

NAZWA INWESTORA, ADRES INWESTORA:		Parafia św. Jana Chrzciciela w Odrzechowej Odrzechowa 160 38-530 Zarszyn		
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:		REMONT KOŚCIOŁA W RAMACH ZADANIA P.N. „MODERNIZACJA STROPU W DAWNEJ CERKWI GRECKO- KATOLICKIEJ OBECNIE KOŚCIOŁA RZYMSKO- KATOLICKIEGO PW. ŚWIĘTEGO JANA CHRZCICIELA W ODRZECHOWEJ” REALIZOWANEGO Z RZĄDOWEGO PROGRAMU ODBUDOWY ZABYTKÓW		
IDENTYFIKATOR DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH:		181708_2.0005.335		
FAZA:		Projekt architektoniczno-budowlany		
KATEGORIA OBIEKTU		X		
OPRACOWANIE ZAWIERA:		- Część opisowa - Część graficzna		
DATA OPRACOWANIA:		Maj 2024		
JEDNOSTKA PROJEKTOWA:		Biuro projektowania, nadzoru i realizacji inwestycji budowlanych BUD- EXPERT mgr inż. Wojciech Paclawski 38-500 Sanok, Czerteż 182 tel. 698-500-881		
Zakres opracowania	Pełniona funkcja	imię i nazwisko, specjalność i nr uprawnień budowlanych	Data opracowania	Podpis
Architektura	Projektant Spec. uprawnień Nr uprawnień	mgr inż. arch. Maciej Wanke do projektowania bez ograniczeń w spec. architektonicznej Rz/A-11/06	Maj 2024	
Architektura	Sprawdzający Spec. uprawnień Nr uprawnień	mgr inż. arch. Edyta Gielarowska-Wanke do projektowania bez ograniczeń w spec. architektonicznej A-03/03	Maj 2024	
Konstrukcja Geologia	Projektant Spec. uprawnień Nr uprawnień	mgr inż. Wojciech Paclawski do projektowania bez ograniczeń w spec. konstrukcyjno-budowlanej PDK/00052/PWOK/08	Maj 2024	
Konstrukcja Geologia	Sprawdzający Spec. uprawnień Nr uprawnień	mgr inż. Janusz Gagatko do projektowania bez ograniczeń w spec. konstrukcyjno-budowlanej PDK/0135/PWOK/06	Maj 2024	
Instalacja elektryczna	Projektant Spec. uprawnień Nr uprawnień	mgr inż. Marcin Mróz bez ograniczeń w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych PDK/0077/PWOE/12	Maj 2024	
Instalacja elektryczna	Sprawdzający Spec. uprawnień Nr uprawnień	mgr inż. Łukasz Sokołowski bez ograniczeń w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych PDK/0243/POOE/12	Maj 2024	

Spis zawartości:

1. Projekt architektoniczno-budowlany remontu kościoła w ramach zadania p.n.
„Modernizacja stropu w dawnej cerkwi grecko-katolickiej obecnie kościoła rzymsko-
katolickiego pw. Świętego Jana Chrzciciela w Odrzechowej realizowanego z Rządowego
Programu Odbudowy Zabytków

I. Część opisowa..... str.

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego
2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy
3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego
4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego
5. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego
6. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych
7. Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych
8. Opis zapewnienia warunków do korzystania z obiektów przez osoby niepełnosprawne
9. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystanie oraz zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie (Charakterystyka ekologiczna)
10. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło
11. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach
12. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano- instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu zgodnie z przeznaczeniem
13. Warunki ochrony przeciwpożarowej budynku
14. Uwagi końcowe

II. Część graficzna.....str.

- Rzut parteru, widok na strop rys. 1
- Rzut belek stropowych rys. 2
- Rzut więźby dachowej rys. 3
- Przekrój A-A rys. 4
- Przekrój B-B rys. 5
- Rzut strychu- wentylacja grawitacyjna rys. 6
- Rzut strychu- instalacje elektryczne rys. 1/E

CZEŚĆ OPISOWA

do projektu architektoniczno – budowlanego remontu kościoła w ramach zadania p.n. „Modernizacja stropu w dawnej cerkwi grecko-katolickiej obecnie kościoła rzymsko-katolickiego pw. Świętego Jana Chrzciciela w Odrzechowej” realizowanego z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków

Strona formalna – dane ogólne:

- Nazwa inwestycji: **REMONT KOŚCIOŁA W RAMACH ZADANIA P.N. „MODERNIZACJA STROPU W DAWNEJ CERKWI GRECKO-KATOLICKIEJ OBECNIE KOŚCIOŁA RZYMSKO-KATOLICKIEGO PW. ŚWIĘTEGO JANA CHRZCICIELA W ODRZECHOWEJ” REALIZOWANEGO Z RZĄDOWEGO PROGRAMU ODBUDOWY ZABYTKÓW**
- Adres inwestycji: **miejsowość: Odrzechowa
gmina: Zarszyn
działki nr ew. 335**
- Inwestor: **Parafia św. Jana Chrzciciela w Odrzechowej**
- Adres inwestora: **Odrzechowa 160
38-530 Zarszyn**
- Projektant architektura:
Nr uprawnień **mgr inż. arch. Maciej Wanke
Rz/A-11/06**
- Sprawdzający architektura:
Nr uprawnień **mgr inż. arch. Edyta Gielarowska-Wanke
A-03/03**
- Projektant konstrukcja:
Nr uprawnień **mgr inż. Wojciech Paćłowski
PDK/0052/PWOK/08**
- Projektant konstrukcja:
Nr uprawnień **mgr inż. Janusz Gagatko
PDK/0135/PWOK/06**
- Projektant inst. elektryczne:
Nr uprawnień **mgr inż. Marcin Mróz
PDK/0077/PWOE/12**
- Sprawdzający inst. elektryczne: **mgr inż. Łukasz Sokołowski
PDK/0243/POOE/12**
- Data opracowania: **Maj 2024**

Podstawa opracowania:

Zlecenie Inwestora,

Wizja w terenie oraz ustalenia z Inwestorem,

Zalecenia Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków konserwatora z dnia 15.04.2024r znak K-IRN.5180.54.2024.KH

Mapa zasadnicza,

Przepisy w zakresie ochrony przeciwpożarowej i przepisy higieniczno – sanitarne,

Dokumentacja geotechniczna,

Obowiązujące w Polsce przepisy, normy oraz zasady wiedzy technicznej.

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

Przedmiotem opracowania jest projekt remontu kościoła w ramach zadania p.n.

„Modernizacja stropu w dawnej cerkwi grecko-katolickiej obecnie kościoła rzymsko-katolickiego pw. Świętego Jana Chrzciciela w Odrzechowej” realizowanego z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.

Obecnie budynek wpisany do rejestru zabytków nieruchomych pod numerem A-1799 z 22.01.1970,

Kategoria obiektu X.

2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy

Projektowanym zamierzeniem inwestycyjnym jest remont kościoła w ramach zadania p.n. „Modernizacja stropu w dawnej cerkwi grecko-katolickiej obecnie kościoła rzymsko-katolickiego pw. Świętego Jana Chrzciciela w Odrzechowej” realizowanego z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków. Sposób użytkowania obiektu nie zmieni się.

3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego

3.1 Forma i funkcja obiektu

Istniejący obiekt to budynek kościoła zlokalizowany na działce nr 335 w miejscowości Odrzechowa, który do 1945r. pełnił funkcję cerkwi grecko-katolickiej. Obecnie budynek jest wpisany do rejestru zabytków nieruchomych pod numerem A-1799. Cerkiew powstała w 1813r. w stylu zwanym józefińskim, z niewielką wieżą nad wejściem do nawy. Cerkiew murowana, jednoprzestrzenna, otynkowana. Prezbiterium zwrócone na północ, zamknięte półkolistą absydą. Przy nim od zachodu zakrystia. Szersza prostokątna nawa, z niewyodrębnionym zewnątrz babińcem od południa przechodząca w kruchtę. W prezbiterium ściany rozczłonkowane pilastrami, w nawie filarami przyściennymi o wgłębionych narożnikach. Chór w formie antresoli w wieży otwarty trzema arkadami do nawy. Nad

całą przestrzenią świątyni pomiędzy nawą główną a strychem wykonany jest strop drewniany belkowy z podsufitką z desek, na których wykonany jest tynk cem-wap. na trzcinie. (przedmiotowy projekt ogranicza się głównie do robót związanych z remontem tego stropu), którego modernizacja jest niezbędna aby zapewnić optymalne warunki temperaturowo- wilgotnościowe dla znajdujących się wewnątrz świątyni elementów wyposażenia takich jak ołtarz, malowidła, obrazy, ikony itp., ponad to w przyszłości będzie możliwe zainstalowane centralnego ogrzewania.

