



Fundusze Europejskie



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



KRAJOWY
PLAN
ODBUDOWY

Dofinansowane przez Unię Europejską – NextGenerationEU

Znak sprawy: IDG.272.1.23.2024

Zarszyn, dnia 30.04.2024 r.

Nazwa i adres Zamawiającego:

Gmina Zarszyn,
ul. Bieszczadzka 74, 38-530 Zarszyn
Strona internetowa : <http://www.zarszyn.pl>
E-mail: sekretariat@zarszyn.pl
tel.013/ 4671038, fax. 013/ 4671001
Osoba upoważniona do kontaktów:

**Zapytanie cenowe dla zamówienia
o wartości nieprzekraczającej równowartości 130 000 zł**

W związku z prowadzonym postępowaniem o udzielenie zamówienia o wartości nieprzekraczającej równowartości 130 000 zł, zwracam się z prośbą o przedstawienie oferty cenowej wykonania zamówienia obejmującego wykonanie:

przedmiot zamówienia (zaznaczyć odpowiednio):

roboty budowlane, dostawy, usługi

Opis przedmiotu zamówienia: Opracowanie dokumentacji projektowej na budowę Samorządowego Żłobka w Nowosielcach – filia w Długiem, w ramach programu rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 MALUCH+ 2022-2029.

Dane techniczne obiektu (obiekt musi być w całości dostępny dla osób niepełnosprawnych) :

Pow. zabudowy: do 250,00 m²

Liczba kondygnacji nadziemnych do dwóch

Wysokość budynku do 12,00 m

Lokalizacja zamierzenia inwestycyjnego: działka nr ewid 1056 położona w miejscowości Długie.

Opracowanie dokumentacji zgodnie z decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego znak: GKP.6733.6.2024.ML (załącznik nr 3 do zapytania cenowego)

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:

1. Dokumentację projektową, w tym:
 - 1) Uzyskanie mapy do celów projektowych, wyrysów i wypisów z ewidencji gruntów,
 - 2) Wykonanie badań podłoża gruntowego oraz dokumentacji geotechnicznej (w przypadku konieczności w ramach zamówienia należy sporządzić odpowiednią dokumentację oraz uzyskać wymagane opinie, zezwolenia, decyzje i inne w tym zakresie),
 - 3) Wykonanie wielobranżowego projektu budowlanego ze wszystkimi elementami projektu wykonawczego w tym między innymi:
 - a) Projekt zagospodarowania terenu,
 - b) Projekt architektoniczno-budowlany,
 - c) Projekt wykonawczy,
 - d) Projekt instalacji wodno-kanalizacyjnej wraz z przyłączem,
 - e) Projekt instalacji gazowej wraz z przyłączem,
 - f) Projekt instalacji elektrycznej wraz z przyłączami, obejmujący m.in.:
 - Instalację oświetlenia ogólnego – w oparciu o oprawy świetlówkowe LED,
 - Instalację oświetlenia ewakuacyjnego i bezpieczeństwa – należy przewidzieć oprawy LED z własnym źródłem zasilania i podtrzymaniem,



