

Zarządzenie Nr 247
Wójta Gminy Zarszyn
z dnia 24 lipca 2012r.

w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości oraz wynajem lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Zarszyn.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 z póź. zm.), art. 25 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z póź. zm.)

zarządzam, co następuje:

§ 1

Ustala się stawki czynszu za dzierżawę i wynajem nieruchomości stanowiących własność Gminy Zarszyn, w następujących wysokościach /netto/:

1. za wynajem lokali użytkowych na /biura, sklepy itp./– stawka miesięczna wynosi 7 zł za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu,
2. za wynajem lokali użytkowych na /magazyny, warsztaty, garaże itp./– stawka miesięczna wynosi 4 zł za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu,
3. za wydzierżawienie gruntów na cele handlowo - usługowe:
 - a/ w miejscowościach: Długie, Nowosielce, Zarszyn, - stawka miesięczna wynosi 1,20 zł. za 1 m² powierzchni gruntu,
 - b/ w miejscowościach: Bażanówka, Jaćmierz, Odrzechowa, Pielnia, Posada Jaćmierska, Posada Zarszyńska, - stawka miesięczna wynosi 1,00 zł. za 1 m² powierzchni gruntu,
 - c/ za wydzierżawienie gruntu na cele usług rolniczych – stawka miesięczna wynosi 1,00 zł za 1 ar powierzchni gruntu,
4. za wydzierżawienie gruntu na cele rolne – stawka roczna wynosi 1,50 zł za 1 ar powierzchni gruntu,
5. za wydzierżawienie gruntu na ogródki przydomowe i na cele inne niż rolne – stawka roczna wynosi 10,00 zł za 1 ar powierzchni gruntu,
6. za wydzierżawienie gruntu na cele składowania rzeczy ruchomych np. materiałów budowlanych pobiera się czynsz roczny w wysokości:
 - a) do 100 m² - 1,50 zł za 1 m²,
 - b) powyżej 100 m² – 0,90 zł za 1 m² .
7. za wydzierżawienie nieruchomości stanowiących własność Gminy Zarszyn w celu umieszczenia reklam pobiera się czynsz dzierżawny w formie opłaty rocznej w wysokości 60,00 zł za 1 m² powierzchni tablicy reklamy.

§ 2

Stawki czynszu określone w §1 mogą być obniżane w indywidualnych przypadkach na umotywowany wniosek zainteresowanego.

§ 3

Traci moc Zarządzenie Nr 169 Wójta Gminy Zarszyn z dnia 30 lipca 2008 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości oraz wynajem lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Zarszyn.

§ 4

Wykonanie zarządzenia zlecam Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej, Przestrzennej, rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Mieniem Gminy

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.