

Zarządzenie Nr 290  
Wójta Gminy Zarszyn  
z dnia 16 sierpnia 2016 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości, stanowiących własność Gminy Zarszyn, przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z póź. zm.) art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. , poz. 1774 z póź. zm.) oraz w wykonaniu Uchwał Rady Gminy Zarszyn: Nr XXII/165/2016 z dnia 29 czerwca 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowych niezabudowanych stanowiących własność Gminy Zarszyn położonych w miejscowości Pielnia; Nr XXII/169/2016 z dnia 29 czerwca 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Zarszyn położonej w miejscowości Nowosielce.

**z a r z ą d z a m, co następuje:**

§ 1

Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, położonych w Pielni i w Nowosielcach stanowiących własność Gminy Zarszyn, wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz , o których mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Zarszyn na okres 21 dni, tj. od dnia 17 sierpnia 2016 r. do dnia 7 września 2016 r. Ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na stronie internetowej Gminy oraz na tablicach ogłoszeń w sołectwach na terenie Gminy.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WÓJT**  
dr inż. Andrzej Betlej



Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Zarszyn, położonych w Pielni i Nowosielcach, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 290  
Wójta Gminy Zarszyn z dnia 16 sierpnia 2016 r.

Nr działki	Powierzchnia	Nr Księgi wieczyste	Opis i położenie	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości w zł	Forma zbycia	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podst. Art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami
932/4	0,0390 ha	KS1S/00050004/3	Działka położona w miejscowości Pielnia, w pobliżu centrum wsi. Jest to pas gruntu na stoku pomiędzy drogą publiczną a innym nieużytkiem. W bezpośrednim otoczeniu znajduje się stroma skarpa drogi, nieużytki oraz potok. Na części działki występują zakrzaczenia – głównie wierzba i nieużytek. Przydatność rolnicza bardzo mała. Dojazd do działki nie urządzony, chociaż jest położona bezpośrednio przy drodze publicznej. Zjazd utrudniony z powodu stromej skarpy.	Gmina Zarszyn nie posiada obowiązującego pzp. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Gminy Zarszyn działka oznaczona kolorem białym – tereny mało korzystne dla rolnictwa W operacie ewidencji gruntów i budynków działka posiada użytek N.	<b>750,00 zł</b> (słownie: siedemset pięćdziesiąt złotych)+VAT	Sprzedaż bezprzetargowa.	6 tygodni tj. od dnia 17 sierpnia 2016 r. do dnia 29. września 2016r.

986/7	0,0350 ha	KS1S/00024959/1	Działka położona w miejscowości Plelnia, w pobliżu centrum wsi. Jest to pas gruntu pomiędzy drogą publiczną a innym nieużytkiem oraz potokiem. W bezpośrednim otoczeniu znajdują się nieużytki oraz potok. Na części działki występują zakrzaczenia – głównie wierzba bez wartości użytkowej i rynkowej. Przydatność rolnicza bardzo mała. Dojazd do działki przez grunt obcy.	Gmina Zarszyn nie posiada obowiązującego pzp. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Gminy Zarszyn działka oznaczona kolorem białym – tereny mało korzystne dla rolnictwa W operacie ewidencji gruntów i budynków działka posiada użytek N.	670,00 zł (słownie: sześćset siedemdziesiąt złotych) 00/100)+VAT	Sprzedaż bezprzetargowa	6 tygodni tj. od dnia 17 sierpnia 2016 r. do dnia 29 września 2016r.
791/4	0,0053 ha	KS1S/00030117/2	Działka położona w miejscowości Nowosielce. Teren działki płaski, kształt wydłużony. Działka ma bezpośredni dostęp do drogi ogólnodostępnej. Na części działki znajduje się nawierzchnia żwirowa, działka uzbrojona w prąd i gaz. Położenie lokalne – korzystne. Przydatność gruntu na cele budowlane korzystne.	Gmina Zarszyn nie posiada obowiązującego pzp. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Gminy Zarszyn działka oznaczona kolorem brązowym (jasnym i ciemnym) – budownictwo wielofunkcyjne mieszkalno-usługowe istniejące i potencjalne. W operacie ewidencji gruntów i budynków działka posiada użytek dr i B.	6504,00 zł (sześć tysięcy pięćset cztery złote 00/100) +VAT	Sprzedaż bezprzetargowa	6 tygodni tj. od dnia 17 sierpnia 2016 r. do dnia 29 września 2016r.


  
 dr inż. Andrzej Betlej