

**Umowa Nr IDG.7234.38.2021**  
**na wykonanie robót budowlanych**

zwana dalej „Umową” a zawarta w dniu 7 czerwca 2021 r. w Zarszynie, pomiędzy Stronami:

Gminą Zarszyn, 38-530.Zarszyn, ul. Bieszczadzka 74; NIP: 6871788454, REGON: 370440784 zwaną w treści Umowy „Zamawiającym”, reprezentowaną przez: Panią Magdalенę GAJEWSKĄ – Wójta Gminy Zarszyn, przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy: Pani Ryszardy MIKOŁAJEK,

a

Przedsiębiorstwem Transportowo – Budowlanym „HUTA” Sp. j., Odrzechowa, ul. Jana 67, 38-530 Zarszyn, wpisanym do krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000122115 (XII Wydział Gospodarczy KRS w Sądzie Rejonowym w Rzeszowie), NIP: 687-00-00-234, REGON: 370005516 reprezentowanym przez: Pana Krzysztofa HUTEŃ – Wspólnika

zwanym dalej „Wykonawcą”,

o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane polegające na remoncie przepustów w ciągu dróg gminnych położonych w miejscowościach Długie i Nowosielce, w zakresie:
  - 1) Remont przepustu w ciągu drogi gminnej Nr 148206R położonej na działce o nr ewid. 1061 w miejscowości Długie, ul. Górna:
    - a) rozebranie przepustów rurowych – 6,00m,
    - b) przepusty rurowe pod zjazdami, ławy fundamentowe żwirowe – 0,60m<sup>3</sup>,
    - c) rury betonowe fi 50 cm – 6,00m,
    - d) ścianki czołowe dla rur fi 50 cm – 2 szt.
  - 2) Remont przepustu w ciągu drogi gminnej Nr 117654R położonej na działce o nr ewid. 480 w miejscowości Nowosielce, ul. Leśna:
    - a) oczyszczenie rowu z namułu w wyprofilowaniu skarp – 20 cm,
    - b) ścinanie poboczy – 18,75 m<sup>2</sup>,
    - c) przepusty rurowe pod zjazdami, ławy fundamentowe żwirowe – 0,30m<sup>3</sup>,
    - d) rury betonowe fi 50cm – 3,00m
    - e) podłoża i obsypki z kruszyw naturalnych, pospółka – 1,50m<sup>3</sup>.
2. Do przedmiotu zamówienia należy również :
  - 1) urządzenie (zorganizowanie) zaplecza prac,
  - 2) doprowadzenie terenu po wykonaniu robót do stanu pierwotnego z wyrównaniem ewentualnych szkód użytkownikom sąsiadujących posesji,
  - 3) usuwanie kolizji wynikłych przy realizacji zamówienia,
  - 4) wykonanie wszelkich prac związanych z wymogami BHP, organizacją i realizacją umowy bez zakłóceń,
  - 5) wykonanie zadania zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami w tym zakresie.

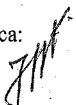
§ 2

1. Termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy - 15.07.2021 r.
2. Termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy oznacza termin wykonania pełnego zakresu prac objętych przedmiotową umową.

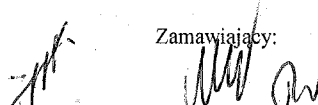
§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje zabezpieczyć i oznakować roboty, dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas realizacji zadania oraz zapewnić warunki bezpieczeństwa dla znajdujących się na tym terenie ludzi i mienia.
2. W trakcie realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał teren robót w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie usuwał i składował wszelkie urządzenia pomocnicze, zbędne materiały, odpady i śmieci oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne.
3. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren robót i przekazać go Zamawiającemu w dniu odbioru robót.

