

**Uchwały Nr VI/43/2019**  
**Rady Gminy Zarszyn**  
**z dnia 20 lutego 2019 r.**

**w sprawie: zatwierdzenia „Soleckiej Strategii Rozwoju Wsi Posada Zarszyńska”.**

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt. 6, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2018.994 t.j.) **Rada Gminy Zarszyn**

**uchwała co następuje:**

**§ 1**

Zatwierdza się „Solecką Strategię Rozwoju Wsi Posada Zarszyńska” stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zarszyn.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

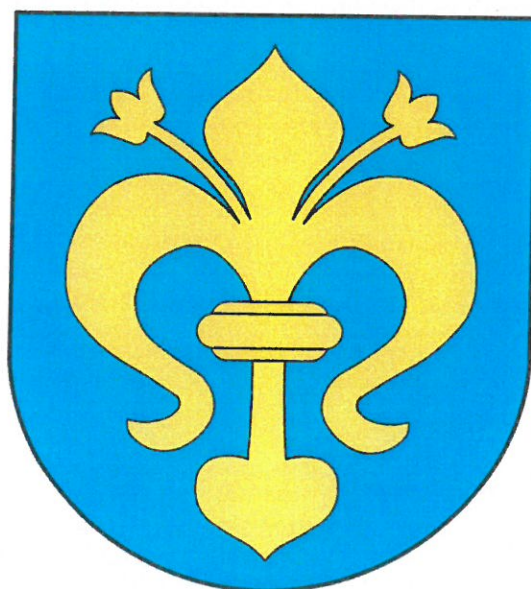
**PRZEWODNICZĄCY**  
Rady Gminy Zarszyn  
*mgr Janusz Koniczny*



# Sołecka Strategia Rozwoju Wsi Posada Zarszyńska



Gmina Zarszyn



**W opracowaniu dokumentu udział wzięli:**

1. Członkowie Grupy Odnowy Wsi Posada Zarszyńska:

- Maria Wojtal
- Bogusława Głuszyk
- Małgorzata Rysz
- Damian Komański
- Władysław Komański

2. Gminny Koordynator „Podkarpackiego Programu Odnowy Wsi na lata 2017-2020”

- Konrad Kucharski

**Szkolenie z zakresu wypełnienia dokumentów aplikacyjnych i prawidłowego dokumentowania zrealizowanego zadania przeprowadzili:**

Pracownicy Urzędu Marszałkowego Województwa Podkarpackiego:

- Waldemar Pałys

**Spis treści:**

1. Współautorzy opracowania.....	2
2. Analiza zasobów .....	4-6
3. Analiza SWOT .....	7
4. Analiza potencjału rozwojowego wsi.....	8
5. Wizja odnowy i rozwoju wsi .....	9
6. Program krótkoterminowy odnowy wsi .....	10
7. Plan i program odnowy wsi .....	11
8. Dokumentacja fotograficzna dotycząca zasobów wsi .....	12-14

**ANALIZA ZASOBÓW**

**Zasoby** – wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi i związanego z nią obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie bądź w przyszłości w realizacji publicznych bądź prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi. Zwrócić uwagę na elementy specyficzne i rzadkie (wyróżniające wieś).