Dostosowanie do krajobrazu i otaczającej zabudowy

Przed budyniem znajduje się dzwonnica nawiązująca wyglądem do istniejącego kościoła całość otacza murek z kamienia łamanego.

Dostosowanie do zaleceń konserwatorskich

- a.** Wykonanie impregnacji wszystkich drewnianych elementów stropu, podsufitki od strony strychu i ewentualnie innych drewnianych elementów więźby dachowej ułożonych bezpośrednio na stropie przed działaniem owadów i ognia – zaprojektowano impregnację stropu ww. środkami, oraz malowanie sufitu w nawie głównej.
- b.** Wyprowadzenie wentylacji albo ponad dach z zakończeniem w postaci niewielkich kominków dopasowanych estetycznie do formy dachu lub do otwartej przestrzeni wieżyczki- zaprojektowano wykonanie brakujących odcinków wentylacji grawitacyjnej i wyprowadzenie jej przewodów do wieżyczki kościelnej.
- c.** Przerobienie istniejącej instalacji elektrycznej, która powinna zostać uporządkowana i zabezpieczona przeciwpożarowo – zaprojektowano wykonanie zabezpieczenie instalacji elektrycznej poprzez wymianę istniejących kabli elektrycznych na uniepalnione w rurkach ochronnych uniepalnionych.
- d.** Wykonanie docieplenia stropu wraz z renowacją powłoki tynkarskiej i malarskiej nad częścią nawy głównej.

4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego

a) kubatura: ok. 6350 m³ (bez wieży nad wejściem)

b) zestawienie powierzchni

- powierzchnia zabudowy: ok. 504 m²
- powierzchnia użytkowa: ok. 400,0 m²
- powierzchnia posadzki: ok. 400,0m²

c) wysokość, długość, szerokość

Wysokość budynku: 17,14m

(mierzona od terenu przed budynkiem do kalenicy dachu- nie pomierzono wysokości wieży ze względu na to że nie jest ona objęta zakresem planowanych robót remontowych, a nie ma możliwości jej pomierzenia przy pomocy lasera bądź taśmy mierniczej w łatwy sposób)

Szerokość: ok.13,68 m (elewacja frontowa), długość: ok. 36,30 m

d) liczba kondygnacji : 1

e) inne dane: wysokość kondygnacji parteru 10,66m (w świetle 9,73 m)

5. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego

- nie dotyczy –planowane są tylko roboty remontowe

6. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych

- Projektowany obiekt nie posiada lokali mieszkalnych,

7. Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych

Nie dotyczy.

8. Opis zapewnienia warunków do korzystania z obiektów przez osoby niepełnosprawne

Budynek umożliwia korzystanie z niego przez osoby niepełnosprawne przez istniejące drzwi od strony południowo-wschodniej bezpośrednio z poziomu terenu.

9. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystanie oraz zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie. (Charakterystyka ekologiczna)

Istniejący budynek nie stanowi zagrożenia dla środowiska i otoczenia oraz zdrowia ludzi. Parametry techniczne inwestycji nie kwalifikują jej jako należącej do mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839) oraz nie wymagają uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na podstawie Ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2020r. poz. 283 z późn. zm.) Inwestycja nie powoduje zmian stosunków wodnych.

Istniejący charakter, program użytkowy i wielkość budynku oraz sposób jego posadowienia nie wpływają negatywnie na powierzchnię ziemi, glebę wody powierzchniowe i podziemne.

a) zaopatrzenia i jakości wody oraz ilości i sposobu odprowadzenia ścieków oraz wód opadowych

Budynek kościoła nie posiada przyłącza, ani instalacji wodociągowej wewnętrznej oraz kanalizacji sanitarnej. Woda opadowa z dachu odprowadzona zewnętrzną kanalizacją deszczową na teren własnej działki.

b) emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się

Emisja zanieczyszczeń gazowych, pyłowych i płynnych: nie przewiduje się zanieczyszczeń większych niż dopuszczalna w aktualnych przepisach i normach.

c) rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów

Odpady stałe: nie przewiduje się w budynku urządzeń na nieczystości i odpady stałe. Odpady powstałe w trakcie użytkowania budynku zabierane są na plebanię, gdzie gromadzone są w workach foliowych i odbierane przez firmę zajmującą się gospodarowaniem odpadami na terenie Gminy.

d) właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu rozprzestrzeniania się

Istniejący budynek kościoła nie emituje szczególnych hałasów, wibracji, promieniowania, pola elektromagnetycznego, zakłóceń wymagających dodatkowych środków zaradczych.

e) wpływ obiektu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę, wody powierzchniowe i podziemne

Inwestycja nie wpłynie na zacinienie sąsiednich budynków ze względu na ich dalekie usytuowanie. Budynek nie ma negatywnego wpływu na istniejący drzewostan, nie wprowadza szczególnych zakłóceń ekologicznych w charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych.

10. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło.

Budynek nie wymaga analizy ponieważ jest to obiekt będący miejscem działalności religijnej i kultu, ponad to budynek podlega ochronie i opiece nad zabytkami konserwatora zabytków.

11. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach:

Nie dotyczy

12. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu zgodnie z przeznaczeniem.

W istniejącym budynku kościoła są wykonane następujące instalacje :

- Elektryczna istniejąca - w części strychowej przewiduje się uporządkowanie (skorygowanie tras przebiegu) istniejącej instalacji wraz z wymianą istniejących przewodów, które obecnie są ułożone bezpośrednio na podłodze strychu na nowe w odpowiedniej izolacji (przewody niepalne HDGS), wraz z przeniesieniem ich do przestrzeni konstrukcyjnej stropu. Przewody które będą ułożone w przestrzeni

konstrukcyjnej stropu zostaną wciągnięte w specjalne rurki osłonowe uniepalnione, które zostaną ułożone i przymocowane odpowiednimi uchwyty do zaimpregnowanej przeciw-ogniowo listwie drewnianej zamontowanej prostopadle lub pod kątem w odniesieniu do osi belek stropowych w wolnej przestrzeni stropu w celu podparcia tych przewodów w sposób trwały zapewniający ich przebieg powyżej izolacji termicznej stropu. Poza częścią strychową instalacja elektryczna pozostaje bez zmian.

- wodno-kanalizacyjną – brak instalacji
- centralnego ogrzewania- brak instalacji
- wentylację - zaprojektowano wykonanie brakujących odcinków wentylacji grawitacyjnej z rury stalowej Ø160 w otulinie z wełny mineralnej i wyprowadzenie jej przewodów do wieżyczki kościelnej.

13. Warunki ochrony przeciwpożarowej budynku.

a) informacje o powierzchni wewnętrznej, wysokości i liczbie kondygnacji,

Budynek kościoła posiada 1 kondygnację nadziemną

- kubatura: ok. 6350 m³ (bez wieży nad wejściem)

zestawienie powierzchni

- powierzchnia zabudowy: ok. 504 m²

- powierzchnia użytkowa: ok. 400,0 m²

- powierzchnia posadzki: ok. 400,0m²

c) wysokość, długość, szerokość

Wysokość budynku: 17,14m

(mierzona od terenu przed budynkiem do kalenicy dachu- nie pomierzono wysokości wieży ze względu na to że nie jest ona objęta zakresem planowanych robót remontowych, a nie ma możliwości jej pomierzenia przy pomocy lasera bądź taśmy mierniczej w łatwy sposób)

Szerokość: ok.13,68 m (elewacja frontowa), długość: ok. 36,30 m

b) charakterystykę zagrożenia pożarowego, w tym informacje o parametrach pożarowych materiałów niebezpiecznych pożarowo oraz zagrożeniach wynikających z procesów technologicznych, a także w zależności od potrzeb – charakterystykę pożarów przyjętych do celów projektowych,

W rozpatrywanym obiekcie są (przechowywane) przedmioty typowe związane z działalnością sakralną i liturgiczną jak ławki, konfesjonały, organy, ołtarz, ambona, szaty liturgiczne, dekoracje roku liturgicznego typu (szopki, ciemnica,) itp.

c) informacje o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania,

Budynek zalicza się do kategorii zagrożenia ludzi ZLI.

d) informacje o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji,

Ze względu na przeznaczenie i sposób użytkowania budynek kwalifikuje się do kategorii zagrożenia ludzi ZL I. Obiekty sakralne z racji swego przeznaczenia zawierają pomieszczenia przeznaczone do jednoczesnego przebywania ponad 50 osób niebędących ich stałymi użytkownikami.

e) informacje o podziale na strefy pożarowe,

Budynek zawiera jedną strefę pożarową ZL I,

f) maksymalną gęstość obciążenia ogniowego poszczególnych stref pożarowych PM wraz z warunkami przyjętymi do jej określenia,

