

## Umowa Nr IDG.....

zwaną dalej: „Umową”, a zawarta w dniu .....2023 r. w Zarszynie pomiędzy Stronami:

**Gminą Zarszyn**, NIP: 6871788454, REGON: 370440784, zwaną w treści Umowy „Zamawiającym”, reprezentowaną przez: Panią Magdalenę GAJEWSKĄ - Wójta Gminy Zarszyn, przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy: Pani Ryszardy MIKOŁAJEK,

a

.....  
.....  
.....  
, zwaną/-ym w treści Umowy „Wykonawcą”,  
o następującej treści:

Niniejsza Umowa jest następstwem wyboru przez Zamawiającego oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia o wartości nieprzekraczającej równowartości 130.000 złotych, na wykonanie przedmiotu zamówienia.

### § 1.

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zadania pn.: Doposażenie placu zabaw w miejscowości Jaćmierz – etap II.
2. Do przedmiotu zamówienia należy:
  - 1) Dostawa i montaż wyposażenia placu zabaw:
    - a) Karuzela tarczowa – 1 szt.
    - b) Zestaw zabawowy – 1 szt.
    - c) Tablice informacyjne – 1 szt.
    - d) Wyciąg dolny – 1 szt.
3. Do przedmiotu Umowy należy również:
  - 1) dostawa i montaż przedmiotu zamówienia na działce nr ewid. 77 w miejscowości Jaćmierz.
  - 2) doprowadzenie terenu po wykonaniu robót do stanu pierwotnego z wyrównaniem ewentualnych szkód użytkownikom sąsiadujących posesji,
  - 3) usuwanie kolizji wynikłych przy realizacji zamówienia,
  - 4) wykonanie wszelkich prac związanych z wymogami BHP, organizacją i realizacją Umowy bez zakłóceń,
  - 5) wykonanie zadania zgodnie z zatwierdzoną dokumentacją techniczną oraz obowiązującymi normami i przepisami w tym zakresie,
4. Szczegółowy zakres prac zawiera: dokumentacja projektowa, przedmiar robót oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych, z którymi to dokumentami Wykonawca się zapoznał i akceptuje je w całości.
5. Wykonawca pokrywa wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia.
6. Wszystkie zastosowane urządzenia muszą być fabrycznie nowe wolne od wad fizycznych i prawnych, urządzenia materiały i technologie muszą posiadać odpowiednie atesty i certyfikaty, które zostaną przekazane Zamawiającemu po zakończeniu robót. Montaż urządzeń winien być zgodnie z instrukcją montażu urządzeń opracowaną przez producenta.

### § 2.

1. Wykonawca wykona przedmiot Umowy określony w § 1 w terminie do dnia 26.05.2023 r.
2. Wykonawca ma prawo do żądania przedłużenia terminów umownych, jeżeli niedotrzymanie pierwotnego terminu stanowi konsekwencję :
  - okoliczności których nie można było przewidzieć,
  - z przyczyn zależnych od Zamawiającego,
  - z powodu siły wyższej.

### § 3.

1. W trakcie realizacji prac Wykonawca będzie utrzymywał miejsce wykonywanych prac w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie usuwał i składował wszelkie urządzenia pomocnicze, zbędne materiały, odpady i śmieci oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne.

2. Po zakończeniu prac Wykonawca zobowiązany jest uporządkować miejsce wykonywanych prac.

§ 4.

1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z dokumentacją i miejscem prowadzenia prac, oraz że warunki prowadzenia prac są mu znane i nie wnosi do nich żadnych zastrzeżeń.
2. Wykonawca zapewnia, że wszystkie osoby wyznaczone przez niego do realizacji Umowy posiadają odpowiednie kwalifikacje oraz przeszkolenia i uprawnienia wymagane przepisami prawa (w szczególności przepisami BHP), a także że będą one wyposażone w kaski, ubrania ochronne oraz podstawowe narzędzia.
3. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za:
  - a) przeszkolenie zatrudnionych przez siebie osób w zakresie przepisów BHP,
  - b) posiadanie przez te osoby wymaganych badań lekarskich,
  - c) przeszkolenie stanowiskowe.
4. Wykonawca jest obowiązany odsunąć od wykonywania pracy każdą osobę, która przez swój brak kwalifikacji lub z innego powodu zagraża w jakikolwiek sposób należytemu wykonaniu Umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami technicznymi, standardami, zasadami sztuki budowlanej, etyką zawodową oraz postanowieniami Umowy.
6. Wykonawca zapewnia, że posiada niezbędną wiedzę fachową, kwalifikacje, doświadczenie, możliwości, w tym sprzęt i urządzenia, oraz uprawnienia konieczne dla prawidłowego wykonania Umowy i będzie w stanie należycie wykonać roboty budowlane na warunkach określonych w Umowie.

§ 5.

