

ZARZĄDZENIE NR 916
WÓJTA GMINY ZARSZYN

z dnia 19 kwietnia 2023 r.

**w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonych w obrębie
ewidencyjnym Długie, stanowiących własność Gminy Zarszyn**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z póź. zm.) art.13 ust.1, art.28 ust.1 i art.37 ust. 2 pkt 6, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. , poz. 344 z póź. zm.) oraz § 7 Uchwały Rady Gminy Zarszyn Nr XIV/100/08 z dnia 28 marca 2008r w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata

zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

1. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy w Zarszynie przy ulicy Bieszczadzkiej 74 na okres 21 dni.

2. Informację o wywieszeniu wykazów podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na stronie internetowej www.zarszyn.pl, oraz na tablicach ogłoszeń w sołectwach na terenie Gminy.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

WÓJTA
Magdalena Gajewska

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 916
Wójta Gminy Zarszyn z dnia 19 kwietnia 2023 r.

Wykaz

nieruchomości stanowiących własność Gminy Zarszyn, położonych w Długiem, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Nr działki	Powierzchnia	Nr Księgi wieczystej	Opis i położenie	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości w zł	Forma zbycia	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podst. Art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami
918/2	0,0032 ha	KS1S/00034718/3	Działka położona w miejscowości Długie. Jest to wąski pas gruntu wykorzystywany w części jako dojazd do nieruchomości przyległej. Działka ma bezpośredni dostęp do drogi ogólnodostępnej. Działki sąsiednie są uzbrojone w prąd, gaz, kanalizację i wodociąg. Przydatność gruntu na cele budowlane bardzo ograniczone – tylko dla poprawy funkcjonowania działki przyległej.	Gmina Zarszyn nie posiada obowiązującego pzp. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Gminy Zarszyn działka oznaczona kolorem brązowym – budownictwo wielofunkcyjne mieszkalno-usługowe, istniejące i potencjalne. W operacie ewidencji gruntów i budynków działka posiada użytek dr.	1 500,00 zł (słownie: jeden tysiąc pięćset złotych 00/100)	Sprzedaż bezprzetargowa.	6 tygodni tj. od dnia 21 kwietnia 2023 r. do dnia 2 czerwca 2023 r.

929/2	0,0201 ha	KS1S/00034718/3	Działki położone w miejscowości Długie. Teren działek jest płaski pokryty trawą. Działki mają bezpośredni dostęp do drogi gminnej. Bezpośrednie otoczenie stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, oraz droga dojazdowa.	Gmina Zarszyn nie posiada obowiązującego pzp. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Gminy Zarszyn działka oznaczona kolorem brązowym – budownictwo wielofunkcyjne mieszkalno-usługowe, istniejące i potencjalne. W operacie ewidencji gruntów i budynków działka nr 923/1 posiada użytek PsIII natomiast nr 929/2 użytek dr.	9 000,00 zł (słownie: dziewięć tysięcy złotych 00/100)	Sprzedaż bezpłatna.	6 tygodni tj. od dnia 21 kwietnia 2023 r. do dnia 2 czerwca 2023 r.
923/1	0,0076 ha	KS1S/00047136/3	Nieruchomość posiada częściowe uzbrojenie w urządzenie infrastruktury technicznej. Przydatność gruntu na cele budowlane bardzo ograniczone – tylko dla poprawy funkcjonowania działki przyległej.				

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Zarszyn od dnia 21 kwietnia 2023 r. do dnia 12 maja 2023 r. oraz informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na stronie internetowej Gminy www.zarszyn.pl oraz na tablicach ogłoszeń w sołectwach na terenie Gminy Zarszyn. Bliższych informacji o nieruchomości zamieszczonych w wykazie można zasięgnąć w Urzędzie Gminy Zarszyn, pokój nr 15 albo telefonicznie pod nr 134671001, wew. 37. Sprawę prowadzi: Marzena Szcześna.

Magdalena Gajewska
Magdalena Gajewska

Wywieszono na tablicy
ogłoszeń UG Zarszyn
w dniu 21.04.2023r.
zdzjęto w dniu 12.05.2023r.
M. Szcześna