydatków. Wskazała na podstawie jakich pism i decyzji zmian zostały wprowadzone do projektu uchwały.

- Przewodnicząca Komisji Gospodarki Komunalnej Budownictwa i Finansów Pani Krystyna Trygar oznajmiła, że omawiany projekt uchwały był przedmiotem analizy na posiedzeniu Komisji w dniu 28 października br. i został pozytywnie zaopiniowany.

Innych głosów w dyskusji nie zabierano.

- Przewodniczący Rady Gminy Pan Janusz Konieczny poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy Zarszyn na 2010 r. Uchwała podjęta została większością głosów. Za jej podjęciem głosowało 13 radnych , 1 radny wstrzymał się od głosu. Uchwała ta stanowi załącznik do protokołu.

**Ad. 9.** Przewodniczący Rady Gminy Pan Janusz Konieczny otworzył dyskusję nad projektem uchwały w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego.

- Wójt Gminy uzasadniając celowość podjęcia w/w uchwały poinformował, że podstawą opracowania projektu uchwały jest przepis ustawy o finansach publicznych, który mówi o tym, iż jednostki samorządu terytorialnego mogą zaciągać kredyty i pożyczki na finansowanie planowanego deficytu oraz spłatę wcześniej zaciągniętych kredytów i pożyczek. Zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Nr XXXVI/257/2009 z dnia 9.12.2009 r w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Zarszyn na 2010 r. oraz uchwałami zmieniającymi budżet w 2010 r wynika, że kwota deficytu budżetu na 2010 wynosi 4 954 616,980 zł, którego źródłem pokrycia są kredyty i pożyczki. Uchwałą Nr XLII/288/2010 Rady Gminy Zarszyn z 2.06.2010 r. wyrażono zgodę na zaciągnięcie kredytu długoterminowego w kwocie 2 749 100 zł na pokrycie planowanego deficytu i spłatę wcześniej zaciągniętych kredytów i pożyczek. W związku z brakiem środków własnych potrzebnych na sfinansowanie zadań inwestycyjnych, m.in. „przebudowy drogi gminnej w miejscowości Odrzechowa” oraz innych zadań należy zaciągnąć kredyt w wysokości 2 300 000 zł w celu pokrycia planowanego deficytu budżetu Gminy Zarszyn. Spłata kredytu będzie następować z dochodów własnych gminy- wpływów z udziału w podatkach dochodowych od osób fizycznych , poczynając od roku 2011 , a kończąc w roku 2016. Zabezpieczeniem kredytu będzie weksel własny „in blanco”.

- Przewodnicząca Komisji Gospodarki Komunalnej Budownictwa i Finansów Pani Krystyna Trygar oznajmiła, że omawiany projekt uchwały był przedmiotem analizy na posiedzeniu Komisji w dniu 28 października 2010 i został pozytywnie zaopiniowany.

Przewodniczący Rady Gminy Pan Janusz Konieczny poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego. Uchwała podjęta została większością głosów. Za jej podjęciem głosowało 13 radnych , 1 radny wstrzymał się od głosu. Uchwała ta stanowi załącznik do protokołu.

**Ad. 10.** W dziesiątym punkcie porządku obrad przystąpiono do uchwalenia podatków i opłat lokalnych na 2011 rok.

Na wstępie Przewodniczący Rady Gminy Pan Janusz Konieczny poinformował, że zarówno ze strony Wójta jak i radnych na odbytych posiedzeniach Komisji Rolnictwa i Ochrony Środowiska i Komisji Gospodarki Komunalnej Budownictwa i Finansów nie było inicjatywy uchwałodawczej w kwestii obniżenia ceny skupu żyta określonej przez Prezesa GUS w kwocie 37,64 zł za 1 q, stanowiącej podstawę naliczenia podatku rolnego.

W uzasadnieniu do tej propozycji głos zabrali :

- Wójt Gminy który powiedział, że ze względu na to, iż wzrost ceny skupu żyta ustalonego przez Prezesa GUS w stosunku do roku ubiegłego wynosi 3.54 zł, nie wystąpił z propozycją jej obniżenia. Takie samo stanowisko jak Wójt w imieniu członków Komisji Rolnictwa i Ochrony Środowiska i Komisji Gospodarki Komunalnej Budownictwa i Finansów, zgłosili Przewodniczący tych Komisji.

