

Nazwa i adres Zamawiającego:

Gmina Zarszyn,
ul. Bieszczadzka 74, 38-530 Zarszyn
Strona internetowa : <http://www.zarszyn.pl>
E-mail: sekretariat@zarszyn.pl
tel.013/ 4671038, fax. 013/ 4671001
Osoba upoważniona do kontaktów:

**Zapytanie cenowe dla zamówienia
o wartości nieprzekraczającej równowartości 130 000 zł**

W związku z prowadzonym postępowaniem o udzielenie zamówienia o wartości nieprzekraczającej równowartości 130 000 zł, zwracam się z prośbą o przedstawienie oferty cenowej wykonania zamówienia obejmującego wykonanie:

przedmiot zamówienia (zaznaczyć odpowiednio):

roboty budowlane, dostawy, usługi

opis przedmiotu zamówienia: Opracowanie dokumentacji projektowej na budowę Domu Kultury w miejscowości Zarszyn.

Dane techniczne obiektu (obiekt musi być w całości dostępny dla osób niepełnosprawnych) :

Pow. zabudowy: ok. 1 360,00 m²

Pow. użytkowa: ok. 1 390,50 m²

Kubatura: ok. 10 065,00 m³

Lokalizacja zamierzenia inwestycyjnego: działka nr ewid 98/4 położona w miejscowości Zarszyn.

Zamierzenia Zamawiającego odnośnie przedmiotu zamówienia zawiera Koncepcja Projektowa, stanowiąca załącznik do niniejszego zapytania.

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:

1. Dokumentację projektową, w tym:

- 1) Uzyskanie mapy do celów projektowych, wyrysów i wypisów z ewidencji gruntów,
- 2) Uzyskanie prawomocnej decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r., poz. 503 z późn. zm.),
- 3) Wykonanie badań podłoża gruntowego oraz dokumentacji geotechnicznej (w przypadku konieczności w ramach zamówienia należy sporządzić odpowiednią dokumentację oraz uzyskać wymagane opinie, zezwolenia, decyzje i inne w tym zakresie)
- 4) Wykonanie wielobranżowego projektu budowlanego ze wszystkimi elementami projektu wykonawczego w tym między innymi:
 - a) Projekt architektoniczno-budowlany,
 - b) Projekt konstrukcyjno budowlany,
 - c) Projekt instalacji wodno-kanalizacyjnej wraz z przyłączem,
 - d) Projekt instalacji gazowej wraz z przyłączem,
 - e) Projekt instalacji elektrycznej wraz z przyłączami, obejmujący m.in.:
 - Instalację oświetlenia ogólnego – w oparciu o oprawy świetlówkowe LED,
 - Instalację oświetlenia ewakuacyjnego i bezpieczeństwa – należy przewidzieć oprawy LED z własnym źródłem zasilania i podtrzymaniem,
 - Instalację siły i gniazd wtykowych ogólnych i technologicznych,
 - Instalację oświetlenia miejscowego,
 - Instalację zasilania dedykowanego sieci komputerowej,
 - Instalację ochrony od porażeń i połączeń wyrównawczych,

- Instalację uziemiającą,
 - Instalację ochrony przeciwprzepięciowej i odgromowej,
 - Instalację zasilania wentylacji mechanicznej i klimatyzacji – z indywidualnej rozdzielniczy,
 - Instalację oświetlenia terenu,
 - Instalację ogrzewania wpustów dachowych,
 - Instalację fotowoltaiczna,
- f) Projekt instalacji C.O,
 - g) Projekt instalacji odgromowej,
 - h) Projekt instalacji spalinowej i wentylacji mechanicznej, rekuperacji,
 - i) Projekt instalacji klimatyzacyjnej,
 - j) Projekt kanalizacji deszczowej – odprowadzenie wód opadowych na teren własny poprzez studzienki rozsączające,
 - k) Instalację hydrantów przeciwpożarowych,
 - l) Projekt zagospodarowania terenu wokół budynków (tereny zielone, komunikacja wew. chodniki, , ławki parkowe),
 - m) Projekt parkingu,
 - n) Projekt oświetlenia zewnętrznego,
 - o) Projekt ogrodzenia terenu,
 - p) Projekt instalacji teletechnicznej wraz z przyłączami,
 - q) Projekt monitoringu,
 - r) Projekt instalacji internetowej,
 - s) Opracowanie projektu drogi dojazdowej,
 - t) Do budynku planuje się przyłączenie sieci: elektroenergetycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej, gazowej, teletechnicznej.
- 5) Uzyskanie niezbędnych decyzji, wszelkich opinii, uzgodnień, pozwoleń, warunków oraz innych dokumentów wymaganych przepisami szczególnymi w tym min :
 - a) Prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę/ uzyskanie zgłoszenia budowy z adnotacją organu właściwego do tych spraw, że do zgłoszenia w ustawowym w terminie 21 dni nie wniesiono sprzeciwu.
 - 6) Opracowanie Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych,
 - 7) Opracowanie przedmiarów robót, kosztorysów inwestorskich,
 - 8) Uzgodnienie i uzyskanie wymaganych prawem opinii w zakresie zabezpieczeń przeciwpożarowych, higieniczno-sanitarnych,
 - 9) Wykonanie informacji o bezpieczeństwie i ochronie zdrowia (BIOZ),
 - 10) Wykonawca zobowiązuje się do przekazania Zamawiającemu :
 - a) Kompletnego projektu budowlanego i projektów wykonawczych (wszystkie branże) w czterech egzemplarzach w wersji papierowej oraz 1 egzemplarzu w wersji elektronicznej na płycie Cd + zewnętrzny dysk USB.
 - b) Kosztorysów inwestorskich, przedmiarów robót oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych w czterech egzemplarzach w wersji papierowej oraz w 1 egzemplarzu w wersji elektronicznej na płycie Cd (przedmiary robót winny być w formie plików edytowalnych).

