

**ZARZĄDZENIE Nr 451
WÓJTA GMINY ZARSZYN
z dnia 1 grudnia 2020 roku**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XIV/100/2008 Rady Gminy Zarszyn z dnia 28 marca 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Zarszyn oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata.

§ 1.

Przeznaczam do dzierżawy nieruchomości gruntowe wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia:

1. Załącznik nr 1 – wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Zarszyn przeznaczonych do dzierżawy na cele rolne
2. Załącznik nr 2 – wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Zarszyn przeznaczonych do dzierżawy na cele usługowe

§ 2.

Wykazy o których mowa w § 1 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Zarszynie na okres 21 dni licząc od dnia 7 grudnia 2020 r., a informację o ich wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na stronie internetowej Gminy oraz opublikowanie na tablicach ogłoszeń w sołectwach na terenie Gminy Zarszyn.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej, Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Gospodarki Gruntami Mienia Gminy.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

ZASTĘPCA WÓJTA
Andrzej Piotrowski

Wykaz

nieruchomości stanowiących własność Gminy Zarszyn przeznaczonych do dzierżawy na cele usługowe.

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w ha	Okres dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Minimalna wysokość czynszu w zł	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Forma zagospodarowania
Działka nr 1472/1 KS1S/00044000/0 ZARSZYN	0,0400	Do 3 lat	Działka pod usługi	stawka miesięczna: 40,00 + VAT	Do 10 każdego miesiąca ⁱ	Waloryzacja w okresach rocznych wg wskaźników wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonych przez Prezesa GUS	dzierżawa
Działka nr 996/3 KS1S/00047044/1 NOWOSIELCE	0,0102	Do 3lat	Działka pod usługi	stawka miesięczna: 10,20 + VAT	Do 10 każdego miesiąca ⁱⁱ	Waloryzacja w okresach rocznych wg wskaźników wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonych przez Prezesa GUS	dzierżawa
Działka nr 927/1 KS1S/00047197/8 ZARSZYN	0,0004	Do 3 lat	Działka pod usługi	stawka miesięczna: 4,80 + VAT	21 dni od wystawienia faktury	Waloryzacja w okresach rocznych wg wskaźników wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonych przez Prezesa GUS	dzierżawa
Działka nr 928 KS1S/00047197/8 ZARSZYN	0,0003	Do 3 lat	Działka pod usługi	stawka miesięczna: 3,60,00 + VAT	21 dni od wystawienia faktury	Waloryzacja w okresach rocznych wg wskaźników wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonych przez Prezesa GUS	dzierżawa

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Zarszyn na okres 21 dni - w okresie od 7 grudnia 2020 r. do 28 grudnia 2020 r. a także na stronie internetowej Urzędu Gminy. Informacja o wykazie zostaje umieszczona w prasie lokalnej.

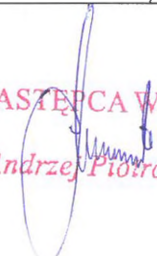
ZASTĘPCA WÓJTA
Andrzej Piórowski

Wykaz
nieruchomości stanowiących własność Gminy Zarszyn przeznaczonych do dzierżawy na cele rolne

Położenie nieruchomości	Nr KW	Oznaczenie nieruchomości	Pow. nieruchomości w ha	Okres dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Minimalna wysokość rocznego czynszu w zł	Termin płatności czynszu	Zasady aktualizacji opłat	Forma zagospodarowania
DŁUGIE	KS1S/00017137/0	620	0,1494	Do 3 lat	Działka rolna. Wg ewidencji gruntów użytek RIIIb	22,41	Do 31 marca każdego roku	Waloryzacja w okresach rocznych wg wskaźników wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonych przez Prezesa GUS	dzierżawa
DŁUGIE	KS1S/00034695/5	496/1	0,2024	Do 3 lat	Działka rolna. Wg ewidencji gruntów użytek RIIIa	30,36	Do 31 marca każdego roku		
JACMIERZ	KS1S/00031871/2	część 436	0,0072	Do 3 lat	Działka rolna. Wg ewidencji gruntów użytek B/PsIII	7,20+VAT	Do 31 marca każdego roku		
JACMIERZ	KS1S/00031869/5	379/2	0,1410	Do 3 lat	Działka rolna. Wg ewidencji gruntów użytek RIIIa	22,15	Do 31 marca każdego roku		
JACMIERZ	KS1S/00032081/4	13	0,1575	Do 3 lat	Działka rolna. Wg ewidencji gruntów użytek RV	15,74	Do 31 marca każdego roku		
JACMIERZ	KS1S/00032081/4	15	0,1028	Do 3 lat	Działka rolna. Wg ewidencji gruntów użytek RIVa	10,26	Do 31 marca każdego roku		