- Przewodniczący Rady Gminy Pan Janusz Konieczny stwierdził, że Rada Gminy uchwaliła podatek rolny dla rolników w wysokości 94,10 zł z 1 ha przeliczeniowego i dla nie rolników w wysokości 188.20 zł z 1 ha przeliczeniowego, obliczony według średniej ceny skupu żyta za pierwsze trzy kwartały roku poprzedzającego rok podatkowy.

Również w przypadku średniej ceny sprzedaży drewna określonej przez Prezesa GUS w kwocie 154.65zł nie było inicjatywy ze strony Wójta, jak i Komisji do jej zmiany. Podatek leśny od 1 ha fizycznego za rok podatkowy stanowi równowartość pieniężną 0.220 m<sup>3</sup> drewna, obliczoną wg średniej ceny sprzedaży drewna uzyskanej przez nadleśnictwa za pierwsze trzy kwartały roku poprzedzającego rok podatkowy i stanowić będzie kwotę 34.02 zł z 1 ha fizycznego.

- Przewodniczący Rady Gminy Pan Janusz Konieczny stwierdził, że Rada Gminy uchwaliła podatek leśny w wysokości 34.02 zł z 1 ha przeliczeniowego, obliczony wg. średniej ceny sprzedaży drewna uzyskanej przez nadleśnictwa za pierwsze trzy kwartały poprzedzającego rok podatkowy.

W dalszej części posiedzenia przystąpiono do uchwalenia wysokości rocznych stawek podatku od nieruchomości.

- Wójt poinformował, iż w przedstawionym projekcie uchwały utrzymał niektóre stawki proponowane przez Ministra Finansów, gdyż wzrost ich w stosunku do roku bieżącego był nie wielki. Wójt dodał także, że na poziomie roku bieżącego proponuje utrzymać również wysokość stawki podatku od 1 m<sup>2</sup> powierzchni gruntów – propozycja Ministra Finansów na 2011 r. 0.41 zł, Wójta 0,36 zł - od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków propozycja Ministra Finansów 21.05 zł - Wójta 18.70 zł. Stawka tych podatków budziła bowiem wiele kontrowersji i niezadowolonia wśród mieszkańców Nowosielec, Długiego i Posady Zarszyńskiej po wprowadzeniu przez Starostwo Powiatowe w Sanoku modernizacji ewidencji gruntów i budynków. Następnie dodał, że na terenie gminy prowadzonych jest wiele kosztownych inwestycji, których koszty pokrywane są w części z podatków od nieruchomości.

Przewodnicząca Komisji Gospodarki Komunalnej Budownictwa i Finansów Pani Krystyna Trygar poinformowała, że na posiedzeniu Komisji w dniu 28 października 2010 r przyjęto n/w stawki podatku od nieruchomości w § 1:

#### 1. od gruntów:

- |  |                |
|--|----------------|
| a)związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków -<br><b>od 1 m<sup>2</sup> powierzchni</b>          | <b>0,80 zł</b> |
| b)pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - <b>od 1 ha powierzchni</b>  | <b>4.15 zł</b> |
| c)pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - <b>od 1 m<sup>2</sup> powierzchni</b> | <b>0,36 zł</b> |

#### 2. od budynków lub ich części:

- |  |                 |
|--|-----------------|
| a) mieszkalnych - <b>od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej</b>  | <b>0.62 zł</b>  |
| b)związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - <b>od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej</b> | <b>18,70 zł</b> |
| c)zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - <b>od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej</b>  | <b>9,82 zł</b>  |
| d)zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - <b>od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej</b>  | <b>4,27 zł</b>  |

- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **od 1 m2** powierzchni użytkowej **5,80 zł**
- 3. od budowli – 2 % ich wartości** określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych .

Stawki podatku od nieruchomości były także przedmiotem obrad Komisji Rolnictwa i Ochrony Środowiska w dniu 28 października 2010 r. i jej Przewodniczący Pan Adam Malik poinformował o następujących wielkościach tych stawek w § 1:

**1. od gruntów:**

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **od 1 m2** powierzchni **0,77 zł**
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - **od 1 ha** powierzchni **4,04 zł**
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **od 1 m2** powierzchni **0,36 zł**

**2. od budynków lub ich części :**

- a) mieszkalnych - **od 1 m2** powierzchni użytkowej **0,65 zł**
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **od 1 m2** powierzchni użytkowej **18,50 zł**
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **od 1 m2** powierzchni użytkowej **9,57 zł**
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - **od 1 m2** powierzchni użytkowej **4,16 zł**
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **od 1 m2** powierzchni użytkowej **5,80 zł**

**3. od budowli – 2 % ich wartości** określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych .

- Radna Anna Szajna powiedziała, iż radni zdają sobie sprawę z tego, że pozostawienie na 2011 r. wysokości podatku- od 1 m2 powierzchni gruntów i od 1 m2 powierzchni użytkowej budynków na poziomie roku bieżącego, będzie nadal budzić niezadowolenie wśród mieszkańców Nowosielec, Długiego i Posady Zarszyńskiej. Niemniej jednak -jak dodała Radna - trzeba też patrzeć i na dochody gminy, spłatę kredytów zaciągniętych na realizację kosztownych inwestycji. Radna wyraziła nadzieję, że po zakończeniu tych dużych inwestycji ( budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej i wielu innych ) przyjdzie czas na obniżenie stawek podatku.

- Radny Zygmunt Ołwiańczyk wyraził pogląd, iż najprawdopodobniej Starostwo Powiatowe w Sanoku przeprowadziło modernizację ewidencji gruntów i budynków w tych miejscowościach na terenie gminy , gdzie jest najwięcej nieruchomości gruntowych do 1 ha.



-Radny Janusz Dębski stwierdził, że na posiedzeniach Komisji była prowadzona szeroka dyskusja i ostatecznie zdecydowano o tym, aby wysokość stawek podatku od 1 m<sup>2</sup> powierzchni gruntów i od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków utrzymać na poziomie roku bieżącego. Na obecną chwilę nie wiadomo jeszcze kiedy w pozostałych miejscowościach na terenie gminy zostanie przeprowadzona przez Starostwo Powiatowe w Sanoku modernizacja ewidencji gruntów i budynków i jedynie mieszkańcy Długiego Nowosielec, Posady Zarszyńskiej i Zarszyna ponosić będą większe koszty związane z podatkiem od nieruchomości.

Wobec braku dalszych głosów w dyskusji Przewodniczący Rady Gminy Pan Janusz Konieczny poddał w pierwszej kolejności pod głosowanie zgłoszone propozycje zmiany stawki podatku od nieruchomości przyjęte przez Komisję Gospodarki Komunalnej Budownictwa i Finansów w :

- **§ 1 ust. 2 pkt. a)** - wnioskowana kwota 0,62 zł; przyjęta została, większością głosów - 12 za, 2 przeciw.

Rada Gminy uchwaliła stawkę podatku od budynków mieszkalnych lub ich części od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej kwotę - 0.62 zł.

Zatem poprawka Komisji Rolnictwa i Ochrony Środowiska wnioskująca w pkt. kwotę - 0.65 zł stała się bezprzedmiotowa do głosowania..

- **§ 1 ust. 2 pkt.e)**-wnioskowana przez Wójta kwota 6 zł, a propozycja obydwu Komisji kwota 5.80 zł, przegłosowana została jednomyślnie.

Zatem Rada Gminy w w/w paragrafie przyjęła stawkę 5.80 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków pozostałych lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego.

Następnie Przewodniczący Rady Gminy Pan Janusz Konieczny poddał pod głosowanie całość projektu uchwały w sprawie określenia wysokości rocznych stawek podatku od nieruchomości na 2011 r. wraz z przyjętymi poprawkami. Uchwała ta podjęta została jednomyślnie. W głosowaniu udział brało 14 radnych. Uchwała ta stanowi załącznik do protokołu.

**Ad. 11.**Kolejny punkt porządku obrad dotyczył podjęcia uchwały w sprawie określenia wysokości rocznych stawek podatku od środków transportowych.

- Wójt Gminy uzasadniając celowość podjęcia w/w uchwały powiedział, że jej podjęcie związane jest z małą korektą w tabeli stawek podatku od środków transportowych dot.” pkt.2 ppkt. C - o liczbie osi cztery i więcej” wzrost podatku od tych samochodów o kwotę 100 zł dot. pkt. 1 i 50 zł w pkt. od 2-5. Pozostałe wysokości rocznych stawek podatku od środków transportowych pozostają na poziomie ostatnich dwóch lat.