Rodzaj zasobu	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu		
		Mate	Duże	Wyróżniające
<b>Przyrodniczy</b>				
walory krajobrazu, rzeźby terenu	Malowniczy teren, lasy, rzeka, jeziora, góry			x
stan środowiska	Czyste zadbane środowisko			x
walory klimatu	Zróznicowany klimat lokalny		x	
walory szaty roślinnej	Bogata szata roślinna		x	
cenne przyrodniczo obszary lub obiekty	OBSZAR CHRONIONY KRAJOBRAZU BESKIDU NISKIEGO, OBSZAR NATURA 2000, rzadkie gatunki zwierząt			x
świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)	Orzeł przedni, bobry, jelenie, sarny, wilki, kumak górski, kolonia bocianów		x	
wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)	Rzeka Pielnica, stawy hodowlane			x
wody podziemne	Naturalne źródła wody			x
gleby	Kl. IIIa, przeważająca większość IV,V,VI kl.		x	
kopaliny	Kopaliny ceramiki budowlanej	x		
walory geotechniczne	Brak	x		
<b>Kulturowy</b>				
walory architektury	Pojedyncze obiekty		x	
walory przestrzeni wiejskiej publicznej	Do zagospodarowania	x		
walory przestrzeni wiejskiej prywatnej	Zagospodarowane, schludne		x	
zabytki i pamiątki historyczne	Browar (XVIII w.) Park podworski, spichlerz,		x	
osobliwości kulturowe	Majówki przy kapliczkach, procesja Bożego Ciała wśród domostw, dożynki parafialne, grupy kolędnicze w okresie Bożego Narodzenia, straż przy grobie Chrystusa w okresie Wielkanocnym		x	
miejsca, osoby i przedmioty kultu	brak	x		
święta, odpusty, pielgrzymki	Odpust parafialny MB Szkaplerznej, Odpust Św. Marcina Biskupa		x	
tradycje, obrzędy, gwara	Majówki przy kapliczkach Matki Bożej		x	
legends, podania i fakty historyczne	odkrycie naczyń sprzed 3 tys. lat	x		
przekazy literackie	Występują	x		
ważne postacie i przekazy historyczne	Kurier Jan Łożański	x		
specyficzne nazwy	Występują	x		
specyficzne potrawy	Bałabuchy, proziaki		x	
dawne zawody	kowal		x	
zespoły artystyczne, twórcy	brak	x		

Obiekty i tereny				
działki pod zabudowę mieszkaniową	Występują		x	
działki pod domy letniskowe	Występują		x	
działki pod zakłady usługowe i przemysł	Brak	x		
pustostany mieszkaniowe	Brak	x		
pustostany przemysłowe	Cegielnia, chłodnia (stary browar), masarnia,	x		
tradycyjne nie użytkowane obiekty gospodarskie (stodoły, spichlerze, kuźnie, młyny, itp.)	Spichlerz	x		
Infrastruktura społeczna				
placze publicznych spotkań, festynów	Teren parku podworskiego			x
sale spotkań, świetlice, kluby	Dom Kultury, Klub Sportowy			x
miejsca uprawiania sportu	Stadion sportowy, kompleks boisk sportowych		x	
miejsca rekreacji	kompleks boisk sportowych, ścieżka Dziedzictwa Przyrodniczo-Kulturowego		x	
ścieżki rowerowe, szlaki turystyczne	Szlak konno - taborowy (Polska - Słowacja)			x
szkoły	brak		x	
przedszkola	Prywatne przedszkole „Bociek”		x	
biblioteki	brak	x		
placówki opieki społecznej	Brak	x		
placówki służby zdrowia	Ośrodek Zdrowia	x		
Infrastruktura techniczna				
wodociąg	Tak		x	
kanalizacja	Tak		x	
drogi (nawierzchnia, oznakowanie oświetlenie)	Częściowe oświetlenie uliczne, nawierzchnia i oznakowanie dróg gminnych – dobra jakość , nazwy ulic, droga powiatowa – jakość dobra		x	
chodniki, parkingi	Tak		x	
przystanki	Tak		x	
sieć telefoniczna i dostępność internetu	Tak		x	
telefonnia komórkowa	Tak		x	
inne	Sieć gazowa i energetyczna		x	
Gospodarka, rolnictwo				
Miejsca pracy (gdzie, ile? )	Usługi Leśne, Usługi Tartaczne, Stawy hodowlane		x	
znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe. i ich produkty	brak	x		
gastronomia	Brak	x		
miejsca noclegowe	Agroturystyka - ok 10 miejsc		x	
gospodarstwa rolne	Tak		x	
uprawy hodowle	Kukurydza, zboże		x	
możliwe do wykorzystania odpady produkcyjne	Brak	x		
zasoby odnawialnych energii	brak	x		
Środki finansowe i pozyskiwanie funduszy				
środki udostępniane przez gminę	Fundusz sołecki,		x	
środki wypracowywane	Działania członków stowarzyszeń działających na terenie wsi	x		

