

z dnia 7 marca 2025 r.

**w sprawie ogłoszenia wykaz lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Zarszyn przeznaczonych do najmu**

Na podstawie art.30 ust.1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym ( Dz.U. z 2024 r. poz.609 tj.) art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 tj.), Uchwały Nr XIV/101/2008 Rady Gminy Zarszyn z dnia 28 marca 2008 r. w sprawie określenia zasad wynajmowania lokali użytkowych, stanowiących własność Gminy Zarszyn

*zarządzam, co następuje:*

**§ 1.**

Podać do publicznej wiadomości wykaz lokali użytkowych, przeznaczonych do najmu, stanowiących własność Gminy Zarszyn, wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.**

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Zarszynie ul. Bieszczadzka 74 na okres 21 dni, licząc od dnia 10 marca 2025 r., a informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej na stronie internetowej gminy oraz publikowanie na tablicach ogłoszeń w sołectwach na terenie Gminy.

**§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Inwestycji Drogownictwa i Gospodarki Mieniem Gminy.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WÓJT**  
*Magdalena Gajewska*

### Wykaz

#### lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Zarszyn przeznaczonych do oddania w najem

Lp.	Miejscowość	Nr KW	Opis	Przeznaczenie lokalu i sposób zagospodarowania	Okres najmu	Minimalny czynsz miesięczny netto w zł	Termin płatności czynszu	Zasady aktualizacji opłat	Rodzaj zbycia
1.	Nowosielce	KS1S/000471044/1	Lokal użytkowy o pow. 28 m <sup>2</sup> usytuowany w budynku Domu Kultury w miejscowości Nowosielce ul. Św. Floriana 2 na dz. nr 1000. Lokal wyposażony w energię elektryczną wod-kan i gaz.	Cele: Usługowe/Medyczne.	Do 3 lat	644,00 zł	Do 10 dnia każdego miesiąca na podstawie faktury VAT	Stawka czynszu ulegać będzie waloryzacji w okresach rocznych, opartej na wskaźnikach wzrostu cen towarów i usług konsum. Ogłoszonych przez Prezesa GUS.	Najem
2.	Odrzechowa	KS1S/00047055/1	Lokal użytkowy o pow. 13m <sup>2</sup> usytuowany w budynku Domu Kultury w miejscowości Odrzechowa ul. Miodowa 6 na dz nr 511. Lokal wyposażony w energię elektryczną wod-kan i gaz.	Cele: Usługowe/Medyczne.	Do 3 lat	299,00 zł	Do 10 dnia każdego miesiąca na podstawie faktury VAT	Stawka czynszu ulegać będzie waloryzacji w okresach rocznych, opartej na wskaźnikach wzrostu cen towarów i usług konsum. Ogłoszonych przez Prezesa GUS.	Najem

WÓJTA  
Małgorzata Górniewska