- nie dotyczy, ponadto projekt nie przewiduje wykonania jakiejkolwiek przebudowy budynku, która zmieniałaby, lub pogarszałaby istniejące warunki ochrony pożarowej lub parametry ogólne budynku, a przy zaplanowanych robotach remontowych użyte będą materiały posiadające właściwości tożsame to materiałów już wbudowanych, lub posiadające parametry znacznie lepsze pod względem bezpieczeństwa P.Poż , jak choćby impregnaty ogniochoronne do istniejącego drewna.

g) informacje o klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane,

- nie dotyczy mając na uwadze zakres projektu

h) informacje o występowaniu materiałów wybuchowych oraz zagrożenia wybuchem, w tym pomieszczeń zagrożonych wybuchem,

- **nie dotyczy** mając na uwadze zakres projektu

i) informacje o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób, uwzględniające liczbę i stan sprawności osób przebywających w obiekcie,

- **nie dotyczy** mając na uwadze zakres projektu

j) informacje o doborze urządzeń przeciwpożarowych oraz innych instalacji i urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu wraz z określeniem zakresu i celu ich stosowania, Dziennik Ustaw – 4 – Poz. 1722

- **nie dotyczy** mając na uwadze zakres projektu

k) informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje o punktach poboru wody do celów przeciwpożarowych, nasadach służących do zasilania urządzeń gaśniczych i innych rozwiązaniach przewidzianych do tych działań oraz dźwigach dla ekip ratowniczych i prowadzących do nich dojściach,

- **nie dotyczy** mając na uwadze zakres projektu

l) informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o parametrach wpływających na odległości dopuszczalne,

- **nie dotyczy** mając na uwadze zakres projektu

m) informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt. 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem architektoniczno-budowlanym;

- **nie dotyczy** mając na uwadze zakres projektu

14. Projektowe i istniejące rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe i techniczne mające wpływ na otoczenie w tym środowisko:

14.1 Opis istniejących elementów konstrukcyjnych

- Fundamenty- istniejące, brak ingerencji

- Ściany fundamentowe – istniejące, brak ingerencji
- Ściany zewnętrzne –istniejące cegła pełna, kamień naturalny, brak ingerencji
- Ściany wewnętrzne nośne – istniejące kamień naturalny, cegła pełna, brak ingerencji
- Ściany działowe- brak
- Nadproża okienne i drzwiowe– istniejące, brak ingerencji
- Strop – drewniany belkowy składający się z dwóch warstw belek stropowych niepołączonych ze sobą, belki stropowe o uśrednionym przekroju 26x30cm ułożone w warstwie dolnej posiadają jednostronne poszycie od spodu belek będące elementem sufitu, który pierwotnie był wykończony tynkiem cem.- wap., natomiast belki ułożone w górnej warstwie w rozstawie co ok. 2,0m posiadają jednostronne poszycie od góry belek, które jest jednocześnie pełni rolę podłogi na strychu. Belki stropowe z górnej warstwy podpierają również konstrukcje więźby dachu. Około 2000-go roku podsufitka w nawie głównej od strony wnętrza została wyłożona (obklejona) styropianem grubości 5cm zamocowanym do istniejącego sufitu za pomocą kleju oraz dodatkowo zakotwionym do sufitu za pomocą stalowych wkrętów i podkładek talerzykowych z PCV, następnie na styropianie wykonano tynk cienkowarstwowy na siatce polietylenowej, na którym po latach użytkowania uwidoczniły się miejsca łączeń płyt oraz miejsca ich zakotwienia za pomocą wkrętów. Ponieważ sufit nigdy nie był dodatkowo docieplony (dopiero w ostatnich latach na części została ułożona wełna mineralna o grubości 15cm), najprawdopodobniej dochodziło do kondensacji pary wodnej na suficie w w/w miejscach, i na skutek miejscowego zawilgocenia rozwinęły się na powierzchni tynku w tych miejscach algi lub grzyby, które spowodowały odbarwienie białej powierzchni sufitu. W związku z powyższym zachodzi konieczność wykonania prawidłowej izolacji termicznej stropu, oraz wykonanie renowacji powierzchni sufitu. Stan techniczny konstrukcji drewnianej stropu jest ogólnie dobry, wzmocnienia wymagają tylko niektóre belki gdyż widać że w przeszłości były już wymieniane, ale użyto na nie drewno o mniejszym przekroju niż było wcześniej lub zostały mocno zaatakowane przez owady. Niektóre elementy stropu posiadają widoczne objawy korozji biologicznej, lub zostały zdegradowane przez owady i również wymagają w najbliższej przeszłości. W związku z planowanym dociepleniem stropu, należy wykonać impregnację całej konstrukcji drewnianej dachu przeciwko owadom, grzybom i działaniu ognia, (impregnat przeciwko owadom musi mieć właściwości działające biobójczo na żywe owady),