<b>Mieszkańcy (kapitał społeczny i ludzki)</b>				
Autorytety i znane postacie we wsi	Brak	x		
Krajanie znani w regionie, w kraju i zagranicą	Brak	x		
Osoby o specyficznej lub ważnej dla wiedzy i umiejętnościach, m.in. studenci	Brak	x		
Przedsiębiorcy, sponsorzy	Tak		x	
Osoby z dostępem do Internetu i umiejętnościach informatycznych	Tak		x	
Pracownicy nauki	Tak		x	
Związki i stowarzyszenia	Ochotnicza Straż Pożarna, Koło Gospodyń Wiejskich, Ludowy Klub Sportowy			x
Kontakty zewnętrzne (np. z mediami)	Prasa, radio, telewizja, internet		x	
Współpraca zagraniczna i krajowa	Współpraca ze Słowacją w zakresie kultury		x	
<b>Publikatory, lokalna prasa</b>				
Książki, przewodniki	Dzieje Ochotniczej Straży Pożarnej w Posadzie Zarszyńskiej		x	
Strony www	brak	x		



MOCNE	SŁABE
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Czyste środowisko przyrodnicze mało zmienione działalnością człowieka</li> <li>2. Istniejące walory przyrodniczo – krajobrazowe</li> <li>3. Korzystne warunki do aktywnego wypoczynku</li> <li>4. Potencjalne rezerwy siły roboczej możliwe do wykorzystania w usługach turystycznych</li> <li>5. Korzystne warunki do rozwoju ekologicznego rolnictwa i przyjazne dla środowiska formy turystyki</li> <li>6. Korzystne warunki dla rozwoju odnawialnych źródeł energii</li> <li>7. Docenianie turystyki jako ważnego czynnika aktywizacji gospodarczej</li> <li>8. Rozwinięta infrastruktura kanalizacyjna i wodociągowa</li> <li>9. Niskie ceny usług turystycznych</li> <li>10. Aktywnie działające stowarzyszenia</li> <li>11. Dobre tradycje kulturowe</li> <li>12. Lokalizacja wsi przy drodze krajowej nr 28</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Brak rodzimego kapitału finansowego</li> <li>2. Niski poziom ogólnego rozwoju społeczno – gospodarczego</li> <li>3. Wysoki wskaźnik bezrobocia</li> <li>4. Brak infrastruktury turystycznej i brak wiodących produktów turystycznych</li> <li>5. Słabe zaplecze kultury i sportu</li> <li>6. Słaby rozwój infrastruktury technicznej</li> <li>7. Brak lokalnych rynków zbytu dla produktów ekologicznych i produkowanych tradycyjnymi metodami</li> <li>8. Zbyt wolno postępujący wzrost świadomości społecznej dotyczącej konieczności gospodarowania i życia w sposób przyjazny dla środowiska</li> <li>9. Zły stan zabytków i parku podworskiego</li> <li>10. Niska świadomość korzyści płynących z rozwoju turystyki specjalistycznej</li> <li>11. Niska jakość usług</li> <li>12. Uboga oferta dodatkowych usług dla turystów</li> </ol>
SZANSE	ZAGROŻENIA
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Korzystne położenie wsi dające potencjał do rozwoju turystyki</li> <li>2. Rozwijająca się współpraca w ramach LGD dla rozwoju lokalnego</li> <li>3. Wzrost zainteresowania w kraju i za granicą aktywnymi formami wypoczynku</li> <li>4. Wielofunkcyjny rozwój obszarów wiejskich w oparciu o programy pomocowe</li> <li>5. Wzrost popytu na zdrową żywność produkowaną metodami ekologicznymi</li> <li>6. Możliwość pozyskania środków finansowych z funduszy strukturalnych UE</li> <li>7. Wzrost zainteresowania aktywną turystyką</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Bariery wykorzystywania środków finansowych zewnętrznych w postaci braku funduszy na wkład własny</li> <li>2. Brak stabilnej polityki finansowej jako jeden z hamulców rozwoju przedsiębiorczości</li> <li>3. Duża konkurencja ze strony sąsiednich obszarów w zakresie oferty turystycznej i inwestycyjnej</li> <li>4. Wysoki poziom bezrobocia</li> <li>5. Brak środków na rozwój placówek oświaty kultury i sportu</li> <li>6. Brak świadomości władz samorządowych o możliwościach tkwiących w rozwoju turystyki na obszarach wiejskich</li> <li>7. Wzrost kosztów utrzymania</li> </ol>