1. Za faktyczne i prawidłowe wykonanie przedmiotu Umowy Strony ustalają wynagrodzenie w netto: ..... zł. plus 23% podatek VAT, łącznie brutto ..... zł. (słownie: .....).
2. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy ma charakter kosztorysowy.
3. W uzgodnionej kwocie wynagrodzenia uwzględnione są wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu Umowy.
4. Zamawiający nie udziela zaliczek na cele związane z realizacją Umowy.
5. Strony ustalają, że rozliczenie odbędzie się fakturą końcową.
6. Wystawienie faktury końcowej nastąpi na podstawie podpisanego przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego.
7. Płatność będzie dokonana przez Zamawiającego w terminie 21 dni od otrzymania faktury.
8. Faktura powinna być adresowana do: Gmina Zarszyn, 38-530 Zarszyn, ul. Bieszczadzka 74, NIP: 6871788454, REGON: 370440784.
9. Płatność za fakturę VAT będzie dokonana przelewem na konto Wykonawcy Nr ..... w Banku ..... O/.....
10. Błędnie wystawiona faktura VAT lub brak protokołu odbioru końcowego spowodują naliczenie ponownego 21-dniowego terminu płatności od momentu dostarczenia poprawionych lub brakujących dokumentów.

§ 6.

1. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia prac, stwierdzenia wad lub nie wywiązania się z obowiązków, o których mowa w Umowie, Zamawiający może odmówić odbioru.
2. Z czynności odbioru sporządza się protokół, który powinien zawierać ustalenia poczynione w toku odbioru.
3. Wykonawca zobowiązuje się wobec Zamawiającego do spełnienia wszelkich roszczeń wynikłych z tytułu nienależytego wykonania przedmiotu Umowy na podstawie obowiązujących przepisów Kodeksu Cywilnego.
4. Termin gwarancji na zrealizowany przez wykonawcę przedmiot Umowy wynosi min. 24 miesiące licząc od daty odbioru końcowego.

## § 7.

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania stanowią kary umowne. Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
  - 1) Wykonawca płaci Zamawiającemu, chociażby nie poniósł on szkody, karę umowną za:
    - a) opóźnienie w oddaniu określonego w Umowie przedmiotu zamówienia – w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto należnego Wykonawcy za każdy dzień opóźnienia,
    - b) za nieterminowe usunięcie stwierdzonych w czasie odbioru wad i usterek – w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto należnego Wykonawcy za każdy dzień opóźnienia licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad i usterek,
    - c) za odstąpienie od Umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 25% wynagrodzenia umownego brutto.
    - d) łączna wysokość kar umownych wymienionych w pkt.1 nie może wynosić więcej niż 50% wartości wynagrodzenia umownego brutto.
  - 2) Zamawiający płaci Wykonawcy, chociażby nie poniósł on szkody, karę umowną za:
    - a) odstąpienie od Umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego - w wysokości 25% wynagrodzenia umownego brutto.
  - 3) Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

## § 8.

1. Zmiana postanowień zawartej Umowy może nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie przepisy prawa polskiego, w tym postanowienia Kodeksu Cywilnego.
3. Wszelkie powiadomienia oraz inna korespondencja związana z realizacją Umowy, winna być kierowana na adresy Stron wskazane w komparycji Umowy. W przypadku zmiany adresu, Strona zobowiązana będzie poinformować o tym fakcie drugą Stronę, pod rygorem uznania za skutecznie doręczoną korespondencji wysłanej na ostatni wskazany przez tę Stronę adres do doręczenia.
4. Ewentualne spory wynikłe na tle wykonania Umowy Strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie, a w razie niemożliwości oddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.
5. Wykonawca nie może przenosić uprawnień oraz obowiązków z Umowy na osoby trzecie bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
6. Umowa nie może być interpretowana, jako ustanawiająca jakiegokolwiek inny stosunek prawny lub uprawnienia, niż przewidziane wprost Umową.
7. Umowa wchodzi w życie w dniu jej podpisania przez obie Strony.

## § 9.

**Informacja Zamawiającego o przetwarzaniu danych osobowych:**

<b>KLAUZULA INFORMACYJNA do przetwarzania danych osobowych</b>	
Na podstawie art. 13 ust. 1 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwane dalej RODO, informuję Pana że:	
Administratorem Pana Danych jest:	Wójt Gminy Zarszyn z siedzibą: Zarszyn, ul. Bieszczadzka 74
Administrator powołał Inspektora Ochrony Danych oraz udostępnił jego dane kontaktowe:	Roman Sokulski, <a href="mailto:iod@zarszyn.pl">iod@zarszyn.pl</a> , tel. 134671038;
Pana dane będą przetwarzane w celu:	realizacji umowy, której jest Pan stroną.
Podstawą do przetwarzania Pana danych osobowych jest:	realizacja umowy której jest Pan stroną (tj. art. 6 ust. 1 lit. b).
Informacja o przekazywaniu danych do innych podmiotów:	Pana dane nie będą przekazywane innym podmiotom niewymienionym w przepisach prawa.
Okres przechowywania danych:	Pana dane będą przechowywane przez 10 lat od dnia wygaśnięcia/wypowiedzenia umowy.
Ma Pan prawo do:	1. dostępu do swoich danych oraz możliwość ich sprostowania, 2. wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, 3. przenoszenia danych, 4. wniesienia skargi do organu nadzorczego.
Podane przez Pana dane są:	warunkiem podpisania umowy.
Pana dane:	nie podlegają zautomatyzowanemu systemowi podejmowania decyzji oraz profilowaniu.

§ 10.

Umowę sporządza się w 3 (trzech) jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 1 (jeden) egzemplarz otrzymuje Wykonawca, a 2 (dwa) egzemplarze Zamawiający.

*Umowę odczytano, zgodnie przyjęto, parafowano każdą z jej kart (stron), za wyjątkiem ostatniej, którą poniżej podpisano.*

Wykonawca:

.....

Zamawiający:

.....

Kontrasygnata Skarbnika Gminy

.....