

Zarządzenie Nr 174
Wójta Gminy Zarszyn
z dnia 17 grudnia 2015 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości, stanowiących własność Gminy Zarszyn, przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r., poz. 1515 z póź. zm.) art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. , poz. 1774 ze zm.) oraz w wykonaniu Uchwał Rady Gminy Zarszyn: Nr X/71/2015 Rady Gminy Zarszyn z dnia 26 sierpnia 2015 r., Nr X/72/2015 Rady Gminy Zarszyn z dnia 26 sierpnia 2015 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargu nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Zarszyn; Nr XII/92/2015 z dnia 4 listopada 2015 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargu nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Zarszyn

z a r z ą d z a m, co następuje:

§ 1

Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu, położonych w Posadzie Zarszyńskiej, w Nowosielcach i w Długim stanowiących własność Gminy Zarszyn, wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz , o których mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Zarszyn na okres 21 dni, tj. od dnia 21 grudnia 2015 r. do dnia 12 stycznia 2016 r. Ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na stronie internetowej Gminy oraz na tablicach ogłoszeń w sołectwach na terenie Gminy Zarszyn.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


WÓJT
dr inż. Andrzej Betlej

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 174
Wójta Gminy Zarzyszn z dnia 17 grudnia 2015 r.

Wykaz
nieruchomości stanowiących własność Gminy Zarzyszn, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu

Nr działki	Powierzchnia	Nr Księgi wieczystej	Opis i położenie	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości w zł	Forma zbycia	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podst. Art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami
756/2	0,0338 ha	KS1S/00047043/4	Działka położona w miejscowości NOWOSIELCE, w strefie pośredniej gminy Zarzyszn. W otoczeniu znajdują się tereny zabudowane budynkami mieszkalnymi oraz tereny do zabudowy. Działka przylega do drogi krajowej, lecz brak jest zjazdu, faktyczny dojazd przez grunt obcy. Teren działki płaski, kształt regularny-prostokątny, wydłużony. Nieruchomość leży w terenie o przeciętnych warunkach geotechnicznych oraz na obszarze o niepełnym uzbrojeniu komunalnym.	Gmina Zarzyszn nie posiada obowiązującego pzp. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Gminy Zarzyszn działka oznaczona jest w 30% kolorem czarnym –pas drogi krajowej i w 70% kolorem brązowym (jasnym i ciemnym) – budownictwo wielofunkcyjne mieszkalno-usługowe, istniejące i potencjalne. W operacie ewidencji gruntów i budynków działka posiada użytek R11a.	5 000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych 00/100)	Sprzedaż publiczny przetarg ustny.	6 tygodni licząc od dnia 21 grudnia 2015 r.
26	0,0343 ha	KS1S/00047200/3	Działka położona w miejscowości POSADA ZARZYSZŃSKA, w strefie pośredniej gminy Zarzyszn. W otoczeniu znajdują się tereny zabudowane budynkami mieszkalnymi oraz tereny do zabudowy. Dojazd przez grunt obcy. Teren działki płaski, kształt regularny-prostokątny, wydłużony. Nieruchomość leży w terenie o przeciętnych warunkach geotechnicznych oraz na obszarze o niepełnym uzbrojeniu komunalnym.	Gmina Zarzyszn nie posiada obowiązującego pzp. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Gminy Zarzyszn działka oznaczona kolorem brązowym – tereny pod budownictwo wielofunkcyjne mieszkalne, istniejące i potencjalne. W operacie ewidencji gruntów i budynków działka posiada użytek R11a.	4 000 zł (słownie: cztery tysiące złotych 00/100)	Sprzedaż publiczny przetarg ustny.	6 tygodni licząc od dnia 21 grudnia 2015 r.

25	0,0443 ha	KS1S/00047200/3	Działka położona w miejscowości POSADA ZARZYSŃSKA, w strefie pośredniej gminy Zarzyszn. W otoczeniu znajdują się tereny zabudowane budynkami mieszkalnymi oraz tereny do zabudowy. Dojazd przez grunt obcy. Teren działki płaski, kształt regularny-prostokątny, wydłużony. Nieruchomość leży w terenie o przeciętnych warunkach geotechnicznych oraz na obszarze o niepełnym uzbrojeniu komunalnym.	Gmina Zarzyszn nie posiada obowiązującego pzp. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Gminy Zarzyszn działka oznaczona kolorem brązowym – tereny pod budownictwo mieszkaniowe wielofunkcyjne istniejące i potencjalne. W operacie ewidencji gruntów i budynków działka posiada użytek RIIIIa.	5 200,00 zł (słownie: pięć tysięcy dwieście złotych 00/100)	Sprzedaż publiczny przetarg ustny.	6 tygodni licząc od dnia 21 grudnia 2015 r.
970/1	0,0934 ha	KS1S/00047136/3	Działka położona w miejscowości DŁUGIE, w strefie pośredniej gminy Zarzyszn. W otoczeniu znajdują się tereny zabudowane budynkami mieszkalnymi oraz tereny do zabudowy. Dojazd z drogi ogólnodostępnej. Teren działki płaski, kształt regularny-prostokątny, wydłużony. Nieruchomość leży w terenie o przeciętnych warunkach geotechnicznych oraz na obszarze o niepełnym uzbrojeniu komunalnym.	Gmina Zarzyszn nie posiada obowiązującego pzp. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Gminy Zarzyszn działka oznaczona kolorem brązowym – tereny pod budownictwo mieszkaniowe wielofunkcyjne istniejące i potencjalne. W operacie ewidencji gruntów i budynków działka posiada użytek RIIIIb i PIII.	17 000,00 zł (słownie: siedemnaście tysięcy złotych 00/100)	Sprzedaż publiczny przetarg ustny.	6 tygodni licząc od dnia 21 grudnia 2015 r.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Zarzyszn od dnia 21 grudnia 2015 r. do dnia 12 stycznia 2016 r. oraz informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej na stronie internetowej Gminy www.zarzyszn.pl oraz na tablicach ogłoszeń w sołectwach na terenie Gminy Zarzyszn.

W O J T
dr inż. Ankielzej Bettej