ZASTĘPCA WÓJTA
Andrzej Piotrowski

JACMIERZ	KS1S/00031869/5	379/3	0,1357	Do 3 lat	Działka rolna. Wg ewidencji gruntów użytek PsIII	20,36	Do 31 marca każdego roku	Waloryzacja w okresach rocznych wg wskaźników wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonych przez Prezesa GUS	dzierżawa
JACMIERZ	KS1S/00031748/1	527/4	0,2543	Do 3 lat	Działka rolna. Wg ewidencji gruntów użytek RIIIIa	38,14	Do 31 marca każdego roku		
NOWOSIELCE	KS1S/00047043/4	749	0,2063	DO 3 lat	Działka rolna. Wg ewidencji gruntów użytek RIIIIb, RV	30,94	Do 31 marca każdego roku		
NOWOSIELCE	KS1S/00047043/4	1112/1	0,0825	Do 3 lat	Działka rolna. Wg ewidencji gruntów użytek RIIIIa	12,38	Do 31 marca każdego roku		
NOWOSIELCE	KS1S/00047043/4	1112/2	0,0793	Do 3 lat	Działka rolna. Wg ewidencji gruntów użytek RIIIIa, łIII	11,90	Do 31 marca każdego roku		
NOWOSIELCE	KS1S/00031077/6	108	0,1551	Do 3 lat	Działka rolna. Wg ewidencji gruntów użytek RIVb, RV	23,26	Do 31 marca każdego roku		
NOWOSIELCE	KS1S/00031078/3	109	0,0937	Do 3 lat	Działka rolna. Wg ewidencji gruntów użytek RIVb	14,06	Do 31 marca każdego roku		
NOWOSIELCE	KS1S/00047043/4	1112/3	0,0765	Do 3 lat	Działka rolna. Wg ewidencji gruntów użytek łIII	11,48	Do 31 marca każdego roku		

ZASTĘPCA WÓJTA

 Andrzej Piotrowski

NOWOSIELCE	KS1S/00047043/4	1112/4	0,0704	Do 3 lat	Działka rolna. Wg ewidencji gruntów użytek łIII	10,56	Do 31 marca każdego roku		
NOWOSIELCE	KS1S/00030225/2	555	0,5061	Do 3 lat	Działka rolna. Wg ewidencji gruntów użytek RIIIa	75,92	Do 31 marca każdego roku		
NOWOSIELCE	KS1S/00030226/9	556	0,5039	Do 3 lat	Działka rolna. Wg ewidencji gruntów użytek RIIIa	75,58	Do 31 marca każdego roku	Waloryzacja w okresach rocznych wg wskaźników wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonych przez Prezesa GUS	dzierżawa
NOWOSIELCE	KS1S/00030146/4	974	0,6470	Do 3 lat	Działka rolna. Wg ewidencji gruntów użytek RIVb, RV	97,05	Do 31 marca każdego roku		
NOWOSIELCE	KS1S/00030146/4	977	0,8789	Do 3 lat	Działka rolna. Wg ewidencji gruntów użytek RIVb, RV	131,84	Do 31 marca każdego roku		
NOWOSIELCE	KS1S/00047044/1	1126	0,1241	Do 3 lat	Działka rolna. Wg ewidencji gruntów użytek RIIIa, B	18,62	Do 31 marca każdego roku		
NOWOSIELCE	KS1S/00047044/1	993	0,0977	Do 3 lat	Działka rolna. Wg ewidencji gruntów użytek łIVa	14,66	Do 31 marca każdego roku		
NOWOSIELCE	KS1S/00047043/4	1056/8	0,3109	Do 3 lat	Działka rolna. Wg ewidencji gruntów użytek RIIIa, PsIV, PsV	46,64	Do 31 marca każdego roku		
NOWOSIELCE	KS1S/00047043/4	1150	0,0765	Do 3 lat	Działka rolna. Wg ewidencji gruntów użytek B/RIIIa, łIII	11,48	Do 31 marca każdego roku		

ZASTĘPCA WÓJTA

Andrzej Piotrowski

ODRZECHOWA	KS1S/00047053/7	395	0,1757	Do 3 lat	Działka rolna. Wg ewidencji gruntów użytek PsIV	26,36	Do 31 marca każdego roku	Waloryzacja w okresach rocznych wg wskaźników wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonych przez Prezesa GUS	dzierżawa
ODRZECHOWA	KS1S/00048515/1	355/2	0,2512	Do 3 lat	Działka rolna. Wg ewidencji gruntów użytek PsIV, PsVI	37,68	Do 31 marca każdego roku		
ODRZECHOWA	KS1S/00048515/1	1101/2	0,0974	Do 3 lat	Działka rolna. Wg ewidencji gruntów użytek PsIV	97,25	Do 31 marca każdego roku		
ODRZECHOWA	KS1S/00048515/1	1101/3	0,0920	Do 3 lat	Działka rolna. Wg ewidencji gruntów użytek PsIV	13,80	Do 31 marca każdego roku		
ODRZECHOWA	KS1S/00048515/1	1101/4	0,0888	Do 3 lat	Działka rolna. Wg ewidencji gruntów użytek PsIV	13,32	Do 31 marca każdego roku		
ODRZECHOWA	KS1S/00048515/1	1101/5	0,0747	Do 3 lat	Działka rolna. Wg ewidencji gruntów użytek PsIV	11,20	Do 31 marca każdego roku		
ODRZECHOWA	KS1S/00048515/1	1101/6	0,0185	Do 3 lat	Działka rolna. Wg ewidencji gruntów użytek PsIV	2,78	Do 31 marca każdego roku		
ODRZECHOWA	KS1S/00048515/1	1101/7	0,0913	Do 3 lat	Działka rolna. Wg ewidencji gruntów użytek PsIV	13,70	Do 31 marca każdego roku		
ODRZECHOWA	KS1S/00048515/1	1101/8	0,0921	Do 3 lat	Działka rolna. Wg ewidencji gruntów użytek PsIV	13,82	Do 31 marca każdego roku		
ODRZECHOWA	KS1S/00048515/1	1101/9	0,0952	Do 3 lat	Działka rolna. Wg ewidencji gruntów użytek PsIV	14,28	Do 31 marca każdego roku		