Wykonawca:



Zamawiający:



#### § 4

1. Wykonawca zapewnia, że wszystkie osoby wyznaczone przez niego do realizacji niniejszej umowy posiadają odpowiednie kwalifikacje oraz przeszkolenia i uprawnienia wymagane przepisami prawa (w szczególności przepisami BHP), a także że będą one wyposażone w kaski, ubrania ochronne oraz podstawowe narzędzia.
2. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za: a) przeszkolenie zatrudnionych przez siebie osób w zakresie przepisów BHP, b) posiadanie przez te osoby wymaganych badań lekarskich, c) przeszkolenie stanowiskowe.
3. Wykonawca jest obowiązany odsunąć od wykonywania pracy każdą osobę, która przez swój brak kwalifikacji lub z innego powodu zagraża w jakikolwiek sposób należytemu wykonaniu umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należyłą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami technicznymi, standardami, zasadami sztuki budowlanej, etyką zawodową oraz postanowieniami umowy.
5. Wykonawca zapewnia, że posiada niezbędną wiedzę fachową, kwalifikacje, doświadczenie, możliwości i uprawnienia konieczne dla prawidłowego wykonania umowy i będzie w stanie należycie wykonać roboty budowlane na warunkach określonych w umowie.

#### § 5

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części robót lub usług podwykonawcom pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania.
2. W przypadku powierzenia wykonania części robót osobom trzecim Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ich należyte wykonanie zgodnie z dokumentacją, normami i obowiązującymi przepisami (w tym BHP).
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawców w takim samym stopniu, jak to by były jego własne.
4. Wykonawca, podwykonawca i dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający powierzyć wykonanie części robót podwykonawcy jest zobowiązany do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o tym fakcie, przed przystąpieniem podwykonawcy do określonych w zgłoszeniu robót.
5. Zgłoszenie, o którym mowa w ust. 4 musi zawierać:
  - nazwę (firmę) podwykonawcy z podaniem adresu prowadzenia działalności oraz nr. NIP, REGON, KRS,
  - zakres robót do wykonania przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę,
  - wysokość wynagrodzenia za wykonane roboty,
  - termin wykonania robót,
  - termin zapłaty wynagrodzenia za wykonane roboty.

#### § 6

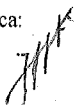
##### WARUNKI PROWADZENIA ROBÓT W PASIE DROGOWYM

1. Wykonawca robót jest zobowiązany do:
  - 1) zapewnienia bezpiecznych warunków ruchu drogowego i pieszego poprzez oznakowanie i zabezpieczenie robót określonych w umowie,
  - 2) bieżącej kontroli stanu i kompletności oznakowania robót i jego korekty wynikającej z postępu i lokalizacji robót,
  - 3) takiej organizacji robót aby nie powodować, koniecznej potrzeby niszczenia elementów pasa drogowego nie objętych umową o wykonaniu robót. W przypadku uszkodzenia lub zniszczenia jakiegokolwiek elementu pasa drogowego wykonawca naprawi i odbuduje go na koszt własny,
  - 4) bezzwłocznego uporządkowania terenu pasa drogowego i terenu przyległego, po zakończeniu robót, oraz protokolarnego jego przekazania przedstawicielowi zarządu drogi.
2. Wykonawca robót ponosi skutki prawne za ewentualne szkody osób trzecich spowodowane prowadzeniem robót w pasie drogowym, w związku z niewłaściwym oznakowaniem i zabezpieczeniem robót.

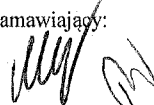
#### § 7

1. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie w wysokości netto: 8.157,62 zł. plus 23% podatek VAT, łącznie brutto: 10.033,87 zł. (słownie: dziesięć tysięcy trzydzieści trzy złote i osiemdziesiąt siedem groszy) w tym:
  - 1) Remont przepustu w ciągu drogi gminnej Nr 148206R położonej na działce o nr ewid. 1061 w miejscowości Długie, ul. Górna w kwocie: 6.558,14 zł. brutto.
  - 2) Remont przepustu w ciągu drogi gminnej Nr 117654R położonej na działce o nr ewid. 480 w miejscowości Nowosielce, ul. Leśna w kwocie: 3.475,73 zł. brutto.