Istotne informacje dotyczące zamówienia:

- W zakresie przedmiotu zamówienia jest opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z niezbędnymi opiniami, uzgodnieniami, pozwoleńiami i innymi dokumentami wymaganymi przepisami szczególnymi.
- W trakcie prac nad dokumentacją Zamawiający zastrzega możliwość wprowadzenia zmian w stosunku do koncepcji projektowej.
- Wykonawca pokrywa wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia.
- Uzyskania we własnym zakresie i na własny koszt wszystkich niezbędnych informacji koniecznych do właściwego wykonania zamówienia.
- Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania aktualizacji kosztorysu inwestorskiego na żądanie Zamawiającego i poniesie koszty jego aktualizacji.
- Zamawiający zaleca przed złożeniem oferty zapoznanie się z terenem. Ryzyko rezygnacji z wizji lokalnej obciąża Wykonawcę składającego ofertę.
- Dokumentacja projektowa będzie powstawała w ścisłej współpracy Wykonawcy z Zamawiającym opartej na wzajemnym dialogu. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia wszelkich uzgodnień z Zamawiającym w zakresie wykonywanej dokumentacji.

- Dokumentacja projektowa posłuży do opisu przedmiotu zamówienia na wykonanie robót budowlanych a zatem powinna być wykonana zgodnie z przepisami Prawa Zamówień Publicznych oraz przepisami wykonawczymi do PZP.
- Wykonawca przeniesie na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do dzieła.
- Zapłata za przedmiot zamówienia nastąpi po jego wykonaniu i odbiorze przez Zamawiającego.
- W przypadku wykrycia przez Zamawiającego nieprawidłowości w przedmiocie zamówienia Wykonawca nanieśe stosowne zmiany w dokumentacji projektowej w ciągu 5 dni od daty zawiadomienia go o ujawnieniu błędów.
- Wykonawca przedłoży zamawiającemu
 - pisemne oświadczenie, przedmiot zamówienia wykonano zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz że została wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć,
 - pisemne oświadczenie, że przedłożona dokumentacja w wersji papierowej (projekt budowlany, projekty wykonawcze, kosztorysy, przedmiary, specyfikacje oraz dokumenty formalno - prawne) jest zgodna z wersją elektroniczną
- Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania w sprawie zapytania cenowego.
- Wykonawca otrzyma od Zamawiającego stosowne pełnomocnictwa, celem wystąpienia o uzyskanie niezbędnych decyzji, wszelkich opinii, uzgodnień, pozwoleń, warunków oraz innych dokumentów wymaganych przepisami szczególnymi.

Wykonawca wykona zamówienie zgodnie z obowiązującymi przepisami, a w szczególności z:

- Prawem Budowlanym i sztuką inżynierską
- Obowiązującymi warunkami technicznymi
- Obowiązującymi normami
- Prawem Zamówień Publicznych,
- Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021 r. poz. 2454),
- Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2021 r. poz. 2458).

Zasady i formy przekazywania oświadczeń, wniosków i innych:

- Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie.
- Pytania muszą być skierowane na adres: Gmina Zarszyn, ul. Bieszczadzka 74, 38-530 Zarszyn.
- Inne dopuszczalne formy porozumiewania się z Wykonawcami:
Zamawiający dopuszcza możliwość porozumiewania się faksem lub drogą elektroniczną.
- Każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt otrzymania oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz innych informacji przekazanych za pomocą faksu lub drogą elektroniczną.

Osobą ze strony zamawiającego upoważnioną do kontaktowania się z wykonawcami jest:

stanowisko: Kierownik Referatu Inwestycji Drogownictwa i Gospodarki Mieniem Gminy w UG Zarszyn

imię i nazwisko: Adam Tympalski

tel.: 013/ 4671038 wew. 35

fax.: 013/ 4671001

w godz. Pomiedzy 7:30 a 15:30 (poniedziałek, środa, czwartek), 7:30 a 17:00 (wtorek), 7:30 a 14:00 (piątek)

e-mail: konrad.kucharski@zarszyn.pl

Wymagany termin wykonania zamówienia : 20 grudzień 2023 r.