-Przewodnicząca Komisji Gospodarki Komunalnej Budownictwa i Finansów Pani Krystyna Trygar oznajmiła, że omawiany projekt uchwały był przedmiotem analizy na posiedzeniu Komisji w dniu 28 października 2010 r i został pozytywnie zaopiniowany.

- Radny Zygmunt Ołowiańczyk podkreślił, iż ciężki tabor samochodowy niszczy drogi asfaltowe, na które następnie trzeba wydawać duże środki finansowe. W związku z tym, że od dwóch lat nie uległy zmianie wysokości stawek podatku od środków transportowych, Radny zaproponował, aby Wójt jak najmniej lub wcale nie umarzał podatków od środków transportowych.

Innych głosów w dyskusji nie zabierano.

- Przewodniczący Rady Gminy Pan Janusz Konieczny poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie określenia wysokości rocznych stawek podatku od środków transportowych. Uchwała podjęta została jednomyślnie. W głosowaniu udział brało 14 radnych. Uchwała ta stanowi załącznik do protokołu.

**Ad. 12.** Przewodniczący Rady Gminy Pan Janusz Konieczny otworzył dyskusję nad projektem uchwały w sprawie określenia szczegółowego sposobu konsultowania z organizacjami pozarządowymi i podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji.

- Wójt Gminy uzasadniając celowość podjęcia przedmiotowej uchwały powiedział, że zgodnie z art. 5 ust. 5 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, organ stanowiący jednostki samorządu terytorialnego zobowiązany jest do określenia szczegółowego sposobu konsultowania z organizacjami pozarządowymi i podmiotami wymienionymi w art.3.ust. 3 w/w ustawy, projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących ich działalności statutowej.

Przedstawiony projekt uchwały stanowi realizację zapisów ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, a także promuje ideę samorządności poprzez wprowadzenie przejrzystych zasad uczestnictwa w/w podmiotów w podejmowaniu istotnych decyzji. Uchwała nie rodzi skutków finansowych dla budżetu gminy.

- Przewodniczący Komisji Oświaty Kultury Zdrowia Prawa i Porządku Publicznego Pan Krzysztof Tomków oznajmił, że po przeprowadzonej dyskusji nad w/w projektem uchwały członkowie Komisji zaopiniowali go pozytywnie.

Innych głosów w dyskusji nie zabierano.

Przewodniczący Rady Gminy Pan Janusz Konieczny poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie określenia szczegółowego sposobu konsultowania z organizacjami pozarządowymi i podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji. Uchwała podjęta została jednomyślnie. W głosowaniu udział brało 14 radnych. Uchwała ta stanowi załącznik do protokołu.

**Ad. 13.** Przewodniczący Rady Gminy Pan Janusz Konieczny otworzył dyskusję nad projektem uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w Statucie Gminy Zarszyn.

- Przewodniczący Komisji Statutowej Pan Ryszard Stączek poinformował, o powstałej inicjatywie Radnych, którzy wnioskowali o zmianę nazewnictwa stałych komisji Rady Gminy. Na odbytych dwóch posiedzeniach ustalono, że oprócz Komisji Rewizyjnej Rada powołuje „Komisję Finansów, Budownictwa i Gospodarki Komunalnej”. „Komisję Rolnictwa, Przedsiębiorczości i Ochrony Środowiska”, a także „Komisję Polityki Społecznej”. Zmiana ta dotyczy zapisu § 57 Statutu Gminy Zarszyn.

Innych głosów w dyskusji nie zabierano.

- Przewodniczący Rady Gminy Pan Janusz Konieczny poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w Statucie Gminy Zarszyn. Uchwała podjęta została jednomyślnie. W głosowaniu udział brało 14 radnych. Uchwała stanowi załączniki do protokołu.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował także, że z chwilą podjęcia uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w Statucie Gminy Zarszyn ulega rozwiązaniu doraźna Komisja Statutowa.