- Konstrukcja dachu drewniana- więźba o ustroju krokwiowo-jętkowym z podparciem jętek w środku ich rozpiętości za pomocą płatwi, które z kolei są podparte słupami ustawionymi na górnych belkach stropowych i o wysokości aż do kalenicy. Słupy są rozmieszczone w odległości pomiędzy nimi 4,0m i dodatkowo są podparte zastrzałami razem z belką tworzą ustrój tzw. wieszaka. Na każdej jętce są wykonane krzyżujące się zastrzały, które dodatkowo usztywniają połąć i podpierają krokwie. Stan techniczny konstrukcji dachu jest ogólnie dobry, wymiany wymagają niektóre zastrzały gdyż widać że w przeszłości były już wymieniane, ale użyto na nie drewno o mniejszym przekroju niż było wcześniej. Niektóre elementy dachu posiadają widoczne objawy korozji biologicznej, lub zostały zdegradowane przez owady i również wymagają w najbliższej przeszłości wymiany na nowe. Poza tym przewiduje się wykonanie impregnacji całej konstrukcji drewnianej dachu przeciwko owadom, grzybom i działaniu ognia. (impregnat przeciwko owadom musi mieć właściwości działające biobójczo na żywe owady),

14.2 Opis istniejących elementów wykończenia wewnętrznego i zewnętrznego:

- **PODŁOGI I POSADZKI** - płytki granitowe istniejące – brak ingerencji;
- **TYNKI I OKŁADZINY**- Ściany murowane: tynki cementowo – wapienne – brak ingerencji poza planowanym przemalowaniem niewielkiego fragmentu ściany od strony chóru powyżej gzymsu.
- **MALOWANIE**- Farby wapienne i emulsyjne, za wyjątkiem sufitu nad nawą główną (z wyłączeniem prezbiterium) brak ingerencji w powłoki malarskie,
- **STOLARKA WĘWNĘTRZNA** – istnieją drewniana, - brak ingerencji.

STOLARKA ZEWNĘTRZNA:

- Okna: stalowe - brak ingerencji
- Drzwi zewnętrzne: drewniane - brak ingerencji

TYNKI I OKŁADZINY

- Tynki elewacyjne cementowo wapienne, na przyporach, szpaletach okiennych i polach imitujących okna tynki gładkie, na pozostałych ścianach tzw. tynki cyklinowane - brak ingerencji;
- Gzymsy – rdzeń ceglany wykończony zaprawą na gładko - brak ingerencji;
- Cokoły – płytki z piaskowca;
- Kominy – brak;

- PARAPETY ZEWNĘTRZNE – betonowe ze fakturą podobną do tynków cyklinowanych ;
- RYNNY I RURY SPUSTOWE - istniejące stalowe
- POKRYCIE DACHU – istniejące blacha stalowa płaska felcowana

14.3 Opis projektowanych robót remontowych i renowacyjnych

- W pierwszej kolejności należy w miarę możliwości oczyścić istniejące elementy drewniane dachu i stropu z pajęczyn, kurzu oraz sproszonego przez owady drewna.

- Następnie należy wykonać przeróbkę instalacji elektrycznej gdyż jest ona konieczna do wykonania przed robotami związanymi ze stropem gdyż część przewodów jest ułożona bezpośrednio na podłodze drewnianej, która będzie musiała zostać rozebrana praktycznie w całości (etapami w miarę postępu prac tak aby nie składować ściągniętych desek w zbyt dużej ilości na stropie). Przerobienie istniejącej instalacji elektrycznej, polegać będzie na wymianie istniejących linii (obwodów), których kable są ułożone na podłodze drewnianej na strychu na nowe wykonane w technologii ognioodpornej (HDGS), wraz z przeniesieniem ich do przestrzeni konstrukcyjnej stropu. Przewody które będą ułożone w przestrzeni konstrukcyjnej stropu zostaną wciągnięte w specjalne rurki osłonowe uniepalnione, które zostaną ułożone i przymocowane odpowiednimi uchwyty do zaimpregnowanej przeciw-ogniowo listwy drewnianej zamontowanej prostopadłe lub pod kątem w odniesieniu do osi belek stropowych w wolnej przestrzeni stropu w celu podparcia tych przewodów w sposób trwały zapewniający ich przebieg powyżej izolacji termicznej stropu (pod listwy należy zastosować podkładki z zaimpregnowanego przeciwogniowo drewna o grubości min. 5cm). Mając na uwadze bezpieczeństwo pożarowe obiektu zaleca się również wymianę pozostałych przewodów elektrycznych istniejącej instalacji oświetlenia ogólnego strychu na przewody ognioodporne (HDGS) .