Wymagany termin ważności oferty: Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.

Wybór najkorzystniejszej oferty nastąpi w oparciu o następujące kryteria:

Kryterium:	Waga:
cena	100 %
R a z e m :	100%

Sposób przyznawania punktacji za spełnienie danego kryterium oceny ofert:

Kryterium Cena - waga kryterium: 100% (maksymalna liczba punktów - 100) punkty będą liczone według wzoru:

$$C_{(1,2,3...)} = C_n / C_b \times 100$$

gdzie:

$C_{(1,2,3...)}$ - liczba przyznanych punktów badanej oferty

C_n - cena brutto najniższej oferty w PLN

C_b - cena brutto badanej oferty w PLN

Szczególne warunki wymagane od wykonawców (jeżeli dotyczy):

Warunki, które powinien spełniać wykonawca ubiegający się o zamówienie	Dokumenty potwierdzające spełnienie wymaganych warunków
Nie dotyczy	Nie dotyczy

Oferta Wykonawcy będąca odpowiedzią na niniejsze zapytanie powinna zawierać co najmniej:

- nazwę i adres Wykonawcy,
 - ofertę wykonania zamówienia, wyszczególnionego w zapytaniu cenowym,
 - cenę ofertową (netto oraz brutto),
 - termin wykonania zamówienia,
 - termin ważności oferty,
 - inne wymagane informacje i dokumenty,
 - warunki gwarancji (jeżeli dotyczy),
 - dane osoby do kontaktu z podaniem nr telefonu, faksu, adresu poczty elektronicznej,
 - datę sporządzenia oraz podpis Wykonawcy,
 -
- (inne informacje ważne dla zamawiającego)

Termin składania ofert upływa w dniu 3.02.2023 r. o godz. 12:00

Dopuszcza się złożenie oferty (zaznaczyć odpowiednio):

za pośrednictwem faksu.....
(nr faksu)

za pośrednictwem poczty elektronicznej.....
(adres e-mail)

pocztą lub osobiście na adres: Gmina Zarszyn, ul. Bieszczadzka 74, 38-530 Zarszyn, pokój nr 19
(adres zamawiającego)

Forma składania oferty: na piśmie/w formie pisemnej.

Art. 78. KC

§ 1. Do zachowania pisemnej formy czynności prawnej wystarcza złożenie własnoręcznego podpisu na dokumencie obejmującym treść oświadczenia woli. Do zawarcia umowy wystarcza wymiana dokumentów obejmujących treść oświadczeń woli, z których każdy jest podpisany przez jedną ze stron, lub dokumentów, z których każdy obejmuje treść oświadczenia woli jednej ze stron i jest przez nią podpisany.

Sposób zaadresowania oferty:

- 1) Ofertę należy złożyć w nieprzejrzywej, zamkniętej kopercie / opakowaniu w sposób gwarantujący zachowanie poufności jej treści oraz zabezpieczającej jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert.
- 2) Koperta / opakowanie zawierające ofertę winno być zaadresowane do zamawiającego i opatrzone nazwą, dokładnym adresem wykonawcy oraz oznaczone w sposób następujący:
Oferta na – Opracowanie dokumentacji projektowej na budowę Domu Kultury w miejscowości Zarszyn, oraz opatrzona ostrzeżeniem: nie otwierać przed dniem 3.02.2023 r., godz. 12:00
- 3) Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia wynikające z nienależytego oznakowania koperty / opakowania lub braku którejkolwiek z wymaganych informacji.
- 4) Oferty złożone po terminie zostaną zwrócone Wykonawcom.

Miejsce oraz termin otwarcia ofert:

- 1) Jawne otwarcie ofert nastąpi w dniu 3.02.2023 r. o godz. 12:05 w budynku Urzędu Gminy w Zarszynie, ul. Bieszczadzka 74, pok. nr 5.
- 2) Wykonawcy zostaną pisemnie powiadomieni o wyborze najkorzystniejszej oferty.

Klauzula informacyjna z art. 13 RODO

w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest: Wójt Gminy Zarszyn z siedzibą: Zarszyn, ul. Bieszczadzka 74;
- inspektorem ochrony danych osobowych w Gminie Zarszyn jest sokulski-zk@zarszyn.pl, tel. 134671038 *;
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na *Opracowanie dokumentacji projektowej na budowę Domu Kultury w miejscowości Zarszyn*, numer sprawy: IDG.272.1.2.2023, prowadzonym w trybie zapytania cenowego;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania.
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ***;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - **na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.**

Załączniki składające się na integralną część zapytania ofertowego:

- Formularz ofertowy – załącznik Nr 1 do zapytania,

- Wzór umowy – załącznik Nr 2 do zapytania,
- Koncepcja projektowa – załącznik Nr 3 do zapytania,
- Oświadczenie – załącznik Nr 4 do zapytania.

Podpis osoby uprawnionej
(pieczęć i podpis na oryginale)