

Umowa Nr 272.2.1.2021

zawarta w Zarszynie dnia 21 czerwca 2021 r. w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień sektorowych podprogowych do których nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. poz. 2019 z późn. zm.), pomiędzy:

Gminą Zarszyn z siedzibą w Zarszynie przy ul. Bieszczadzkiej 74, 38-530 Zarszyn, NIP: 6871788454, zwaną w dalszej treści Umowy „ZAMAWIAJĄCYM” reprezentowaną przez :

Panią Magdalenę Gajewską – Wójta Gminy Zarszyn
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – **Pani Ryszardy Mikołajek**

a

FPHU EKOTECH SPÓŁKA JAWNA Kosiński & Stączek z siedzibą ul. Tumidajskiego 2, 38-340 Biecz wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000678412, NIP: 7382152349, REGON: 367303437 - zwaną w dalszej „WYKONAWCĄ”, reprezentowaną przez:

Pana Tomasza Stączka – współnika spółki

o następującej treści:

§ 1.

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest dostawa i montaż kompletnej instalacji do higienizacji i aglomeracji komunalnych osadów ściekowych wraz ze sterowaniem.
2. Szczegółowy opis przedmiotu umowy:
 - 1) przedmiotem zamówienia jest dostawa i montaż kompletnego układu do aglomeracji i higienizacji osadów ściekowych do jednoczesnego termicznego przetwarzania i zestalania osadów ściekowych z oczyszczalni komunalnej w Zarszynie do postaci granulatu lub proszku, w jednostopniowym procesie fizykochemicznym w podwyższonej temperaturze, przy udziale tlenu wapnia.
 - 2) podstawowe parametry instalacji:
 - wydajność 1 m³/h
 - masowy udział osadu oraz wapna w procesie:
70% masy osadu + 30% masy wapna;
max . 60% masy osadu + 40% masy wapna
 - pojemność zbiornika wapna – 30 m³
3. Wykonawca gwarantuje, iż dostarczone urządzenie będzie odpowiadać parametrom i wymaganiom jakościowym określonym w SWZ i jej załącznikach.

§ 2.

1. Wykonawca oświadcza, że urządzenia będące przedmiotem niniejszej umowy są wolne od roszczeń osób trzecich związanych z wykorzystaniem tych urządzeń w układach technologicznych do higienizacji i aglomeracji komunalnych osadów ściekowych.
2. Jeżeli normalne używanie przedmiotu umowy wymagać będzie korzystania z należących do osób trzecich prawa na dobrach niematerialnych, a w szczególności z praw autorskich, patentów, wzorów użytkowych, wzorów przemysłowych lub znaków towarowych Wykonawca zobowiązuje się przyjąć na

siebie odpowiedzialność z tytułu wszelkich roszczeń, z jakimi osoby trzecie wystąpią przeciwko Zamawiającemu w związku z korzystaniem przez niego z tych praw w odniesieniu do przedmiotu umowy.

§ 3.

1. Wykonawca w I etapie dostarczy, zamontuje i wykona rozruch technologiczny w/w urządzeń na terenie oczyszczalni ścieków w Zarszynie oraz przeszkoli obsługę w terminie 5 miesięcy od dnia podpisania umowy. Natomiast końcowy termin wykonania całości przedmiotu umowy (II etap) wynosi 12 miesięcy od dnia podpisania umowy, który to termin związany jest z uzyskaniem niezbędnego certyfikatu potwierdzającego spełnianie wymaganych przepisami parametrów.
2. Zamawiającemu przysługuje 2 – tygodniowy okres próbny po rozruchu technologicznym sprawdzający poprawność montażu i działania zainstalowanych urządzeń oraz efekt higienizacji i granulacji osadów. W przypadku pozytywnego zakończenia okresu próbnego zostanie podpisany protokół zdawczo - odbiorczy.
3. Instrukcje użytkownika, opisy techniczne, schematy konieczne do korzystania z przedmiotu zamówienia powinny być dostarczone Zamawiającemu w języku polskim z chwilą zakończenia rozruchu technologicznego.
4. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego w trakcie odbioru wad lub braków w przedmiocie odbioru, Wykonawca zobowiązuje się do ich niezwłocznego usunięcia i dostarczenia przedmiotu umowy wolnego od wad lub braków w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
5. Protokół odbioru końcowego zostanie podpisany przez Zamawiającego po usunięciu przez wykonawcę stwierdzonych wad i braków oraz po przedłożeniu przez Wykonawcę kompletu dokumentów, o których mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu.
6. Zamawiający i Wykonawca wyznaczają następujące osoby odpowiedzialne za realizację zamówienia:

1) Zamawiający: Konrad Kucharski tel.: 13 43 410 78 wew. 41

2) Wykonawca: Tomasz Stączek, tel. : 601 155 596, e-mail biuro@fphu-ekotech.com

§ 4.

1. Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy siłami własnymi.
2. Każdorazowe powierzenie realizacji zamówienia podwykonawcy, o którym Zamawiający nie został powiadomiony przed zawarciem umowy, wymaga pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości 5% ceny umowy, o której mowa w § 5 ust. 1, co nie stoi na przeszkodzie w dochodzeniu dalej idącego odszkodowania.
3. W przypadku realizacji przedmiotu umowy przy pomocy podwykonawców, wypłata należnego Wykonawcy wynagrodzenia uzależniona jest od przedłożenia przez niego Zamawiającemu na dowód uregulowania wszelkich zobowiązań wobec ww. podwykonawców, ich oświadczeń w oryginale, potwierdzających, że otrzymali należne im kwoty.
4. Wypłata wynagrodzenia może zostać wstrzymana w przypadku zaistnienia przesłanek do naliczenia Wykonawcy kar umownych. Zamawiający ma prawo potrącić naliczone kary umowne z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy. Wstrzymanie wypłaty wynagrodzenia może nastąpić jedynie na okres niezbędny do dokonania potrąceń.

§ 5.

1. Cena przedmiotu umowy ze wszystkimi elementami opisanymi w niniejszej umowie wynosi: **388.000,00 zł netto** (słownie: trzysta osiemdziesiąt osiem tysięcy złotych 0/100). Plus 23 % VAT. Ogółem wartość wynagrodzenia wynosi **477.240,00 zł brutto** (słownie: czterysta siedemdziesiąt siedem tysięcy dwieście czterdzieści złotych 0/100)



Cena, o której mowa w ust. 1 stanowi wynagrodzenie ryczałtowe tj. uwzględnia wszelkie koszty związane z kompleksową realizacją zamówienia, w tym koszty wykonania dostawy, robót budowlanych, dostawy na miejsce do użytkownika tj. ubezpieczenie, transport wraz z rozładunkiem, montażem oraz uruchomieniem w Oczyszczalni Ścieków w Zarszynie.

2. Rozliczenie za wykonany i dostarczony przedmiot umowy nastąpi w dwóch transzach:

1) po wykonaniu I etapu w wysokości 90% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w ust. 1 na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury, przelewem bankowym na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze po wykonaniu dostawy, montażu urządzenia, rozruchu technologicznego, przeszkoleniu obsługi oraz podpisaniu protokołu zdawczo – odbiorczego;

2) po wykonaniu II etapu w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w ust. 1 na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury, przelewem bankowym na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze oraz uzyskaniu wymaganego certyfikatu oraz podpisaniu protokołu końcowego, jednakże w wysokości nie mniejszej niż 70 000 zł brutto.

3. Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktur w terminie 30 dni od daty doręczenia jej w prawidłowym brzmieniu oraz po otrzymaniu protokołu zdawczo - odbiorczego. Zapłata nastąpi, przelewem bankowym na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze.

4. W razie zwłoki w zapłacie wierzytelności pieniężnych strony zobowiązują się do zapłaty ustawowych odsetek.

5. Zamawiający oświadcza, że jest czynnym płatnikiem podatku VAT i jest uprawniony do otrzymania faktur VAT.

§ 6.