# Analiza potencjału rozwojowego wsi

SILNE STRONY	SZANSE
SLABE STRONY	ZAGROZENIA

(+) -

8,12,1,9,7

4,10,7,8,11,12,1,3,

2	1
4	1

2	0
2	1

**Standard życia (warunki materialne)**

**Jakość życia (warunki niematerialne i duchowe)**

(-) = otoczenie nie sprzyja obszar słaby

(=) - obszar słaby otoczenie nie sprzyja

**Tożsamość wsi i wartości życia wiejskiego**

1,2,3,5,6,11,1,2,10,2,7,6

6	2
3	1

**Byt (warunki ekonomiczne)**

(+) + obszar silny otoczenie sprzyja

3	4
6	4

7,9,11,3,4,5,6,7,8,3,4,5,6,1,2,4,5

(-) = obszar słaby otoczenie nie sprzyja

Najsilniejszym obszarem, w którym również otoczenie sprzyja rozwojowi jest tożsamość wsi i wartości życia wiejskiego. Słabo wypada jakość życia w tym warunki niematerialne i duchowe z kolei bardzo słabo wypadają: standard życia, i byt.

## Wizja odnowy i rozwoju wsi Posada Zarszyńska

*Posada Zarszyńska będzie miejscowością otwartą na różnorodne formy aktywności, którego istotnym potencjałem i wyróżnikiem będzie turystyka aktywna. Będzie to miejsce bezpieczne i bogate w miejsca agroturystyczne.*

*Turystyka rozwijać się będzie w oparciu o zasady zrównoważonego rozwoju respektując uwarunkowania środowiska przyrodniczego i dziedzictwa kulturowego.*

*Posada Zarszyńska będzie miejscowością o dużym stopniu integracji społecznej mieszkańców. Będą oni mieli możliwość rozwijania swoich zainteresowań i aktywnie włączać się w życie lokalnej wspólnoty.*

*Do celów strategicznych odnowy wsi należą:*

- *Zrównoważony rozwój turystyki na obszarze miejscowości poprzez aktywizowanie oddolne i promocję walorów*
- *Optymalne wykorzystanie zasobów naturalnych oraz dziedzictwa kulturowego*
- *Stworzenie oferty turystycznej uwzględniającej markowe produkty oraz markową infrastrukturę turystyczną*
- *Wysoka wartość kapitału ludzkiego skumulowanego w aktywności przedsiębiorczości i kreatywności mieszkańców wioski.*