**Ad. 14-19.** Przewodniczący Rady Gminy Pan Janusz Konieczny otworzył dyskusję nad kilkoma tematycznie powiązаныmi projektami uchwał, dotyczącymi zatwierdzenia zmian w Planach Odnowy Miejscowości : Długie, Pielnia, Odrzechowa, Zarszyn Posada Zarszyńska i Bażanówka.

- Wójt Gminy uzasadniając podjęcie w/w uchwał stwierdził, że w związku ze zmianą rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 niezbędne jest w każdym Planie Odnowy Miejscowości dopisanie punktu o brzmieniu:”Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych , ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno-przestrzenne ( w szczególności poprzez odnawianie lub budowę placów parkingowych , chodników lub oświetlenia ulicznego)”. Zmiana ta wymaga podjęcia uchwał Zebrań Wiejskich i zatwierdzenia przez Radę Gminy. Uwzględniając uchwały zebrań Wiejskich, Wójt wnioskuje o podjęcie stosownych uchwał przez Radę Gminy.

- Przewodniczący Komisji Oświaty Kultury Zdrowia Prawa i Porządku Publicznego Pan Krzysztof Tomków oznajmił, że omawiane projekty uchwał były przedmiotem analizy na posiedzeniu Komisji odbytym przed sesją Rady Gminy. Po przeprowadzonej dyskusji zostały pozytywnie zaopiniowane.

Innych głosów w dyskusji nie zabierano.

- Przewodniczący Rady Gminy Pan Janusz Konieczny poddał kolejno pod głosowanie:  
- projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia zmiany Planu Odnowy Miejscowości Długie na lata 2008-2016. Uchwała podjęta została większością głosów. W głosowaniu udział brało 14 radnych. Uchwała ta stanowi załącznik do protokołu.

- projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia zmiany Planu Odnowy Miejscowości Pielnia na lata 2010-2016. Uchwała podjęta została większością głosów. W głosowaniu udział brało 14 radnych. Uchwała ta stanowi załącznik do protokołu.

- projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia zmiany Planu Odnowy Miejscowości Odrzechowa na lata 2008-2017. Uchwała podjęta została większością głosów. W głosowaniu udział brało 14 radnych. Uchwała ta stanowi załącznik do protokołu.

- projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia zmiany Planu Odnowy Miejscowości Zarszyn na lata 2008-2016. Uchwała podjęta została większością głosów. W głosowaniu udział brało 14 radnych. Uchwała ta stanowi załącznik do protokołu.

- projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia zmiany Planu Odnowy Miejscowości Posada Zarszyńska na lata 2007-2013. Uchwała podjęta została większością głosów. W głosowaniu udział brało 14 radnych. Uchwała ta stanowi załącznik do protokołu.

- projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia zmiany Planu Odnowy Miejscowości Bażanówka na lata 2007-2013. Uchwała podjęta została większością głosów. W głosowaniu udział brało 14 radnych. Uchwała ta stanowi załącznik do protokołu.

Przewodniczący Rady Gminy Pan Janusz Konieczny ogłosił 15 minutową przerwę w obradach sesji.

**Ad. 20.** Po wznowieniu obrad przystąpiono do analizy projektu uchwały w sprawie przyjęcia informacji na temat stanu realizacji zadań oświatowych Gminy Zarszyn w roku szkolnym 2009/2010.

- Wójt Gminy uzasadniając celowość podjęcia przedmiotowej uchwały powiedział, że w Ustawie o systemie oświaty dodano art. 5a ust. 4 w następującym brzmieniu” Organ wykonawczy jednostki samorządu terytorialnego w terminie do 31 października przedstawia organowi stanowiącemu jednostki samorządu terytorialnego informację o stanie realizacji zadań oświatowych tej jednostki za poprzedni rok szkolny , w tym o wynikach sprawdzianu i egzaminów w szkołach tych typów , których prowadzenie należy do zadań własnych jednostki samorządu terytorialnego.

W związku z powyższym przygotowana została pisemna informacja na ten temat, którą przedłożono pod obrady sesji.

