

**Zarządzenie Nr 339  
Wójta Gminy Zarszyn  
z dnia 29 listopada 2016 r.**

w sprawie ogłoszenia wykazu lokali użytkowych, stanowiących własność Gminy Zarszyn, przeznaczonych do najmu.

Na podstawie art.30 ust.1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym ( Dz.U. z 2016r. poz.446 z póź. zm.) art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r., poz. 782 z późn. zm.) oraz Uchwał Rady Gminy Zarszyn Nr XIV/101/2008 z dnia 28 marca 2008 r. w sprawie określenia zasad wynajmowania lokali użytkowych, stanowiących własność Gminy Zarszyn

**z a r z ą d z a m, co następuje:**

§ 1

Podać do publicznej wiadomości wykaz lokali użytkowych, przeznaczonej do najmu stanowiących własność Gminy Zarszyn, wymienionych w załącznikach nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Zarszyn na okres 21 dni, licząc od dnia 30 listopada 2016 r. Ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na stronie internetowej gminy oraz opublikowanie na tablicach ogłoszeń w sołectwach na terenie Gminy.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT  
  
dr inż. Andrzej Betlej

## Wykaz

lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Zarszyn przeznaczonych do oddania w najem na cele usługowe

Lp.	Miejscowość	Nr KW	Opis	Przeznaczenie lokalu i sposób zagospodarowania	Okres najmu	Minimalny czynsz miesięczny zł	Termin płatności czynszu	Zasady aktualizacji opłat	Rodzaj zbycia
1.	Baźanówka	KS15/00045242/5	Lokal użytkowy o pow. 10 m <sup>2</sup> usytuowany w budynku po Kółku rolniczym w Baźanówce na dz. nr 900. Lokal wyposażony w energię elektryczną. Umowa najmu lokalu zawarta do dnia 30.11.2016 r.	Gmina nie posiada obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Lokal przeznaczony na prowadzenie działalności gospodarczej	Do 5 lat	70,00 + VAT	Do 10 dnia każdego miesiąca na podstawie faktury VAT	Stawka czynszu ulegać będzie waloryzacji w okresach rocznych, opartej na wskaźnikach wzrostu cen towarów i usług konsump. ogłoszonych przez Prezesa GUS.	Najem
2.	Jacmierz	KS15/00031748/1	Lokal użytkowy o pow. 44,43 m <sup>2</sup> usytuowany w Ośrodku zdrowia w miejscowości Jacmierz 234 na dz. nr 441/1 Lokal wyposażony w energię elektryczną, gaz, wodę i kanalizację. Umowa najmu lokalu zawarta do dnia 31.12.2016 r.	Gmina nie posiada obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Lokal przeznaczony dla podmiotów świadczących usługi zdrowotne.	Do 5 lat	311,01 + VAT	Do 10 dnia każdego miesiąca na podstawie faktury VAT	Stawka czynszu ulegać będzie waloryzacji w okresach rocznych, opartej na wskaźnikach wzrostu cen towarów i usług konsump. ogłoszonych przez Prezesa GUS.	Najem
3.	Jacmierz	KS15/00031748/1	Lokal użytkowy o pow. 13,34 m <sup>2</sup> usytuowany w Ośrodku zdrowia w miejscowości Jacmierz 234 na dz. nr 441/1 Lokal wyposażony w energię elektryczną, gaz, wodę i kanalizację. Umowa najmu	Gmina nie posiada obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Lokal przeznaczony dla podmiotów świadczących usługi zdrowotne.	Do 5 lat	93,38 + VAT	Do 10 dnia każdego miesiąca na podstawie faktury VAT	Stawka czynszu ulegać będzie waloryzacji w okresach rocznych, opartej na wskaźnikach wzrostu cen towarów i usług konsump. ogłoszonych przez Prezesa GUS.	Najem

			lokalu zawarta do dnia 31.12.2016 r.						
4.	Nowosielce	KS15/00047044/1	Lokal użytkowy o pow. 15,58 m <sup>2</sup> usytuowany w budynku Domu Kultury w miejscowości Nowosielce na dz. nr 1000. Lokal wyposażony w energię elektryczną, gaz, wodę i kanalizację. Umowa najmu lokalu zawarta do dnia 31.12.2016 r.	Gmina nie posiada obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Lokal przeznaczony dla podmiotów świadczących usługi zdrowotne.	Do 5 lat	109,06 +VAT	Do 10 dnia każdego miesiąca na podstawie faktury VAT	Stawka czynszu ulegać będzie waloryzacji w okresach rocznych, opartej na wskaźnikach wzrostu cen towarów i usług konsump. ogłoszonych przez Prezesa GUS.	Najem
5.	Nowosielce	KS15/00047044/1	Lokal użytkowy o pow. 15 m <sup>2</sup> usytuowany w budynku Domu Kultury w miejscowości Nowosielce na dz. nr 1000 Lokal wyposażony w energię elektryczną, gaz, wodę i kanalizację. Umowa najmu lokalu zawarta do dnia 31.12.2016 r.	Gmina nie posiada obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Lokal przeznaczony dla podmiotów świadczących usługi zdrowotne.	Do 5 lat	105,00 + VAT	Do 10 dnia każdego miesiąca na podstawie faktury VAT	Stawka czynszu ulegać będzie waloryzacji w okresach rocznych, opartej na wskaźnikach wzrostu cen towarów i usług konsump. ogłoszonych przez Prezesa GUS.	Najem
6.	Nowosielce	KS15/00047044/1	Lokal użytkowy o pow. 27,96 m <sup>2</sup> usytuowany w budynku Domu Kultury w miejscowości Nowosielce na dz. nr 1000 Lokal wyposażony w energię elektryczną, gaz, wodę i kanalizację. Umowa najmu lokalu zawarta do dnia 31.12.2016 r.	Gmina nie posiada obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Lokal przeznaczony na prowadzenie działalności gospodarczej	Do 5 lat	195,72 + VAT	Do 10 dnia każdego miesiąca na podstawie faktury VAT	Stawka czynszu ulegać będzie waloryzacji w okresach rocznych, opartej na wskaźnikach wzrostu cen towarów i usług konsump. ogłoszonych przez Prezesa GUS.	Najem
7.	Odrzechowa	KS15/00047055/1	Lokal użytkowy o pow. 13,50m <sup>2</sup> usytuowany w budynku Domu Kultury w miejscowości Odrzechowa na dz. nr 511 Lokal wyposażony w energię elektryczną, gaz, wodę ze studni kopanej i kanalizację. Umowa najmu lokalu zawarta do dnia 31.12.2016 r.	Gmina nie posiada obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Lokal przeznaczony dla podmiotów świadczących usługi zdrowotne.	Do 5 lat	94,50 + VAT	Do 10 dnia każdego miesiąca na podstawie faktury VAT	Stawka czynszu ulegać będzie waloryzacji w okresach rocznych, opartej na wskaźnikach wzrostu cen towarów i usług konsump. ogłoszonych przez Prezesa GUS.	Najem

W O J T  
dr inż. Andrzej Bielaj