*Cel nadrzędny*

*„Życie w spokoju Ducha, w zgodzie z ludźmi i w harmonii z naturą”*

**Program krótkoterminowy odnowy wsi – Posada Zarszyńska**

Kluczowy problem	Odpowiedź	Propozycja Projektu (nazwa)	Czy nas stać na realizację? (tak/nie)		Punktacja	Hierarchia
			Organizacyjne	Finansowo		
Co nas najbardziej zintegruje?	Wspólna uprawianie sportu	Organizacja imprezy sportowej	Tak	Tak	2+2+1+1+1=6	V
Na czym nam najbardziej zależy?	Podniesienie poziomu integracji mieszkańców	Wzrost integracji społecznej poprzez utworzenie siłowni zewnętrznej	Tak	Nie	5+4+5+5+5=24	I
Co nam najbardziej przeszkadza?	Zniszczony plac zabaw nienadający się do użytku	Utworzenie nowego placu zabaw	Tak	Nie	4+3+4+5+4=20	II
Co najbardziej zmieni nasze życie?	Uatrakcyjnienie wsi w zakresie turystyki	Utworzenie szlaków przyrodniczo-turystycznych	Tak	Nie	3+2+2+1+1=13	IV
Co nam przyjdzie najłatwiej?	Poprawa estetyki wsi	Poprawa estetyki wsi poprzez zagospodarowanie miejsca na wspólne ogniska	Tak	Tak	3+3+4+2+3=15	III
Projekt jaki zgłosimy do Podkarpackiego Programu Odnowy Wsi	<b>Wzrost integracji społecznej poprzez utworzenie siłowni zewnętrznej</b>					

**Plan i program odnowy wsi – Posada Zarszyńska na lata 2017-2020**  
Wizja wsi Posada Zarszyńska

I. Plan rozwoju		II. Program rozwoju	
1. Cele jakie musimy osiągnąć by urzeczywistnić wizję naszej wsi	2. Co nam pomoże osiągnąć cel?		3. Co nam może przeszkodzić?
	ZASOBY Czego użyjemy?	ATUTY Silne strony i szanse jakie wykorzystamy	
<b>A. TOŻSAMOŚĆ WSI I WARTOŚCI ŻYCIA WIEJSKIEGO</b>			
Zachowanie tożsamości kulturowej	Dom Kultury	Entuzjazm i zaangażowanie mieszkańców oraz istniejących organizacji pozarządowych (KGW, OSP)	Brak zaplecza i wyposażenia kuchennego
<b>B. STANDARD ŻYCIA</b>			
Poprawa infrastruktury wiejskiej	Teren parku podworskiego	Wykorzystanie środków zewnętrznych oraz umiejętność zorganizowania wspólnej pracy	Brak środków na zagospodarowanie parku podworskiego
<b>C. JAKOŚĆ ŻYCIA</b>			
Zwiększenie partycypacji społecznej	Dom Kultury	Wykorzystanie rezerw siły roboczej oraz możliwość całorocznej współpracy	Brak oferty spędzenia wspólnego czasu oraz środków finansowych
<b>D. BYT</b>			
Rozwój obszarów wiejskich w oparciu o programy pomocowe	Gospodarstwa Agroturystyczne Dom Kultury	Zaangażowanie ludności	Problem z wkładem własnym do inwestycji
			Projekty, przedsięwzięcia jakie wykonamy?
			Rozbudowa Domu Kultury
			Rozbudowa Domu Kultury Budowa siłowni zewnętrznej i placu zabaw
			Organizowanie festynów, Stworzenia kółek zainteresowań dla mieszkańców
			Kampanie informacyjne Spotkania i konferencje odnośnie wykorzystania środków europejskich

**DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA WSI POSADA ZARZYŃSKA:**

- *Posada Zarszyńska z lotu ptaka*



- *Zespół stawów hodowlanych w Posadzie Zarszyńskiej*



- *Stary spichlerz w Posadzie Zarszyńskiej*



- *Ścieżka Dziedzictwa Przyrodniczo-Kulturowego w Posadzie Zarszyńskiej*



Urząd Marszałkowski Województwa Podkarpackiego

- *Browar (XVIII w.) w Posadzie Zarszyńskiej*



- *Wystawa Wielkanocna w Posadzie Zarszyńskiej*



POSADA ZARZYSZYNŃSKA  
ZARZYSZYN  
Zarszyn  
Pnocki  
Gmina Zarszyn  
Posada Zarszyńska 2019

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Gminy Zarszyn  
mgr Janusz Konieczny