- Przewodniczący Komisji Oświaty Kultury Zdrowia Prawa i Porządku Publicznego Pan Krzysztof Tomków oznajmił, że po przeprowadzonej dyskusji na temat poziomu nauczania , wyników sprawdzianów a także stanu i organizacji bazy lokalowej w roku szkolnym 2009/2010 członkowie Komisji pozytywnie zaopiniowali przedłożoną informację na temat realizacji zadań oświatowych Gminy Zarszyn w roku szkolnym 2009/2010. Przewodniczący Komisji zaznaczył także, iż jednym z głównych problemów do rozwiązania w oświacie będzie w przyszłości zagadnienie związane z obecną ilością placówek oświatowych w stosunku do ilości uczniów uczących się w tych szkołach.

- Radna Alfreda Gierad stwierdziła, iż widzi potrzebę budowy na terenie Gminy Zarszyn gminnego przedszkola z uwagi na duże zainteresowanie mieszkańców rozwiązaniem problemu braku przedszkoli.

- Radny Janusz Dębski stwierdził, że w Długiem nie ma nawet punktu przedszkolnego z uwagi na brak pomieszczenia w Szkole Podstawowej. Radny wnioskował, by z chwilą zakończenia inwestycji typu kanalizacja czy wodociągowanie gminy przystąpić do budowy sali gimnastycznej w Długiem. Wnioskował też, aby zainstalować monitoring szkoły , dokończyć budowę ogrodzenia wokół Szkoły Podstawowej i Gimnazjum w tej miejscowości.

- Radny Ryszard Stączek podziękował za wybudowanie i urządzenie przy Szkole Podstawowej w Jaćmierzu placu zabaw w ramach projektu „Radosna szkoła”. Następnie Radny dodał, że życzyłby wszystkim dyrektorom szkół na terenie gminy takiego bezpiecznego placu zabaw.

-Pani Agnieszka Jakiel - Inspektor d/s oświaty w Urzędzie Gminy Zarszyn omówiła poziom nauczania podkreślając, że osiągnięcia uczniów są wynikiem poziomu nauczania w danej szkole i uczenia się. W naszej gminie poszczególne szkoły uzyskały dobry poziom na podstawie wyników sprawdzianu klas VI i gimnazjalnych. Następnie Pani Jakiel zaznaczyła, że do 31 grudnia 2011 r. funkcjonować będą na terenie gminy 5 oddziałów przedszkolnych w ramach Projektu „Wiejskie Ośrodki Rozwoju Dziecka w Gminach Zarszyn i Olszanica”. Po tej dacie trzeba będzie zdecydować o dalszych losach działających oddziałów. .

- Przewodniczący Rady Gminy Pan Janusz Konieczny podziękował Pani Agnieszce Jakiel za przygotowanie pisemnej informacji na temat stanu realizacji zadań oświatowych Gminy Zarszyn w roku szkolnym 2009/2010.

- Sołtys Wiesław Józefczyk zaproponował, aby przed podjęciem decyzji o budowie gminnego przedszkola na terenie gminy, najpierw rozeznac wśród mieszkańców gminy zapotrzebowanie na tego typu przedszkole. Sołtys podkreślił także, iż na realizację zadań związanych z oświatą z budżetu gminy przeznaczane są dość znaczne środki finansowe i bez zmiany struktury sieci szkół nic nie da się obecnie zmienić. Na zakończenie Sołtys podkreślił, iż chciałby, aby w miarę możliwości dążyć do dokończenia inwestycji budowy Szkoły Podstawowej w Odrzechowej.

Innych głosów w dyskusji nie zabierano.

- Przewodniczący Rady Gminy Pan Janusz Konieczny poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie przyjęcia informacji na temat stanu realizacji zadań oświatowych Gminy Zarszyn w roku szkolnym 2009/2010. Uchwała podjęta została jednomyślnie. W głosowaniu udział brało 14 radnych. Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

**Ad. 21.** Kolejny projekt uchwały dotyczył wskazania miejsc wydobywania żwiru w granicach powszechnego korzystania z wód.

