

Zarządzenie Nr 422  
Wójta Gminy Zarszyn  
z dnia 18 października 2013 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości, stanowiących własność Gminy Zarszyn, przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2013r., poz. 594 z póź. zm.) art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz w wykonaniu Uchwał Rady Gminy Zarszyn Nr XXXII/291/2013 z dnia 4 września 2013 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargu nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Zarszyn oraz Nr XLI/277/06 z dnia 25 października 2006 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Zarszyn

**z a r z ą d z a m, c o n a s t ę p u j e:**

§ 1

Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu, położonych w Pielni i Zarszynie, stanowiących własność Gminy Zarszyn, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o których mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Zarszyn na okres 21 dni, tj. od dnia 21 października 2013 r. do dnia 12 listopada 2013 r. Ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na stronie internetowej gminy oraz opublikowanie na tablicach ogłoszeń w sołectwach na terenie Gminy.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT  
mgr inż. Andrzej Betlej

Wykaz  
nieruchomości stanowiących własność Gminy Zarszyn, położonych w Pielni i Zarszynie, przeznaczonych do sprzedaży

| Nr działki | Powierzchnia | Nr Księgi wieczystej | Opis i położenie   | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania  | Cena nieruchomości w zł  | Forma zbycia                       | Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podst. Art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami |
|------------|--------------|----------------------|--|--|--|------------------------------------|---|
| 986/2      | 0,1118 ha    | KS1S/00024959/1      | Działka położona w miejscowości Pielnia, w centrum wsi – w otoczeniu nieruchomości o przeznaczeniu publicznym oraz zabudowy zagrodowej. Zabudowana jest budynkiem byłego punktu skupu żywca. Teren działki płaski, zbocze przy potoku, kształt granic to regularny wielokąt. Działka nie jest ogrodzona. Plac przed budynkiem nie jest urządzony. Nieruchomość położona jest przy drodze publicznej gminnej, bezpośredni dojazd do budynku z w/w drogi. Uzbrojenie: energia elektryczna, gazociąg na sąsiednich działkach. | Gmina Zarszyn nie posiada obowiązującego pzp. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Gminy Zarszyn działka oznaczona kolorem czerwonym – usługi publiczne istniejące i potencjalne. W operacji ewidencji gruntów i budynków działka posiada użytek N.  | <b>41 200,00 zł</b><br>(słownie: czterdzieści jeden tysięcy dwieście złotych 00/100) + 23% VAT           | Sprzedaż publiczny przetarg ustny. | 6 tygodni tj. od dnia 21 października 2013 r. do dnia 2 grudnia 2013 r.   |
| 1471/2     | 1,7923 ha    | KS1S/00044000/0      | Działka położona w miejscowości Zarszyn, przy terenach zurbanizowanych, na obrzeżach wsi. Lokalizacja: korzystna. Teren działki płaski, kształt granic nieregularny. Na działce znajduje się kanalizacja, gazociąg, wodociąg i energia elektryczna. Działka posiada dostęp do drogi publicznej – gminnej.  | Gmina Zarszyn nie posiada obowiązującego pzp. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Gminy Zarszyn działka oznaczona kolorem brązowym (jasnym i ciemnym) budownictwo wielofunkcyjne mieszkalno-usługowe, istniejące i potencjalne. W operacji ewidencji gruntów i budynków działka posiada użytek LIV, LV. | <b>261 500,00 zł</b><br>(słownie: dwieście sześćdziesiąt jeden tysięcy pięćset złotych 00/100) + 23% VAT | Sprzedaż publiczny przetarg ustny. | 6 tygodni tj. od dnia 21 października 2013 r. do dnia 2 grudnia 2013 r.   |

WÓJT  
mgr inż. Andrzej Betlej