ZASTĘPCA WÓJTA

Andrzej Piotrowski

ODRZETCHOWA	KS1S/00048515/1	1101/10	0,0899	Do 3 lat	Działka rolna. Wg ewidencji gruntów użytek PsIV	13,48	Do 31 marca każdego roku		
ODRZETCHOWA	KS1S/00048515/1	1101/11	0,0908	Do 3 lat	Działka rolna. Wg ewidencji gruntów użytek PsIV	13,62	Do 31 marca każdego roku		
ODRZETCHOWA	KS1S/00048515/1	1101/12	0,0878	Do 3 lat	Działka rolna. Wg ewidencji gruntów użytek PsIV	13,17	Do 31 marca każdego roku		
ODRZETCHOWA	KS1S/00048515/1	1101/13	0,0309	Do 3 lat	Działka rolna. Wg ewidencji gruntów użytek PsIV	4,64	Do 31 marca każdego roku		
ODRZETCHOWA	KS1S/00048515/1	1101/14	0,0940	Do 3 lat	Działka rolna. Wg ewidencji gruntów użytek PsIV	14,10	Do 31 marca każdego roku		
ODRZETCHOWA	KS1S/00033674/5	540/2	21,8550	Do 3 lat	Działka rolna. Wg ewidencji gruntów użytek PsIV, PSV, Lzr-PsIV, Lzr-PsV	3278,25	Do 31 marca każdego roku	Waloryzacja w okresach rocznych wg wskaźników wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonych przez Prezesa GUS	dzierżawa
ODRZETCHOWA	KS1S/00036674/6	Cz. Dz 797	6,5850	Do 3 lat	Działka rolna. Wg ewidencji gruntów użytek PsIV, PsV, Lzr- PsV	987,75	Do 31 marca każdego roku		
PIELNIA	KS1S/00048514/4	310/4	0,0942	Do 3 lat	Działka rolna. Wg ewidencji gruntów użytek RIVb	14,13	Do 31 marca każdego roku		
POSADA ZARSZYŃSKA	KS1S/00047200/3	589	0,3072	Do 3 lat	Działka rolna. Wg ewidencji gruntów użytek RIVb, PsIV	46,08	Do 31 marca każdego roku		
POSADA ZARSZYŃSKA	KS1S/00044016/5	658/1	0,1586	Do 3 lat	Działka rolna. Wg ewidencji gruntów użytek RIVa, RIVb	23,79	Do 31 marca każdego roku		

ZASTĘPCA WÓJTA

Andrzej Piotrowski

POSADA ZARSZYŃSKA	KS1S/00047200/3	937	0,1652	Do 3 lat	Działka rolna. Wg ewidencji gruntów użytek RIIIIa, RIVb	24,78	Do 31 marca każdego roku		
ZARSZYN	KS1S/00047198/5	Cz. Dz. 869/4	0,1500	Do 3 lat	Działka rolna. Wg ewidencji gruntów użytek łIII, PsIII	22,50	Do 31 marca każdego roku	Waloryzacja w okresach rocznych wg wskaźników wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonych przez Prezesa GUS	dzierżawa
ZARSZYN	KS1S/00047197/8	cz.928	0,0200	Do 3 lat	Działka rolna. Wg ewidencji gruntów użytek PsIV	20,00+VAT	Do 31 marca każdego roku		
ZARSZYN	KS1S/00044000/0	Cz.1281	0,0151	Do 3 lat	Działka rolna. Wg ewidencji gruntów użytek Bi	10,51+VAT	Do 31 marca każdego roku		
ZARSZYN	KS1S/00043302/0	Cz. 1103/2	0,0514	Do 3 lat	Działka rolna. Wg ewidencji gruntów użytek Bi	51,40+VAT	Do 31 marca każdego roku		
ZARSZYN	KS1S/00043298/8	812	0,0795	Do 3 lat	Działka rolna. Wg ewidencji gruntów użytek RIIIIa	11,92	Do 31 marca każdego roku		

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Zarszyn na okres 21 dni - w okresie od 7 grudnia 2020 r. do 21 grudnia 2020 r. a także na stronie internetowej Urzędu Gminy. Informacja o wykazie zostaje umieszczona w prasie lokalnej.

ZASTĘPCA WÓJTA

Andrzej Piórowski