- Wójt Gminy uzasadniając celowość podjęcia w/w uchwały poinformował, że Sołtys wsi Pielnia zwrócił się z prośbą o wydanie zezwolenia na pobór żwiru w ilości 500m<sup>3</sup> z potoku Pielnica w miejscowości Pielnia. Żwir pozyskany z rzeki ma być wykorzystany do naprawy dróg gminnych i rolniczych w Pielni. Zgodnie z ustawą Prawo wodne „wydobywanie kamienia, żwiru, piasku oraz innych materiałów w granicach powszechnego korzystania z wód może odbywać się po uzyskaniu zgody właściciela wody, w miejscach wyznaczonych przez radę gminy w drodze uchwały”. Właściciel wody- Podkarpacki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Rzeszowie działający w imieniu Marszałka Województwa Podkarpackiego taką zgodę wyraził, jednocześnie określając warunki na jakich ma odbywać się wydobywanie żwiru i termin ważności zgody na jego pobór. Bezpośredni nadzór nad prawidłowym poborem kruszywa (żwiru) z wyznaczonych miejsc z ramienia PZMiUW Inspektoratu w Sanoku pełnić będzie Edward Gubała, a z ramienia Urzędu Gminy w Zarszynie Bogusław Rakoczy i Sołtys wsi Pielna Aleksander Michalak.

- Przewodniczący Komisji Rolnictwa i Ochrony Środowiska Pan Adam Malik poinformował, że na posiedzeniu Komisji w dniu 27 października br. członkowie Komisji pozytywnie zaopiniowali omawiany projekt uchwały.

Przewodniczący Rady Gminy Pan Janusz Konieczny poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie wskazania miejsc wydobywania żwiru w granicach powszechnego korzystania z wód. Uchwała podjęta została jednomyślnie. W głosowaniu udział brało 14 radnych. Uchwała ta stanowi załącznik do protokołu.

**Ad. 22.** W dwudziestym drugim punkcie porządku obrad Przewodniczący Rady Gminy przypomniał, że zgodnie z art. 24 h ust. 1 pkt. 12 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym, który mówi że podmiot dokonujący analizy oświadczeń majątkowych w terminie do 30 października każdego roku przedstawia Radzie Gminy informację o złożonych oświadczeniach majątkowych przez radnych i inne osoby zobowiązane do składania takich oświadczeń. Jako pierwszy powyższą informację przedstawił Przewodniczący Rady Gminy Pan Janusz Konieczny, który omówił zagadnienia związane z dokonaną analizą oświadczeń majątkowych radnych. Wójt Gminy złożył informację o oświadczeniach majątkowych składanych przez kierowników jednostek organizacyjnych i inne osoby wydające decyzje w Jego imieniu. Zarówno Przewodniczący Rady Gminy jak i Wójt Gminy oświadczyli, że nie stwierdzili rażących uchybień w wypełnianych oświadczeniach majątkowych, jak również wszystkie oświadczenia majątkowe złożone zostały w wymaganym ustawowo terminie.

Powyższe informacje Przewodniczącego Rady Gminy i Wójta Gminy stanowią załącznik do protokołu.

**Ad. 23.** W wolnych wnioskach i zapytaniach głos zabrali:

- Przewodniczący Rady Gminy Pan Janusz Konieczny odczytał skierowane na jego ręce pismo Pani Beaty Łożańskiej Romanowskiej, w którym Autorka wyraziła podziękowanie za nazwanie jednej z ulic w Posadzie Zarszyńskiej imieniem jej ojca, Kuriera Jana Łożańskiego.

- Spełniając złożoną przed Sesją Rady Gminy prośba radnych Radny Ryszard Stączek - sprawujący funkcję Przewodniczący Gminnej Komisji Wyborczej w Zarszynie zapoznał zebranych z wykazem zarejestrowanych kandydatów do rady gminy i na wójta gminy. Poinformowała także, że na stanowisko wójta zarejestrowanych zostało 2 kandydatów, zaś na radnych 55 kandydatów, w tym 11 obecnej kadencji. Dodał, iż wśród kandydatów znajdują się 22 kobiety, zaś średnia wieku kandydatów wynosi 43 lata.

Nie zgłoszono żadnych wniosków i zapytań.

**Ad. 24.** W tym punkcie nie zaistniała potrzeba udzielenia odpowiedzi .

**Ad. 25.** Na zakończenie sesji Przewodniczący Rady Gminy Pan Janusz Konieczny podziękował wszystkim zebranych za aktywny udział w obradach stwierdzając , że program sesji został w pełni zrealizowany. Ogłosił czterdziestą dziewiątą sesję Rady Gminy Zarszyn w bieżącej kadencji za zamkniętą.

Protokołowała:  
Irena Kasza

Przewodniczący  
Rady Gminy Zarszyn  
mgr Janusz Konieczny