- kolejnym etapem robót jest systematyczne rozbieranie podłogi z desek oraz ściągnięcie istniejącej izolacji termicznej stropu (w miejscach w których występuje, tak aby w miarę możliwości jej nie zniszczyć, gdyż zostanie ona wykorzystana na docieplenie skosów sufitu które występują przy styku stropu ze ścianami), dokładne oczyszczenie i odkurzenie odsłoniętych elementów drewnianych, wykonanie dokładnych oględzin elementów konstrukcyjnych stropu pod kątem ich ewentualnego zdegradowania przez owady ewentualnie grzyby.

- w przypadku gdyby okazało się że występują elementy zdegradowane biologicznie lub mechanicznie należy dany element wzmocnić lub zastąpić nowym ale w taki sposób żeby nie naruszyć konstrukcji stropu (sufitu)

- z istniejącej podsufitki pomiędzy belkami wystają końce wkrętów użyte do mocowania styropianu. Projekt nie przewiduje ich wycinania ze względu na możliwość zaprószenia

ognia przy mechanicznym ich wycinaniu. Natomiast przewiduje się kilkukrotną impregnację elementów drewnianych jeżeli okazało by się że wkręty stanowią duże utrudnienie przy impregnacji desek podsufitki to ewentualnie należało by wtedy wymyślić sposób zabezpieczający proces cięcia tych wkrętów , tak aby nie zaproszyć ognia np. poprzez rozłożenie wilgotnych mat, które pochłaniały by lecące iskry oraz poprzez dodatkowy nadzór nad tymi robotami.

- impregnacja elementów drewnianych stropu. W pierwszej kolejności wyk. impregnacje środkami owadobójczymi posiadającymi właściwości do zwalczania żywych owadów w drewnie. Impregnat nanosić za pomocą smarowania pędzlem w ilości zalecanej przez producenta. Należy zwrócić szczególną uwagę aby nie aplikować zbyt dużej ilości preparatu jednorazowo żeby nie dopuścić do wypłynięcia go na suficie świątyni. Impregnację należy wykonać co najmniej dwukrotnie, a grube elementy takie jak belki stropowe nawet trzykrotnie (zgodnie ze szczegółowymi wytycznymi danego producenta aplikowanego środka). Po wykonaniu impregnacji owadobójczej należy przystąpić do impregnacji przeciwko grzybom, którą również należy wykonać co najmniej dwukrotnie. Następnie po zachowaniu odpowiedniej przerwy technologicznej należy przystąpić do uzyskania impregnacji ogniochronnej do stopnia NRO. Przy wykonywaniu wszystkich tych impregnacji trzeba mieć na uwadze aby nie dopuścić do wycieków tych preparatów na suficie w szczególności preparatu solnego. Dopuszcza się zastosowanie środka impregnującego który będzie posiadał połączone ze sobą właściwości np. owadobójczy i grzybobójczy)

- Po wykonaniu impregnacji i przerobieniu istniejącej instalacji elektrycznej należy przystąpić do wykonania termoizolacji stropu. Izolację termiczną stropu należy rozpocząć od zaizolowania skosów przy ścianach zewnętrznych w świątyni i do tego celu użyć wełnę mineralną z rozbiórki istniejącego docieplenia które jest wykonane na części stropu. Wełna która zastała użyta do tego celu znajduje się w dobrym stanie technicznym i nie ma potrzeby usuwania jej z budynku tym bardziej że projekt zakłada wykonanie głównego docieplenia stropu za pomocą celulozy która na skosach musiała by posiadać bardzo dużą grubość aby nie doszło do obsunięcia się izolacji i powstania mostka termicznego na początku skosu. Ze względu na ograniczona ilość wełny należy ją rozłożyć równomiernie na całej powierzchni skosów (do tego samego poziomu lecz nie wyżej jak poziom ślepego pułapu a brakującą część uzupełnić już celulozą. Izolację termiczną z celulozy należy wykonać na całej powierzchni stropu o grubości min. 35 cm tak aby przykryć wszystkie belki drewniane stanowiące konstrukcje stropu grubością granulatu min. 5,0cm. Po wykonaniu izolacji należy wykonać membranę paroizolacyjną.