Wykonawca:



Zamawiający:



2. W uzgodnionej kwocie wynagrodzenia uwzględnione są także koszty związane z :
  - 1) urzędzeniem (organizacją) zaplecza robót,
  - 2) doprowadzeniem terenu po wykonaniu robót do stanu pierwotnego z wyrównaniem ewentualnych szkód użytkownikom sąsiadujących posesji,
  - 3) wykonaniem wszelkich prac związanych z wymogami BHP, organizacją i realizacją umowy bez zakłóceń,
  - 4) usuwaniem kolizji wynikłych przy realizacji zamówienia.
3. Strony umowy ustalają, że rozliczenie odbędzie się fakturą końcową.
4. Wystawienie faktury końcowej nastąpi na podstawie podpisanego przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego.
5. Płatność będzie dokonana przez Zamawiającego w terminie 21 dni od otrzymania faktury.
6. Faktura powinna być adresowana do: Gmina Zarszyn, 38-530 Zarszyn, ul. Bieszczadzka 74, NIP: 6871788454, REGON: 370440784.
7. Płatność za fakturę VAT będzie dokonana przelewem na konto Wykonawcy Nr 07 1240 2311 1111 0000 3881 1197 w Banku: PEKAO S.A. O/Krosno.
8. Błędnie wystawiona faktura VAT lub brak protokołu odbioru końcowego spowodują naliczenie ponownego 21-dniowego terminu płatności od momentu dostarczenia poprawionych lub brakujących dokumentów.
9. W przypadku wykonania części robót budowlanych będących przedmiotem umowy przez Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców, o których mowa w § 5, zapłata należności za wykonane roboty będzie następować zgodnie z treścią ust. 10 i następnych.
10. Wykonawca składając fakturę za roboty, które ujmują również zakres robót wykonywany przez Podwykonawcę lub dalszych Podwykonawców, dokona stosownego podziału należności pomiędzy Wykonawcę i Podwykonawcę lub dalszych Podwykonawców w protokole odbioru robót podpisanym przez przedstawiciela Zamawiającego.
11. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych. Wykonawca w ciągu 4 dni od daty przekazania Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury, przedłoży w siedzibie Zamawiającego kserokopię faktury (oryginał do wglądu Zamawiającego) wystawionej przez Podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę z dowodem zapłaty.
12. W przypadku nieprzedstawienia przez wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 11, odpowiednio kwota należnego Wykonawcy wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane jest pomniejszana o sumę kwot wynikającą z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.
13. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, którzy zostali zgłoszeni zgodnie z § 5 umowy, w przypadku uchylenia się (po bezskutecznym dwukrotnym wezwaniu przez Zamawiającego do przedstawienia dowodów zapłaty) od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę zamówienia na roboty budowlane, podwykonawcę takiego zamówienia lub dalszego podwykonawcę. Wynagrodzenie, o którym mowa, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zgłoszeniu przez Wykonawcę podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę wykonania robót budowlanych przez osobę trzecią zgodnie z § 5 umowy.
14. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 13, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
15. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie bez odsetek należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

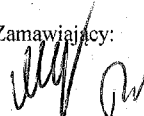
## § 8

1. Strony umowy zgodnie postanawiają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów robót:
  - 1) Odbiór końcowy,
2. Przedmiotem odbioru końcowego jest całość robót budowlanych i wykończeniowych po wykonaniu przedmiotu umowy.
3. Gotowość do odbioru końcowego Wykonawca zgłosi Zamawiającemu w formie pisemnej.
4. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór końcowy w ciągu 7 dni od daty zawiadomienia go przez Wykonawcę o zakończeniu robót i osiągnięcia gotowości do odbioru.
5. Do obowiązków Wykonawcy należy skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru, a w szczególności przekazanie:
  - 1) aprobat technicznych,
  - 2) atestów i certyfikatów jakości,
  - 3) deklaracji zgodności z PN,

Wykonawca:



Zamawiający:



- 4) pozostałych wymaganych obowiązującymi przepisami prawa dokumentów dotyczących przedmiotu umowy.
6. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót, stwierdzenia wad lub nie wywiązania się z obowiązków, o których mowa w niniejszej Umowie, Zamawiający może odmówić odbioru. W takim wypadku Wykonawca pozostaje w zwłoce.
7. Z czynności odbioru sporządza się protokół, który powinien zawierać ustalenia poczynione w toku odbioru. Ryzyko utraty lub uszkodzenia przedmiotu umowy przechodzi na Zamawiającego od dnia ukończenia prac. Odbiór końcowy jest dokonany po złożeniu stosownego oświadczenia przez Zamawiającego.
8. Zamawiającego w protokole odbioru końcowego lub po potwierdzeniu w w/w protokole usunięcia wszystkich wad stwierdzonych w tym odbiorze.
9. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wady, w tym także ukryte zmniejszające wartość lub użyteczność wykonanego przedmiotu umowy ze względu na jego cel określony w umowie.
10. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia usterek, o których sam powiadomił, w terminie 14 dni.
11. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy istniejące
12. w czasie dokonywania czynności odbioru oraz wady powstałe po odbiorze lecz z przyczyn tkwiących w przedmiocie umowy w chwili odbioru.
13. W razie stwierdzenia w toku czynności odbioru lub w okresie rękojmi wad nie nadających się do usunięcia Zamawiający może :
  - 1) jeżeli wady nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem - obniżyć wynagrodzenie za ten przedmiot odpowiednio do utraconej wartości użytkowej i technicznej;
  - 2) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem - żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi, zachowując prawo domagania się od Wykonawcy naprawienia szkody wynikłej z opóźnienia .
14. wykryciu wad Zamawiający jest obowiązany zawiadomić Wykonawcę na piśmie w terminie 7 dni od daty jej ujawnienia.
15. Istnienie wad powinno być stwierdzone protokolarnie. O dacie i miejscu oględzin mających na celu jej stwierdzenie Zamawiający zawiadomi Wykonawcę na piśmie na 7 dni przed dokonaniem oględzin, chyba, że strony umówią się inaczej. Zamawiający wyznaczy termin na usunięcie wad.
16. Usunięcie wad winno być stwierdzone protokolarnie.
17. Zamawiający może zlecić usunięcie wad (usterki) stronie trzeciej, jeżeli Wykonawca nie usunął jej w wymaganym terminie.
18. Zamawiający powinien powiadomić Wykonawcę co najmniej 28 dni wcześniej o swoim zamiarze wykorzystania strony trzeciej do usunięcia wady (usterki). Jeżeli Wykonawca nie usunie wady (usterki) w tym okresie, to Zamawiający może zlecić usunięcie wady (usterki) stronie trzeciej. Koszt usunięcia zostanie potrącony z wynagrodzenia umownego lub opłacony przez Wykonawcę.
19. Wykonawca zobowiązuje się wobec Zamawiającego do spełnienia wszelkich roszczeń wynikłych z tytułu nienależytego wykonania przedmiotu umowy na podstawie obowiązujących przepisów Kodeksu Cywilnego.
20. Strony postanawiają, że odpowiedzialność Wykonawcy za wady przedmiotu Umowy zostanie rozszerzona poprzez udzielenie pisemnej gwarancji.
21. Termin gwarancji na zrealizowany przez wykonawcę przedmiot umowy wynosi:
  - na wykonane roboty (materiały i robociznę) 36 miesięcy od dnia odebrania przez Zamawiającego robót budowlanych i podpisania (bez uwag) protokołu odbioru końcowego.
22. Zamawiający może realizować uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.

#### § 9

Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania stanowią kary umowne.