Fundusze Europejskie



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



KRAJOWY
PLAN
ODBUDOWY

Dofinansowane przez Unię Europejską – NextGenerationEU

- Instalację siły i gniazd wtykowych ogólnych i technologicznych,
 - Instalację oświetlenia miejscowego,
 - Instalację zasilania dedykowanego sieci komputerowej,
 - Instalację ochrony od porażeń i połączeń wyrównawczych,
 - Instalację uziemiającą,
 - Instalację ochrony przeciwprzepięciowej i odgromowej,
 - Instalację zasilania wentylacji mechanicznej i klimatyzacji – z indywidualnej rozdzielniczy,
 - Instalację oświetlenia terenu,
 - Instalację ogrzewania wpustów dachowych,
 - Instalację fotowoltaiczną,
- g) Projekt instalacji C.O, zasilana z kotłowni gazowej,
- h) Projekt instalacji spalinowej i wentylacji mechanicznej, rekuperacji,
- i) Projekt instalacji klimatyzacyjnej,
- j) Projekt kanalizacji deszczowej – odprowadzenie wód opadowych na teren własny poprzez studzienki rozsączające,
- k) Instalację hydrantów przeciwpożarowych,
- l) Projekt zagospodarowania terenu wokół budynku (budowa, parkingu, układu komunikacyjnego, ciągów pieszych/chodników, ławek, stojaków na rowery nasadzeń w formie zieleni ozdobnej oraz trawników),
- m) Projekt oświetlenia zewnętrznego,
- n) Projekt instalacji teletechnicznej wraz z przyłączami,
- Instalację okablowania strukturalnego,
 - Instalację włamania i napadu,
 - Instalację monitoringu,
 - Instalację telekomunikacyjną,
 - Instalację RTV/SAT,
 - Instalację internetową,
- o) Obiekt ma uwzględnić dostosowanie pomieszczeń dla żywienia uczestników w oparciu o catering, z uwzględnieniem wyspecyfikowania urządzeń, sprzętów, mebli,
- p) Projekt aranżacji wnętrza budynku wraz z zestawieniem przewidzianych mebli, wyposażenia, urządzeń, zabawek, białego montażu, opisanych szczegółowo pod względem ilości, parametrów technicznych i użytkowych z kalkulacją kosztową (dostawy i ewentualnego montażu)
- q) Do budynku planuje się przyłączenie sieci: elektroenergetycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej, gazowej, teletechnicznej.
- 4) Uzyskanie niezbędnych decyzji, wszelkich opinii, uzgodnień, pozwoleń, warunków oraz innych dokumentów wymaganych przepisami szczególnymi w tym min :
- a) Prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę/ uzyskanie zgłoszenia budowy z adnotacją organu właściwego do tych spraw, że do zgłoszenia w ustawowym w terminie 21 dni nie wniesiono sprzeciwu.
- 5) Opracowanie Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych,
- 6) Opracowanie przedmiarów robót, kosztorysów inwestorskich,
- 7) Uzgodnienie i uzyskanie wymaganych prawem opinii w zakresie zabezpieczeń przeciwpożarowych, higieniczno-sanitarnych,
- 8) Wykonanie informacji o bezpieczeństwie i ochronie zdrowia (BIOZ),
- 9) Żłobek będzie przeznaczony dla 25 dzieci,
- 10) Opracowanie koncepcji projektowej przed rozpoczęciem prac i przedstawienie jej do akceptacji Zamawiającemu,
- 11) Wykonawca zobowiązuje się do przekazania Zamawiającemu :
- a) Kompletnej dokumentacji, projektów wykonawczych (wszystkie branże) w jednym egzemplarzu w wersji papierowej oraz 1 egzemplarzu w wersji elektronicznej na płycie Cd lub zewnętrzny dysk USB.



Fundusze Europejskie



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



KRAJOWY
PLAN
ODBUXDOWY

Dofinansowane przez Unię Europejską – NextGenerationEU

- b) Kosztorysów inwestorskich, przedmiarów robót oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych w jednym egzemplarzu w wersji papierowej oraz w 1 egzemplarzu w wersji elektronicznej na płycie Cd lub zewnętrzny dysk USB (przedmiary robót winny być w formie plików edytowalnych).

Istotne informacje dotyczące zamówienia:

- W zakresie przedmiotu zamówienia jest opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z niezbędnymi opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami wymaganymi przepisami szczególnymi.
- Wykonawca pokrywa wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia.
- Uzyskanie we własnym zakresie i na własny koszt wszystkich niezbędnych informacji koniecznych do właściwego wykonania zamówienia.
- Zamawiający zaleca przed złożeniem oferty zapoznanie się z terenem. Ryzyko rezygnacji z wizji lokalnej obciąża Wykonawcę składającego ofertę.
- Dokumentacja projektowa będzie powstawała w ścisłej współpracy Wykonawcy z Zamawiającym opartej na wzajemnym dialogu. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia wszelkich uzgodnień z Zamawiającym w zakresie wykonywanej dokumentacji.
- Dokumentacja projektowa posłuży do opisu przedmiotu zamówienia na wykonanie robót budowlanych a zatem powinna być wykonana zgodnie z przepisami Prawa Zamówień Publicznych oraz przepisami wykonawczymi do PZP.
- Wykonawca przeniesie na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do dzieła.
- Zapłata za przedmiot zamówienia nastąpi po jego wykonaniu i odbiorze przez Zamawiającego.
- W przypadku wykrycia przez Zamawiającego nieprawidłowości w przedmiocie zamówienia Wykonawca naniesie stosowne zmiany w dokumentacji projektowej w ciągu 5 dni od daty zawiadomienia go o ujawnieniu błędów.
- Wykonawca przedłoży zamawiającemu
 - pisemne oświadczenie, przedmiot zamówienia wykonano zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz że została wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć,
 - pisemne oświadczenie, że przedłożona dokumentacja w wersji papierowej (projekt budowlany, projekty wykonawcze, kosztorysy, przedmiary, specyfikacje oraz dokumenty formalno - prawne) jest zgodna z wersją elektroniczną
- Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania w sprawie zapytania cenowego.
- Wykonawca otrzyma od Zamawiającego stosowne pełnomocnictwa, celem wystąpienia o uzyskanie niezbędnych decyzji, wszelkich opinii, uzgodnień, pozwoleń, warunków oraz innych dokumentów wymaganych przepisami szczególnymi.

Wykonawca wykona zamówienie zgodnie z obowiązującymi przepisami, a w szczególności z:

- Prawem Budowlanym i sztuką inżynierską
- Obowiązującymi warunkami technicznymi
- Obowiązującymi normami
- Prawem Zamówień Publicznych,
- Ustawą o opiece nad dziećmi w wieku do lat 3,
- Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021 r. poz. 2454),
- Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2021 r. poz. 2458).

Zasady i formy przekazywania oświadczeń, wniosków i innych:

- Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy



Fundusze Europejskie



Rzeczpospolita Polska

Dofinansowane przez Unię Europejską



KRAJOWY PLAN ODBUDOWY

Dofinansowane przez Unię Europejską – NextGenerationEU

przekazują pisemnie.

- Pytania muszą być skierowane na adres: Gmina Zarszyn, ul. Bieszczadzka 74, 38-530 Zarszyn.
- Inne dopuszczalne formy porozumiewania się z Wykonawcami:
Zamawiający dopuszcza możliwość porozumiewania się faksem lub drogą elektroniczną.
- Każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt otrzymania oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz innych informacji przekazanych za pomocą faksu lub drogą elektroniczną.

Osobą ze strony zamawiającego upoważnioną do kontaktowania się z wykonawcami jest:

stanowisko: Inspektor ds. Inwestycji w Urzędzie Gminy Zarszyn

imię i nazwisko: Konrad Kucharski

tel.: 013/ 4671038 wew. 35

fax.: 013/ 4671001

w godz. Pomiędzy 7:30 a 15:30 (poniedziałek, środa, czwartek), 7:30 a 17:00 (wtorek), 7:30 a 14:00 (piątek)

e-mail: konrad.kucharski@zarszyn.pl

Wymagany termin wykonania zamówienia : 29 listopad 2024 r.

Wymagany termin ważności oferty: Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.

Wybór najkorzystniejszej oferty nastąpi w oparciu o następujące kryteria:

Kryterium:	Waga:
cena	100 %
R a z e m :	100%

Sposób przyznawania punktacji za spełnienie danego kryterium oceny ofert:

Kryterium Cena - waga kryterium: 100% (maksymalna liczba punktów - 100) punkty będą liczone według wzoru:

$$C_{(1,2,3...)} = C_n / C_b \times 100$$

gdzie:

$C_{(1,2,3...)}$ - liczba przyznanych punktów badanej oferty

C_n - cena brutto najniższej oferty w PLN

C_b - cena brutto badanej oferty w PLN

Szczegółne warunki wymagane od wykonawców (jeżeli dotyczy):

Warunki, które powinien spełniać wykonawca ubiegający się o zamówienie	Dokumenty potwierdzające spełnienie wymaganych warunków
Nie dotyczy	Nie dotyczy

Oferta Wykonawcy będąca odpowiedzią na niniejsze zapytanie powinna zawierać co najmniej:

- nazwę i adres Wykonawcy,
- ofertę wykonania zamówienia, wyszczególnionego w zapytaniu cenowym,
- cenę ofertową (netto oraz brutto),
- termin wykonania zamówienia,
- termin ważności oferty,
- inne wymagane informacje i dokumenty,
- warunki gwarancji (jeżeli dotyczy),
- dane osoby do kontaktu z podaniem nr telefonu, faksu, adresu poczty elektronicznej,
- datę sporządzenia oraz podpis Wykonawcy,



Fundusze Europejskie



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



KRAJOWY
PLAN
ODBUDOWY

Dofinansowane przez Unię Europejską – NextGenerationEU

-
(inne informacje ważne dla zamawiającego)

Termin składania ofert upływa w dniu 9.05.2024 r. o godz. 12:00

Dopuszcza się złożenie oferty (zaznaczyć odpowiednio):

za pośrednictwem faksu
(nr faksu)

za pośrednictwem poczty elektronicznej
(adres e-mail)

pocztą lub osobiście na adres: Gmina Zarszyn, ul. Bieszczadzka 74, 38-530 Zarszyn, pokój nr 19
(adres zamawiającego)

Forma składania oferty: na piśmie/w formie pisemnej.

Art. 78. KC

§ 1. Do zachowania pisemnej formy czynności prawnej wystarcza złożenie własnoręcznego podpisu na dokumencie obejmującym treść oświadczenia woli. Do zawarcia umowy wystarcza wymiana dokumentów obejmujących treść oświadczeń woli, z których każdy jest podpisany przez jedną ze stron, lub dokumentów, z których każdy obejmuje treść oświadczenia woli jednej ze stron i jest przez nią podpisany.

Sposób zaadresowania oferty:

- 1) Ofertę należy złożyć w nieprzejrzystej, zamkniętej kopercie / opakowaniu w sposób gwarantujący zachowanie poufności jej treści oraz zabezpieczającej jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert.
- 2) Koperta / opakowanie zawierające ofertę winno być zaadresowane do zamawiającego i opatrzone nazwą, dokładnym adresem wykonawcy oraz oznaczone w sposób następujący:
Oferta na – Opracowanie dokumentacji projektowej na budowę Samorządowego Żłobka w Nowosielcach – filia w Długiem, w ramach programu rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 MALUCH+ 2022-2029, oraz opatrzona ostrzeżeniem: nie otwierać przed dniem 9.05.2024 r., godz. 12:00
- 3) Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia wynikające z nienależytego oznakowania koperty / opakowania lub braku którejkolwiek z wymaganych informacji.
- 4) Oferty złożone po terminie zostaną zwrócone Wykonawcom.

Miejsce oraz termin otwarcia ofert:

- 1) Jawne otwarcie ofert nastąpi w dniu 9.05.2024 r. o godz. 12:05 w budynku Urzędu Gminy w Zarszynie, ul. Bieszczadzka 74, pok. nr 5.
- 2) Wykonawcy zostaną pisemnie powiadomieni o wyborze najkorzystniejszej oferty.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania zgodnie z Zarządzeniem nr 468 Wójta Gminy Zarszyn z dnia 4 stycznia 2021 roku w sprawie wprowadzenia Regulaminu udzielania zamówień o wartości szacunkowej mniejszej niż 130 000,00 zł.

Klauzula informacyjna z art. 13 RODO

w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych



Fundusze Europejskie



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



KRAJOWY
PLAN
ODBUXDOWY

Dofinansowane przez Unię Europejską – NextGenerationEU

i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest: Wójt Gminy Zarszyn z siedzibą: Zarszyn, ul. Bieszczadzka 74;
- inspektorem ochrony danych osobowych w Gminie Zarszyn jest sokulski-zk@zarszyn.pl , tel. 134671038 *;
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na opracowanie dokumentacji projektowej na budowę Samorządowego Żłobka w Nowosielcach – filia w Długiem, w ramach programu rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 MALUCH+ 2022-2029, numer sprawy: IDG.272.1.23.2024, prowadzonym w trybie zapytania cenowego;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania.
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ***;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Pan:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - **na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.**

Załączniki składające się na integralną część zapytania ofertowego:

- Formularz ofertowy – załącznik Nr 1 do zapytania,
- Wzór umowy – załącznik Nr 2 do zapytania,
- Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego – załącznik Nr 3 do zapytania,

.....
(podpis Kierownika Zamawiającego lub osoby upoważnionej)