1. Wykonawca gwarantuje najwyższą jakość przedmiotu zamówienia.

2. Okres gwarancji jakości wynosi **60 m-cy** i rozpoczyna się z dniem podpisania protokołu końcowego przedmiotu umowy.

3. Jakakolwiek usterka lub awaria, która nastąpi w okresie gwarancji jakości będzie usunięta przez Wykonawcę bezpłatnie, łącznie z dojazdem serwisu, kosztami części i robocizny.

4. W razie wystąpienia usterki lub awarii po zakończeniu realizacji zamówienia w ramach udzielonej gwarancji jakości Zamawiający powiadomi o tym fakcie Wykonawcę. Czas reakcji Wykonawcy na informację o wystąpieniu usterki lub awarii wynosi do 24 godzin. Czas na usunięcie usterki lub awarii wynosi 21 dni od zgłoszenia przez Zamawiającego.

5. Wykonawca nie może odmówić wymiany urządzenia (elementu urządzenia) wadliwego, jeżeli był on już naprawiany lub gdy wada jest tego rodzaju, że nie rokuje doprowadzenia przedmiotu umowy do jakości, jaka powinien mieć przedmiot pozbawiony wad eksploatowany zgodnie z instrukcją obsługi. W ramach udzielonej gwarancji Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania wymiany przedmiotu umowy na nowy lub wolny od wad, gdy po 3 naprawach gwarancyjnych będzie wykazywał te same lub kolejne wady, bądź usterki. W takim przypadku Wykonawca dokona wymiany przedmiotu umowy na nowy na nowy lub wolny od wad i usterek w terminie 28 dni od daty zgłoszenia takiego żądania przez Zamawiającego.

6. Wykonawca jest zwolniony od odpowiedzialności z tytułu gwarancji jakości jeżeli wykaze, że wady powstały z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności z powodu niezgodnego z przeznaczeniem używania rzeczy, niewłaściwej obsługi.

7. Warunki gwarancji określone w niniejszej umowie wraz z przepisami Kodeksu cywilnego regulują w sposób wyczerpujący prawa i obowiązki Zamawiającego i Wykonawcy.

§ 7.

Szkolenie z zakresu obsługi podstawowej urządzeń odbędzie się w terminie i miejscu odbioru końcowego. Protokół z przeprowadzenia szkolenia z zakresu obsługi podstawowej wraz z adnotacją

o osobach, które go odbyły, zostanie sporządzony w 2 egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron umowy i podpisany przez obie strony umowy.

§ 8.

1. Zamawiający ma prawo naliczania i żądania zapłaty przez Wykonawcę kar umownych w następujących sytuacjach:

1) w wysokości 0,1 % ceny umowy brutto – za każdy dzień zwłoki w realizacji zamówienia, jednak nie więcej niż do 20 % ceny umowy brutto,

2) w wysokości 0,1 % ceny umowy brutto – za każdy dzień zwłoki w usunięciu usterki lub awarii, jednak nie więcej niż do 20 % ceny umowy brutto.

2. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, z przyczyn za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, Zamawiający ma prawo żądania od Wykonawcy zapłaty kar umownych w wysokości 5 % ceny umowy.

3. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę, z przyczyn za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, Wykonawca ma prawo żądania od Zamawiającego kar umownych w wysokości 5 % ceny umowy brutto określonej w § 5 ust. 1.

4. W przypadku, gdy naliczone kary nie pokrywają poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.

5. W przypadku zwłoki w płatności za przedmiot umowy, Wykonawca ma prawo obciążyć Zamawiającego odsetkami ustawowymi.

§ 9.

1. W razie wystąpienia istotnej okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

2. Ponadto Zamawiający może odstąpić od umowy jeżeli Wykonawca nie wykona umowy w określonym terminie lub naruszy inne istotne postanowienia umowy, w szczególności, jeśli parametry techniczne dostarczonego przedmiotu umowy będą odbiegać od wymaganych przez Zamawiającego w niniejszej umowie i Specyfikacji Warunków Zamówienia, w terminie 30 dni od dnia powstania danego naruszenia.

