

Zarządzenie Nr 386
Wójta Gminy Zarszyn
z dnia 8 lutego 2017 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości, stanowiących własność Gminy Zarszyn, przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z póź. zm.) art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. , poz. 2147 z póź. zm.) oraz w wykonaniu Uchwał Rady Gminy Zarszyn: Nr XXXI/219/2016 z dnia 29 grudnia 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Zarszyn położonej w miejscowości Długie; Nr XXX/211/2016 z dnia 22 grudnia 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargu nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Zarszyn położonej w miejscowości Długie.

z a r z ą d z a m, co następuje:

§ 1

- 1) Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, położonych w miejscowości Długie stanowiących własność Gminy Zarszyn, wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
- 2) Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu, położonych w miejscowości Długie stanowiących własność Gminy Zarszyn, wymienionych w załączniku nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykazy , o których mowa w § 1 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Zarszyn na okres 21 dni, tj. od dnia 10 lutego 2017 r. do dnia 3 marca 2017 r. Ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na stronie internetowej Gminy oraz na tablicach ogłoszeń w sołectwach na terenie Gminy.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
dr inż. Andrzej Betlej

Sprowano pod wgl.
RADCA PRAWNY
Katarzyna Kustra - Frączek

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia Nr 386
Wójta Gminy Zarszyn z dnia 8 lutego 2017 r.

Wykaz

nieruchomości stanowiących własność Gminy Zarszyn, położonych w Długiem, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu.

Nr działki	Powierzchnia	Nr Księgi wieczystej	Opis i położenie	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości w zł	Forma zbycia	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podst. Art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami
970/2	0,0564 ha	KS15/00047136/3	Działka położona w miejscowości Długie. Teren działki płaski, kształt regularny. Działka ma bezpośredni dostęp do drogi ogólnodostępnej. Istnieje możliwość podłączenia prądu, gazu, kanalizacji i wodociągu. Przydatność gruntu na cele budowlane korzystne. Położenie lokalnie korzystne.	Gmina Zarszyn nie posiada obowiązującego pzp. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Gminy Zarszyn działka oznaczona kolorem brązowym (jasnym i ciemnym) – budownictwo wielofunkcyjne mieszkalno-usługowe, istniejące i potencjalne. W operacie ewidencji i budynków działka posiada użytek PsIII i Bp.	10 500,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy pięćset złotych 00/100) +VAT	Przetarg ustny nieograniczony.	6 tygodni tj. od dnia 10 lutego 2017 r. do dnia 24 marca 2017r.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Zarszyn od dnia 10 lutego 2017 r. do dnia 3 marca 2017 r. oraz informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej na stronie internetowej Gminy www.zarszyn.pl oraz na tablicach ogłoszeń w sołectwach na terenie Gminy Zarszyn.

Nieruchomość będzie przedmiotem przetargu ustnego nieograniczonego, którego termin, miejsce i warunki zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Bliższych informacji o nieruchomościach zamieszczonych w wykazie można zasięgnąć w Urzędzie Gminy Zarszyn, pokój nr 15 albo telefonicznie pod nr 134671001, wew. 37 od poniedziałku do piątku w godz. 7.30-15.30. Sprawę prowadzi: Zofia Niemczyk.

W O J T
dr inż. Andrzej Retlej

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 386
Wójta Gminy Zarszyn z dnia 8 lutego 2017 r.

Wykaz
nieruchomości stanowiących własność Gminy Zarszyn, położonych w Długiem, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Nr działki	Powierzchnia	Nr Księgi wieczystej	Opis i położenie	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości w zł	Forma zbycia	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podst. Art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami
1164/1	0,0067 ha	KS15/00034718/3	Działka położona w miejscowości Długie. Jest to bardzo wąski pas gruntu przy budynku, wykorzystywany w części jako dojazd. Działka ma bezpośredni dostęp do drogi ogólnodostępnej. Działki sąsiednie są uzbrojone w prąd, gaz, kanalizację i wodociąg. Przydatność gruntu na cele budowlane bardzo ograniczone – tylko dla poprawy funkcjonowania działki przyległej.	Gmina Zarszyn nie posiada obowiązującego pzp. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Gminy Zarszyn działka oznaczona kolorem brązowym (jasnym i ciemnym) – budownictwo wielofunkcyjne mieszkalno-usługowe, istniejące i potencjalne. W operacie ewidencji gruntów i budynków działka posiada użytek dr.	2 400,00 zł (słownie: dwa tysiące czterysta złotych 00/100) +VAT	Sprzedaż bezprzetargowa.	6 tygodni tj. od dnia 10 lutego 2017 r. do dnia 24 marca 2017r.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Zarszyn od dnia 10 lutego 2017 r. do dnia 3 marca 2017 r. oraz informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na stronie internetowej Gminy www.zarszyn.pl oraz na tablicach ogłoszeń w sołectwach na terenie Gminy Zarszyn. Blizszych informacji o nieruchomościach zamieszczonych w wykazie można zasięgnąć w Urzędzie Gminy Zarszyn, pokój nr 15 albo telefonicznie pod nr 134671001, wew. 37 od poniedziałku do piątku w godz. 7.30-15.30. Sprawę prowadzi: Zofia Niemczyk.

WÓJT
Zofia Niemczyk
Wójt Gminy Zarszyn