

ZARZĄDZENIE NR 8
WÓJTA GMINY ZARSZYN

z dnia 21 maja 2024 r.

**w sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym
Długie, stanowiącej własność Gminy Zarszyn**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 609 z póź. zm.) art.13 ust.1, art.28 ust.1 i art.37 ust. 2 pkt 6, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z póź. zm.) oraz wykonaniu Uchwały Rady Gminy Zarszyn: Nr LXXI/549/2024 z dnia 29 lutego 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Zarszyn położonej w obrębie ewidencyjnym Długie

z a r z ą d z a m, c o n a s t ę p u j e:

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

1. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy w Zarszynie przy ulicy Bieszczadzkiej 74 na okres 21 dni.

2. Informację o wywieszeniu wykazów podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na stronie internetowej www.zarszyn.pl, oraz na tablicach ogłoszeń w sołectwach na terenie Gminy.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

ZASTĘPCA WÓJTA

Aneta Woźniak

Wykaz
nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, położonej w obrębie ewidencyjnym
Długie.

Nr działki	Powierzchnia	Nr Księgi wieczystej	Położenie (obręb ewidencyjny)	Opis i położenie	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości (brutto w zł)	Forma zbycia
722	0,0879 ha	KS1S/00047137/0	DLUGIE	Działka położona w miejscowości Długie w pośredniej części wsi. Teren działki jest płaski w całości pokryty trawą. Kształt działki jest regularny zbliżony do trójkąta. Działka leży w bezpośrednim sąsiedztwie drogi powiatowej ul. Osiedlowa, nie posiada jednak bezpośredniego zjazdu. Nieruchomość nie posiada uzbrojenia w urządzenia infrastruktury technicznej. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowią nieruchomości gruntowe niezabudowane, rów oraz droga dojazdowa. W otoczeniu bliższym i dalszym zlokalizowana jest zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa, tory kolejowe oraz nieruchomości rolne.	Gmina Zarszyn nie posiada obowiązującego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Dla w/w działki nie wydano decyzji o warunkach zabudowy. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Gminy Zarszyn działka oznaczona kolorem brązowym – budownictwo wielofunkcyjne mieszkalno-usługowe, istniejące i potencjalne. W operacji ewidencji gruntów i budynków działka posiada użytek PsIII.	23 000,00	Zbycie nieruchomości w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Zarszyn od dnia 24 maja 2024 r. do dnia 14 czerwca 2024 r. oraz informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na stronie internetowej Gminy www.zarszyn.pl oraz na tablicach ogłoszeń w sołectwach na terenie Gminy Zarszyn. Bliższych informacji o nieruchomości zamieszczonych w wykazie można zasięgnąć w Urzędzie Gminy Zarszyn, pokój nr 15 albo telefonicznie pod nr 134671001, wew. 37. Sprawę prowadzi: Marzena Szczęsna.

ZASTĘPCA WÓJTA

Aneta Woźniak