§ 10.

1. Strony mogą dokonywać istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty w przypadkach i na warunkach przewidzianych w przepisach prawa i w niniejszej umowie.

2. Termin wykonania umowy może być zmieniony w przypadku, gdy konieczność zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy spowodowane będzie okolicznością, która wystąpiła z przyczyn niezależnych od Wykonawcy po zawarciu umowy w przypadku wystąpienia warunków pogodowych mających wpływ na niemożliwość dostarczenia przedmiotu umowy: opady trwające powyżej 3 dni, powódź (czas niezbędny na ustąpienie wody z zalanego terenu i możliwość kontynuacji lub rozpoczęcia dostawy).

3. Wszelkie zmiany umowy wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej (aneks do umowy) pod rygorem nieważności.

4. Jeżeli o zmianę postanowień umowy wnioskuje Wykonawca przedkłada wniosek Zamawiającemu o dokonanie zmiany na co najmniej 14 dni przed zamierzonym wejściem w życie takiej zmiany. Wniosek powinien być należycie uzasadniony przez Wykonawcę i zaakceptowany przez

przedstawiciela Zamawiającego Zmiana jest dopuszczalna w zakresie niezbędnym do prawidłowej realizacji umowy.

5. Wszystkie powyższe zapisy stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

6. Przeniesienie na osoby trzecie wierzytelności Wykonawcy, wynikających z niniejszej umowy wymaga zgody Zamawiającego, wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 11.

Na podstawie art. 13 ust. 1 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwane dalej RODO, informuję Pana/Panią, że:

Administratorem Pana/i Danych jest:	Wójt Gminy Zarszyn z siedzibą: 38-530 Zarszyn, ul. Bieszczadzka 74
Administrator powołał Inspektora Ochrony Danych oraz udostępnia jego dane kontaktowe:	e-mail: iod@zarszyn.pl Tel: 13-4671038 w.55
Pani/Pana dane będą przetwarzane w celu:	realizacji umowy, której jest Pani/Pan stroną.
Podstawą do przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest:	realizacja umowy której jak Pani/Pan stroną (tj. art. 6 ust. 1 lit. b).
Informacja o przekazywaniu danych do innych podmiotów:	Pana/Pani dane nie będą przekazywane innym podmiotom niewymienionym w przepisach prawa.
Okres przechowywania danych:	Pani/Pana dane będą przechowywane przez 10 lat od dnia wygaśnięcia/wypowiedzenia umowy.
Ma Pani/Pan prawo do:	- dostępu do swoich danych oraz możliwość ich sprostowania, - wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, - przenoszenia danych, - wniesienia skargi do organu nadzorczego.
Podane przez Panią/Pana dane są:	warunkiem podpisania umowy.
Pani/Pana dane:	nie podlegają zautomatyzowanemu systemowi podejmowania decyzji oraz profilowaniu.

§ 12.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.

§ 13.

Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.

§ 14.

Niniejszą umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym trzy dla Zamawiającego oraz jeden dla Wykonawcy.

§ 15.

Dokumentami związanymi z umową są:

- 1) SWZ wraz z załącznikami;
- 2) Oferta Wykonawcy

Umowę odczytano, zgodnie przyjęto, parafowano każdą z jej kart (stron), za wyjątkiem ostatniej, którą poniżej podpisano.

GMINA ZARSZYN
ul. Bieszczadzka 74
38-530 Zarszyn

WYKONAWCA
FPHU **EKOTECH** Sp. J.
WSPÓŁWŁAŚCICIEL
Tomasz Stączyk
Tomasz Stączyk

.....
FPHU **EKOTECH** Sp. J.
38-340 Biecz, ul. Tumidajskiego 2
NIP: 738-215-23-49 REGON: 367303437

ZAMAWIAJĄCY

M. Gajew
Magdalena Gajew
.....

Kontrasygnata Skarbnika
SKARBNIK GMINY
Główny księgowy budżetu
Ryszarda Mikołajek
mgr Ryszarda Mikołajek
.....