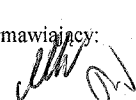
Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach :

- 1) Wykonawca płaci Zamawiającemu, chociażby nie poniósł on szkody, karę umowną za :
  - a) zwłokę w oddaniu określonego w umowie zakresu robót – w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto należnego Wykonawcy za każdy dzień zwłoki,
  - b) za nieterminowe usunięcie stwierdzonych w czasie odbioru wad i usterek – w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto należnego Wykonawcy za każdy dzień zwłoki licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad i usterek,
  - c) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto należnego Wykonawcy za

Wykonawca:



Zamawiający:



- każdy dzień zwłoki,
- d) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 25% wynagrodzenia umownego brutto.
- 2) Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

#### § 10

Zmiana postanowień zawartej Umowy może nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.

#### § 11

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie ryzyko powstałe podczas i w konsekwencji wykonywania niniejszej Umowy.

#### § 12

Wykonawca nie może przelać jakichkolwiek praw wynikających dla Niego z niniejszej Umowy na osobę trzecią bez pisemnej zgody Zamawiającego.

#### § 13

1. Wszelkie powiadomienia oraz inna korespondencja związana z realizacją Umowy, winna być kierowana na adresy Stron wskazane w komparycji Umowy. W przypadku zmiany adresu, Strona zobowiązana będzie poinformować o tym fakcie drugą Stronę, pod rygorem uznania za skutecznie doręczoną korespondencji wysłanej na ostatni wskazany przez tę Stronę adres do doręczeń.
2. Umowa nie może być interpretowana, jako ustanawiająca jakiegokolwiek inny stosunek prawny lub uprawnienia, niż przewidziane wprost Umową.
3. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

#### § 14

Wszelkie spory powstałe na tle wykonania postanowień Umowy Strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie, w razie niemożliwości będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

#### § 15

Informacja Zamawiającego o przetwarzaniu danych osobowych:

KLAUZULA INFORMACYJNA do przetwarzania danych osobowych	
Na podstawie art. 13 ust. 1 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwane dalej RODO, informuję Pana że:	
Administratorem Pana Danych jest:	Wójt Gminy Zarszyn z siedzibą: Zarszyn, ul. Bieszczadzka 74
Administrator powołał Inspektora Ochrony Danych oraz udostępnia jego dane kontaktowe:	sokułski-zk@zarszyn.pl 13-4671038 w.55
Pana dane będą przetwarzane w celu:	realizacji umowy, której jest Pan stroną.
Podstawą do przetwarzania Pana danych osobowych jest:	realizacja umowy której jest Pan stroną (tj. art. 6 ust. 1 lit. b).
Informacja o przekazywaniu danych do innych podmiotów:	Pana dane nie będą przekazywane innym podmiotom niewymienionym w przepisach prawa.
Okres przechowywania danych:	Pana dane będą przechowywane przez 10 lat od dnia wygaśnięcia/wypowiedzenia umowy.
Ma Pan prawo do:	1. dostępu do swoich danych oraz możliwość ich sprostowania, 2. wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, 3. przenoszenia danych, 4. wniesienia skargi do organu nadzorczego.
Podane przez Pana dane są:	warunkiem podpisania umowy.
Pana dane:	nie podlegają zautomatyzowanemu systemowi podejmowania decyzji oraz profilowaniu.

Wykonawca:

Zamawiający:

§ 16

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach z czego 2 egz. otrzymuje Zamawiający i 1 egz. Wykonawca.

Umowę odczytano, zgodnie przyjęto, parafowano każdą z jej kart (stron), za wyjątkiem ostatniej, którą poniżej podpisano.

Wykonawca :

PRZEDSIĘBIORSTWO  
Transportowo-Budowlane  
..... "HUTA" ..... Sp. J.  
39-533 Odrzechowa, ul. Jana 67  
NIP 687-80-00-254 REGON 370505516

PTB „HUTA”

Krzysztof Huta

GMINA ZARSZYN  
38-530 ZARSZYN  
woj. podkarpackie

Zamawiający :

Województwo  
Magdalena Gmurczyńska

Kontrasygnata

Skarbnika Gminy :

SKARBNIK GMINY  
Główny osięgowy budżetu

mgr Ryszarda Mikołajek