- Zamontowanie podłogi z desek po wcześniejszym jej zaimpregnowaniu. Jak już pisano wyżej podłogę tą należy montować sukcesywnie (etapami dostosowanymi do postępu

prac) ze względu na to że nie będzie możliwości jednorazowej rozbiórki tej podłogi ze względu na ciężar składowanych desek.

- Wentylacje. Po wykonaniu wszystkich prac związanych z dociepleniem i poszyciem podłogi należy wykonać przedłużenie brakujących przewodów wentylacji grawitacyjnej które powinny być wykonane ze sztywnych rur typu spiro o średnicy Ø160 w otulinie z wełny mineralnej o grubości min. 5cm. Przewody te należy podwiesić bezpośrednio do krokwi w taki sposób aby w miarę możliwości były prowadzone pod kątem a końce wyprowadzić do wieżyczki sygnaturki która jest wentylowana.

- Roboty naprawczo-renowacyjne sufitu.

Remont sufitu należy rozpocząć od dokładnego oczyszczenia istniejącej powierzchni sufitu za pomocą szczotek drucianych, papieru ściernego oraz poprzez przemycie przy użyciu odpowiednich środków chemicznych. Mycie należy wykonać przy pomocy szczotek używając do tego niewielkiej ilości cieczy aby nie doszło do zalania ścian, posadzki bądź innego wyposażenia kościoła. Po oczyszczeniu i wyschnięciu podłoża należy wykonać zabieg neutralizacji zanieczyszczeń biologicznych odpowiednimi preparatami glonobójczymi poprzez malowanie. Następnie po wyschnięciu podłoża należy je zagruntować, a następnie wykonać nałożenie cienkowarstwowej mineralnej masy szpachlowej przeznaczonej do wykańczania tynków renowacyjnych. Po wyrównaniu podłoża za pomocą szpachlowania do stanu uzyskania jednolitej mineralnej powierzchni pod malowanie należy wykonać kolejne gruntowanie po wyschnięciu sufitu poprzedzające malowanie.

- Ostatnim etapem jest wykonanie malowania powierzchni sufitu. W naszym przypadku zaprojektowano wykonanie malowania przy pomocy ceramicznych farb termoizolacyjnych. Farba ta powinna mieć dodatkowa cechę która nie powoduje odbicia światła. Przewiduje się malowanie co najmniej dwukrotne w zależności od rodzaju użytej farby. Kolor farby biała.

15. Uwagi końcowe

- Wszystkie roboty budowlano-montażowe, a także odbiór robót, należy wykonać zgodnie z Normami, przepisami BHP i Prawa Budowlanego, oraz pod nadzorem i kierownictwem osób do tego uprawnionych.
- Wszystkie poziomy, wymiary, zestawienia specyfikacje należy sprawdzić przed rozpoczęciem budowy, dokonaniem zamówień- zauważone błędy lub braki należy zgłosić projektantowi
- Do wykonania prac budowlanych należy zastosować materiały i wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie na terenie Polski i UE.

- Projekt należy rozpatrywać całościowo. Wszystkie elementy ujęte w opisie architektoniczno- budowlanym, a nie ujęte w rysunkach lub odwrotnie, powinny być traktowane jakby były w obu częściach dokumentacji projektowej.

Opracował:

Projektant / Branża	Upewnienienia
mgr inż. arch. Maciej Wanke Projektant architektura	Rz/A-11/06 Uprawniony do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń
mgr inż. Wojciech Paclawski Projektant konstrukcja	PDK/0052/PWOK/08 upr. bud do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
mgr inż. Marcin Mróz Projektant instalacje elektryczne	PDK/0077/PWOE/12 upr. bud. do proj. i kier. rob. bud. bez ograniczeń w specj. inst. w zakresie sieci, inst. i urzadz. elektr. i elektroenerg.
mgr inż. arch. Edyta Gielarowska-Wanke Sprawdzający architektura	A-03/03 Uprawniona do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń
mgr inż. Janusz Gagatko Sprawdzający konstrukcja	PDK/0135/PWOK/06 upr. bud do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
mgr inż. Łukasz Sokołowski Projektant instalacje elektryczne	PDK/0243/POOE/12 upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w specj. inst. w zakresie sieci, inst. i urzadz. elektr. i elektroenerg.

Sanok, maj 2024